

Создано: 25.08.2025 в 16:42

Обновлено: 28.11.2025 в 12:38

Республика Татарстан, Казань, проспект
Ибрагимова, 32а

3 600 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 32а

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[проспект Ибрагимова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

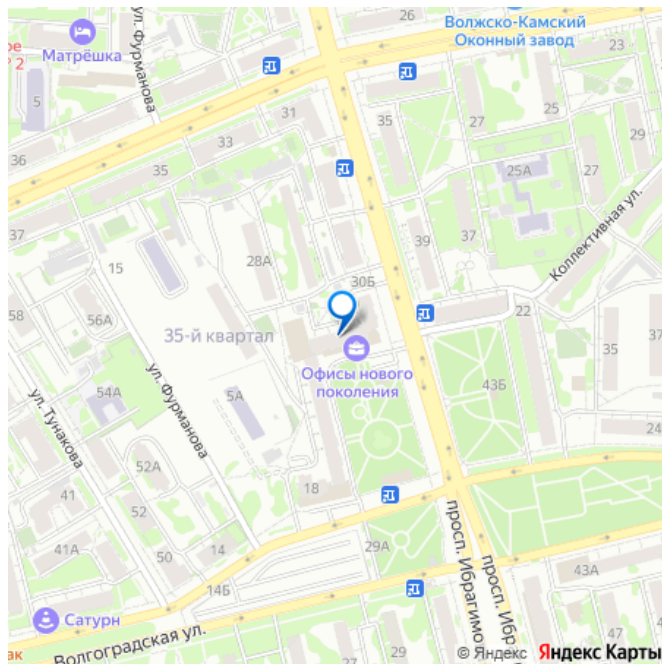
Пассивный стабильный доход за небольшие деньги. Готовый Арендный Бизнес. Офис с арендатором - услуги в сфере информационной безопасности. Месячный арендный поток - 25 000 руб. Годовой арендный поток - 300 000 руб.

Характеристики: - Площадь - 10 кв.м. - высота потолков 3 м - стильный дизайнерский ремонт в стиле «Лофт» в офисе и в местах общего пользования - есть своя управляющая компания - кондиционер - приточный клапан, принудительная система вентиляции -

<https://tatarstan.move.ru/objects/9284399137>

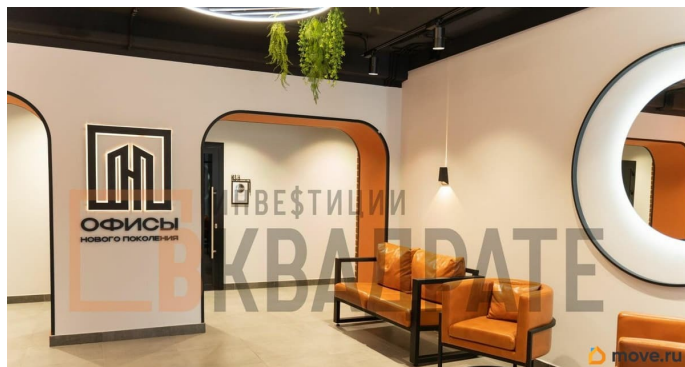
ВКВАДРАТЕ, ВКВАДРАТЕ
79872731965

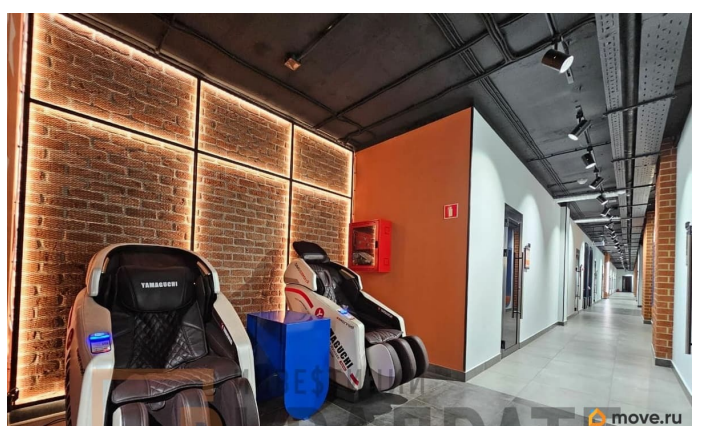
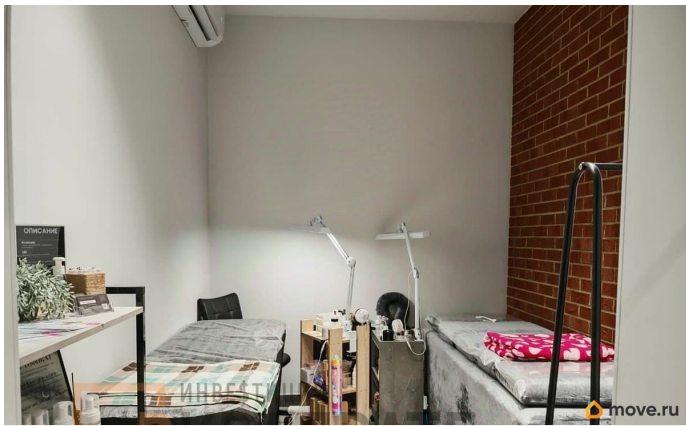
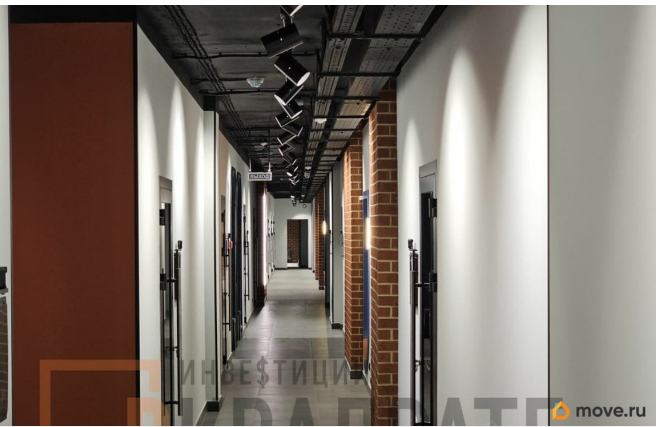
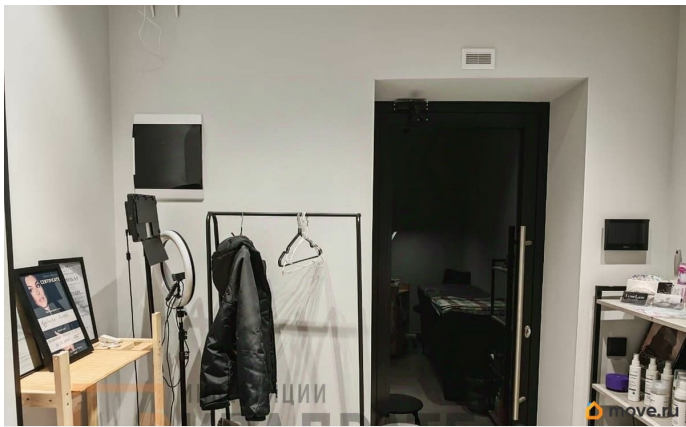
для заметок

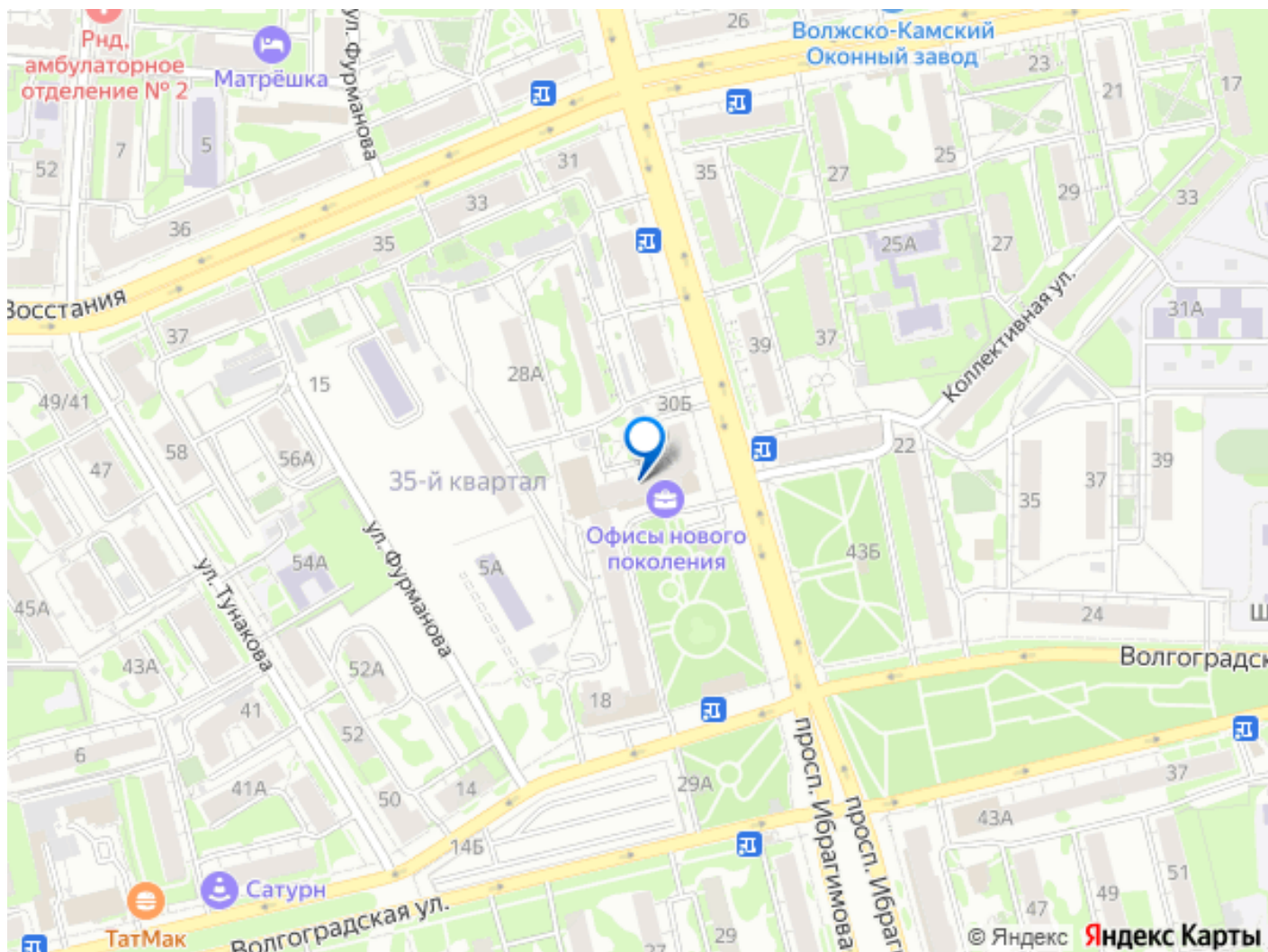


трековая система освещения - доступ 24/7 -
свободная парковка у здания

Местоположение Офис удобно расположен в
10 минутах езды от делового и исторического
центра Казани, а границе Ново Савиновского
и Московского районов. Станция метро
Яшьлек и «Московский рынок» в 10 минутах
пешей доступности Отличная визуализация,
первая линия, остановки общественного
транспорта в 2 минутах. Не упустите шанс
стать владельцем успешного арендного
бизнеса с гарантированным доходом!
Звоните сейчас, проконсультируем и
организуем просмотр! Офисы нового
поколения это проект, реализуемый
Инвестиционно-Управляющей компанией
Вквдрате. Мы гордимся тем, что наши
проекты всегда востребованы, и каждый
становится настоящим хитом на рынке
коммерческой недвижимости! В проекты
Офисы нового поколения доверились уже
более 50ти инвесторов и более 80
арендаторов. Наши офисы это про стиль,
комфорт и универсальность. Мы меняем
представление о рабочем пространстве!







Move.ru - вся недвижимость России