

2 400 000 000 ₽**Склад**

Общая площадь

20000 м²**Детали объекта**

Тип сделки

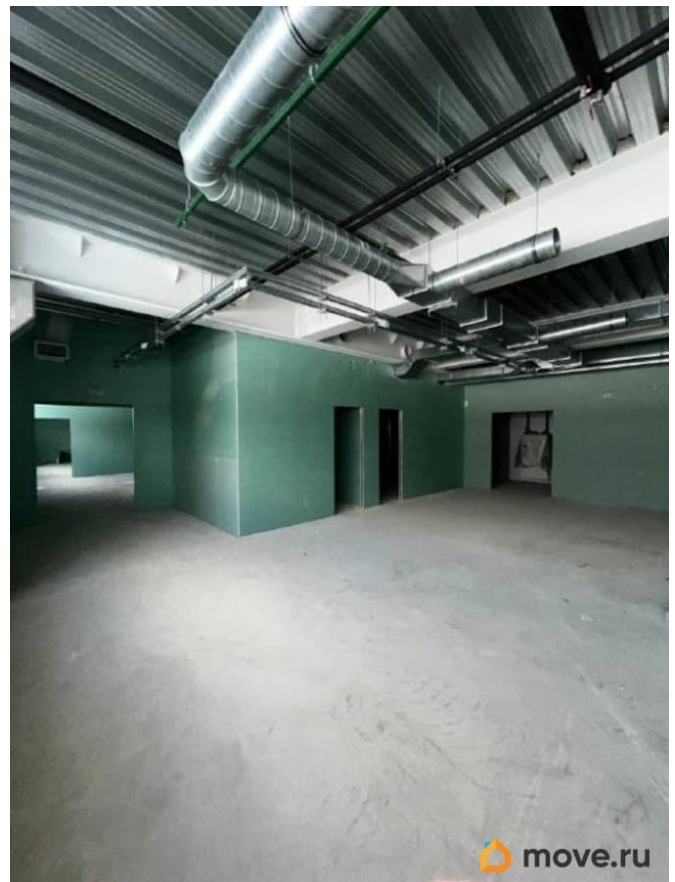
Продам

Раздел

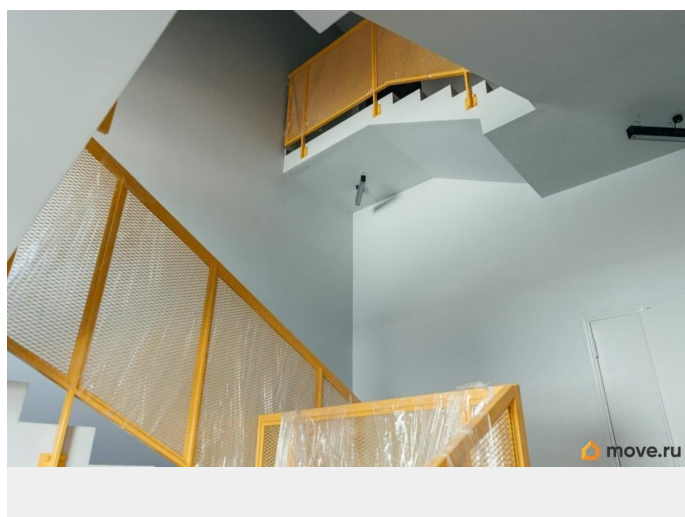
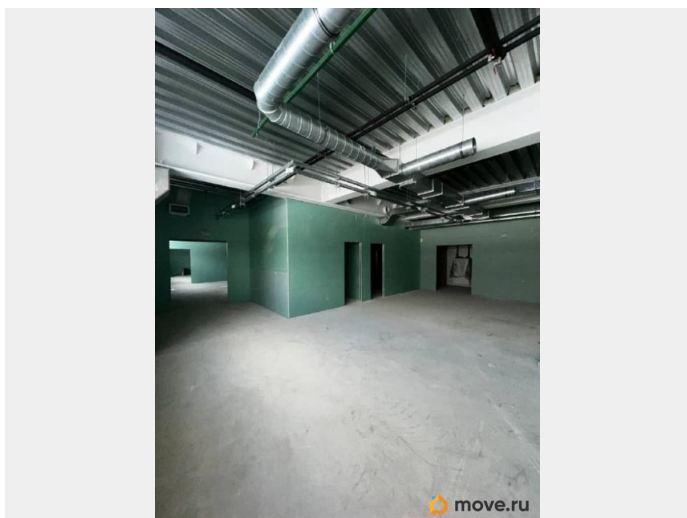
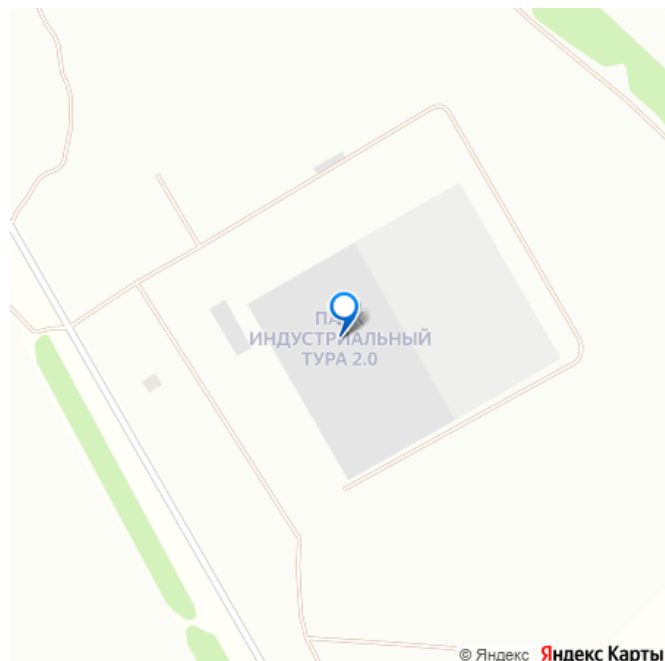
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

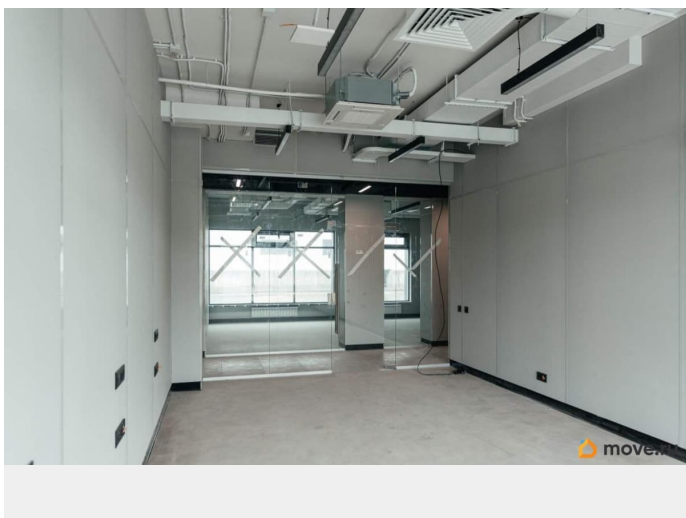
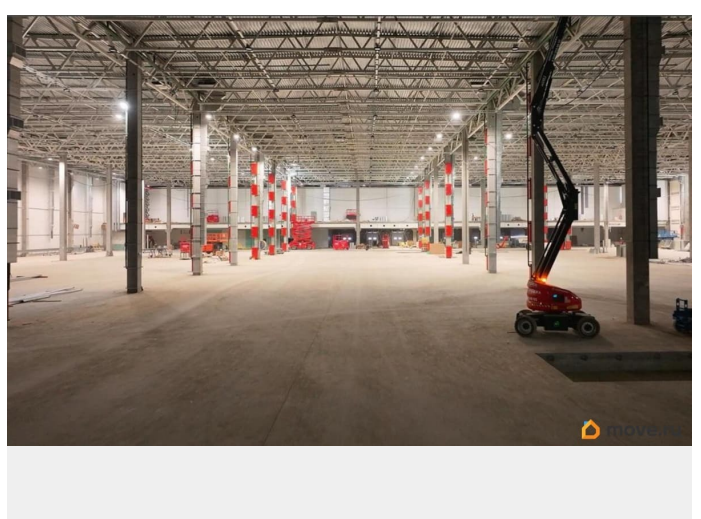
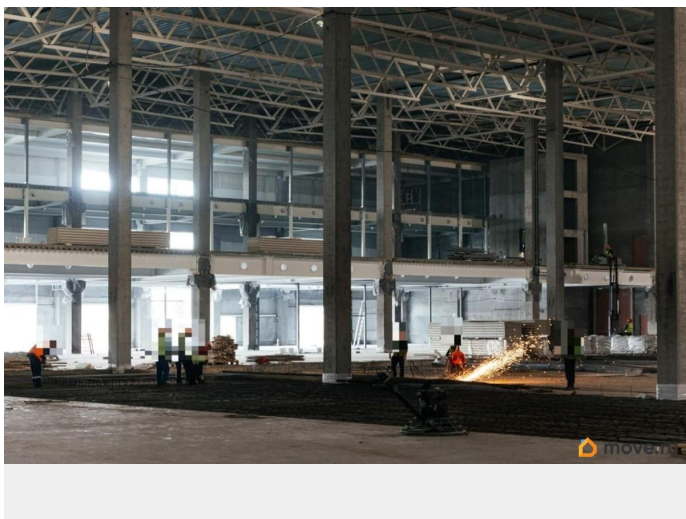
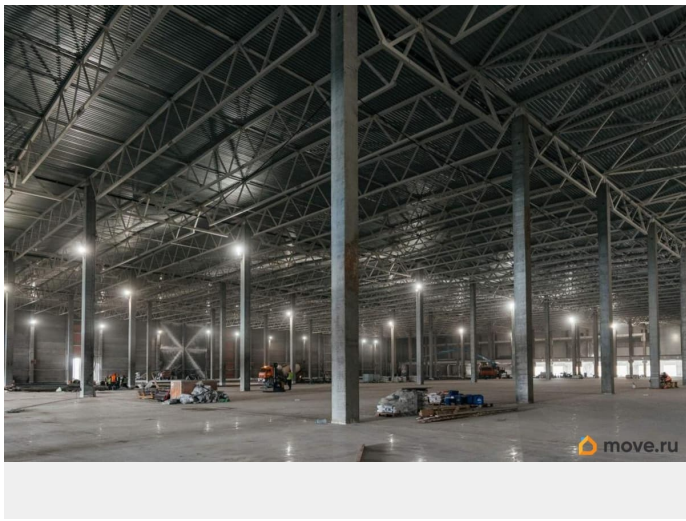
Продается склад класса «А», расположенный на территории логистического парка «Дружба». Оптимальное решение для бизнеса любого масштаба и перспективная инвестиция. Напрямую от Застройщика, без посредников. Сдача «сухого склада» - 1 квартал 2026 года. Сдача 2 склада Big Box - 2 квартал 2026 г. 3 склад - в стадии строительства. Высота потолков: от 8 до 12 м. Нагрузка на пол: до 8 тонн на кв. м. Наличие административно-бытовых корпусов (АБК). Чистовая отделка офисных помещений. Центральные коммуникации: газ, свет, вода, канализация. Инфраструктура: асфальтированные подъездные пути, шлагбаум и КПП, парковочные площадки, собственная УК. Возможность обустройства мультитемпературных режимов. Отличное месторасположение: 52 км до трассы М-12, менее 1 км до трассы М-7 19.6 км от центра

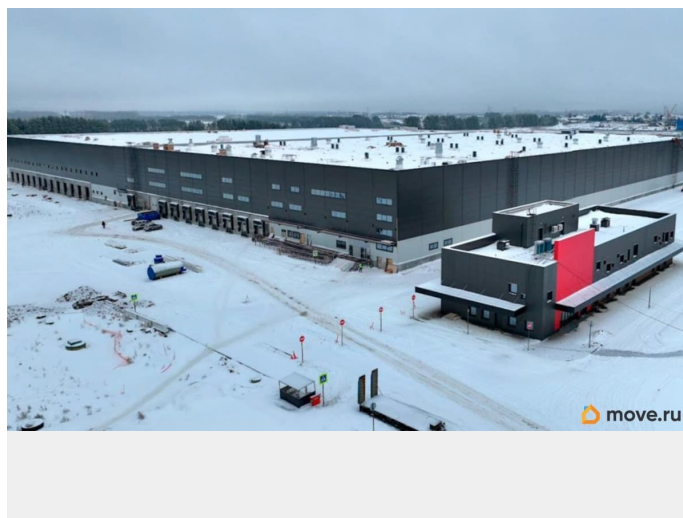
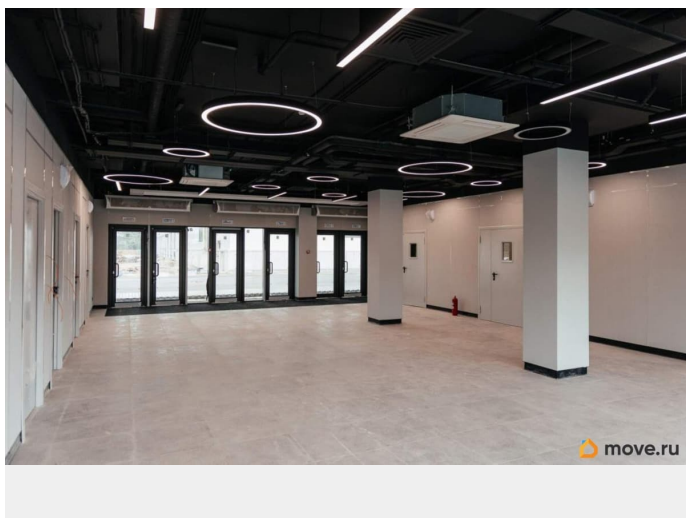
для заметок



Казани по М-7 «Волга» НДС включен в стоимость. Свяжитесь с нами и мы ответим на все вопросы !! Проведем экскурсию по нашему парку. Готовы рассмотреть ваше техническое задание на обустройство склада. [#7391189#]







Move.ru - вся недвижимость России