

🕒 Создано: 14.01.2025 в 13:24

🔄 Обновлено: 19.06.2025 в 19:59

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Баки Урманче, 10**

**1 249 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Баки Урманче, 10

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Баки Урманче](#)

## Гараж

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

Продаю теплое парковочное место на подземном паркинге в жилом комплексе «Солнечный город» по адресу: Баки Урманче 10. Номер парковки 1058 1. Сухой потолок над местом, как у моего места, так и у соседних. Без всяких тентов, так как над местом ничего не капает, место находится в самом начале заезда и хорошо вентилируется в отличие от мест в глубине паркинга, где весной потоп и вся вода уходит в глубь паркинга. Обратите на это внимание, где есть тенты, а где их нет у парковочных мест

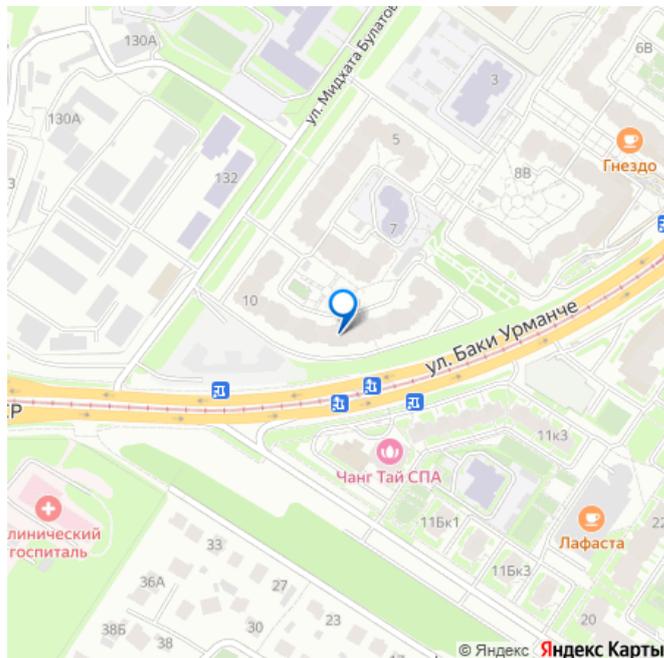
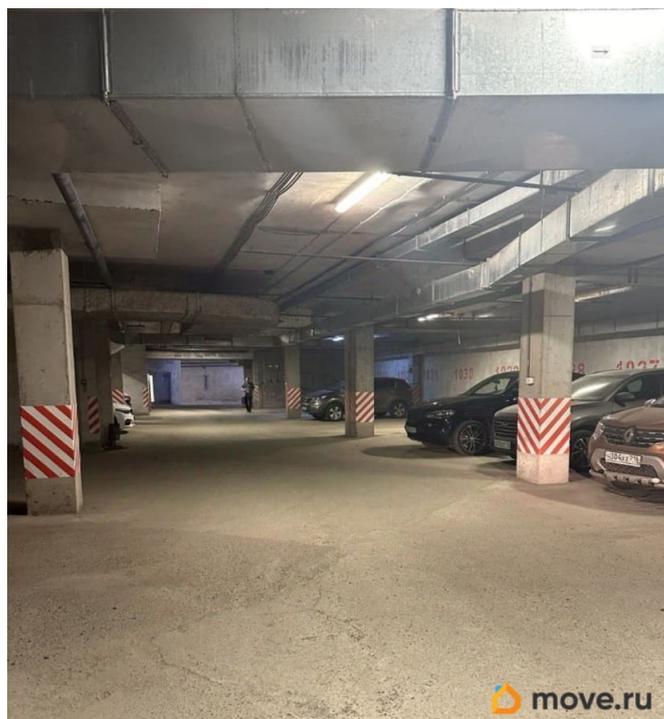
<https://tatarstan.move.ru/objects/929005675>

8

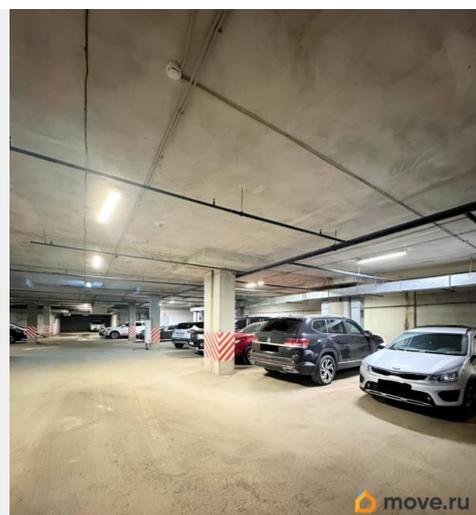
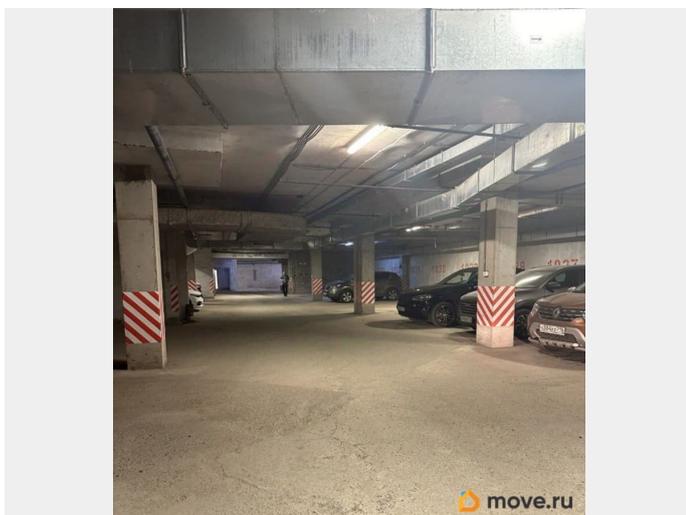
**Собственник**

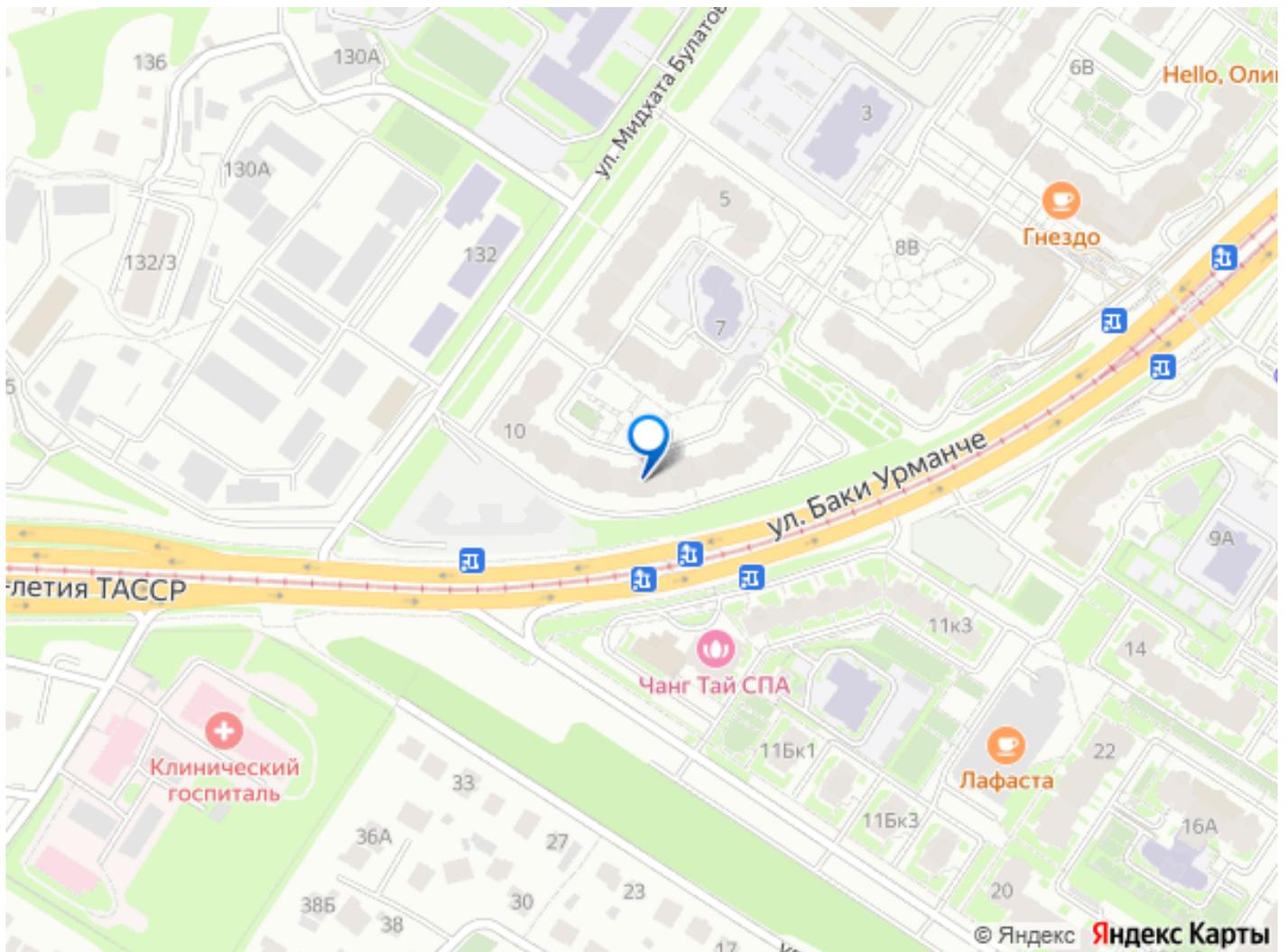
**79872924080**

для заметок



при выборе места. Место без тента гарантия хорошего места. 2. Этаж -1. 3. Парковочное место легко вмещает внедорожник, заезд и выезд без преград в виде колонн. Любой водитель спокойно заедет и выедет, даже самый неопытный. 4. Отличное расположение места на парковке с удобным заездом и выездом, ближайшее расположение к выходу во двор дома, а также к выезду с парковки. 5. Круглосуточная охрана 24/7, видеонаблюдение, чистое - светлое парковочное место. Если вы сомневаетесь в покупке, посмотрите на строящийся жилой комплекс за домом Баки Урманче 10 у которого ни одного парковочного места не предусмотрено по проекту. Цена данного места после сдачи того жилого комплекса вырастит кратно, так как все те жильцы будут ставить машины также на улице, где места итак нет, а деваться им некуда, либо же единственный вариант - это этот ближайший подземный паркинг. Успеите купить до очередного повышения цен. Либо же вложить и заработать в перспективе, так как новый ЖК сдается уже в конце 2025 года. Покажу в любое удобное время. Торг обсуждаем при фактическом осмотре.





Move.ru - вся недвижимость России