

Создано: 07.07.2025 в 13:58

Обновлено: 23.01.2026 в 16:07

<https://tatarstan.move.ru/objects/928253668>

6

**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития**

79178632910

**Республика Татарстан, Казань, улица
Ольховая, 1**

46 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Ольховая, 1

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

1200 м²



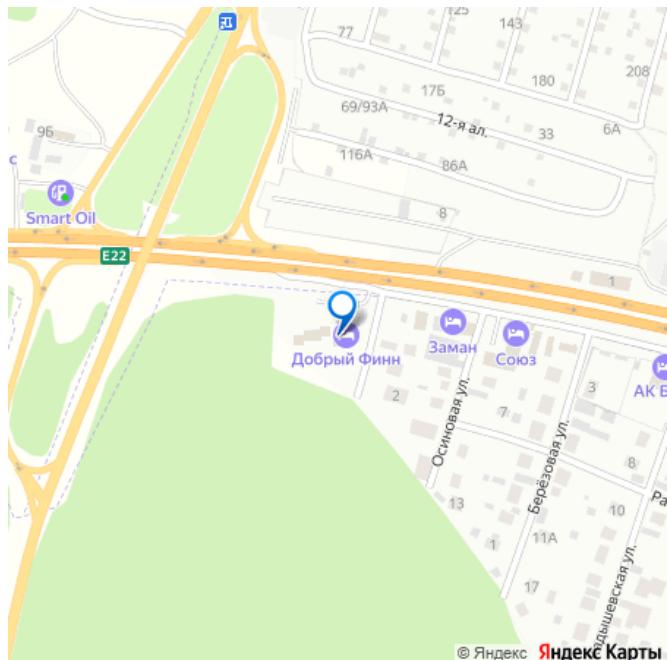
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

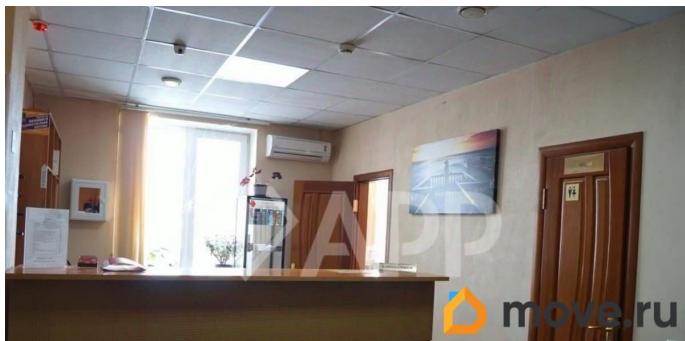
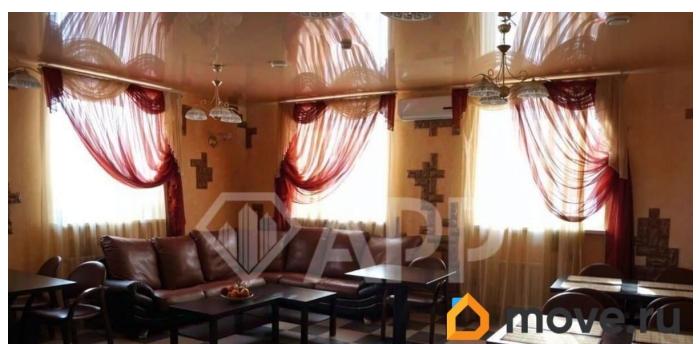
[Коммерческая недвижимость](#)

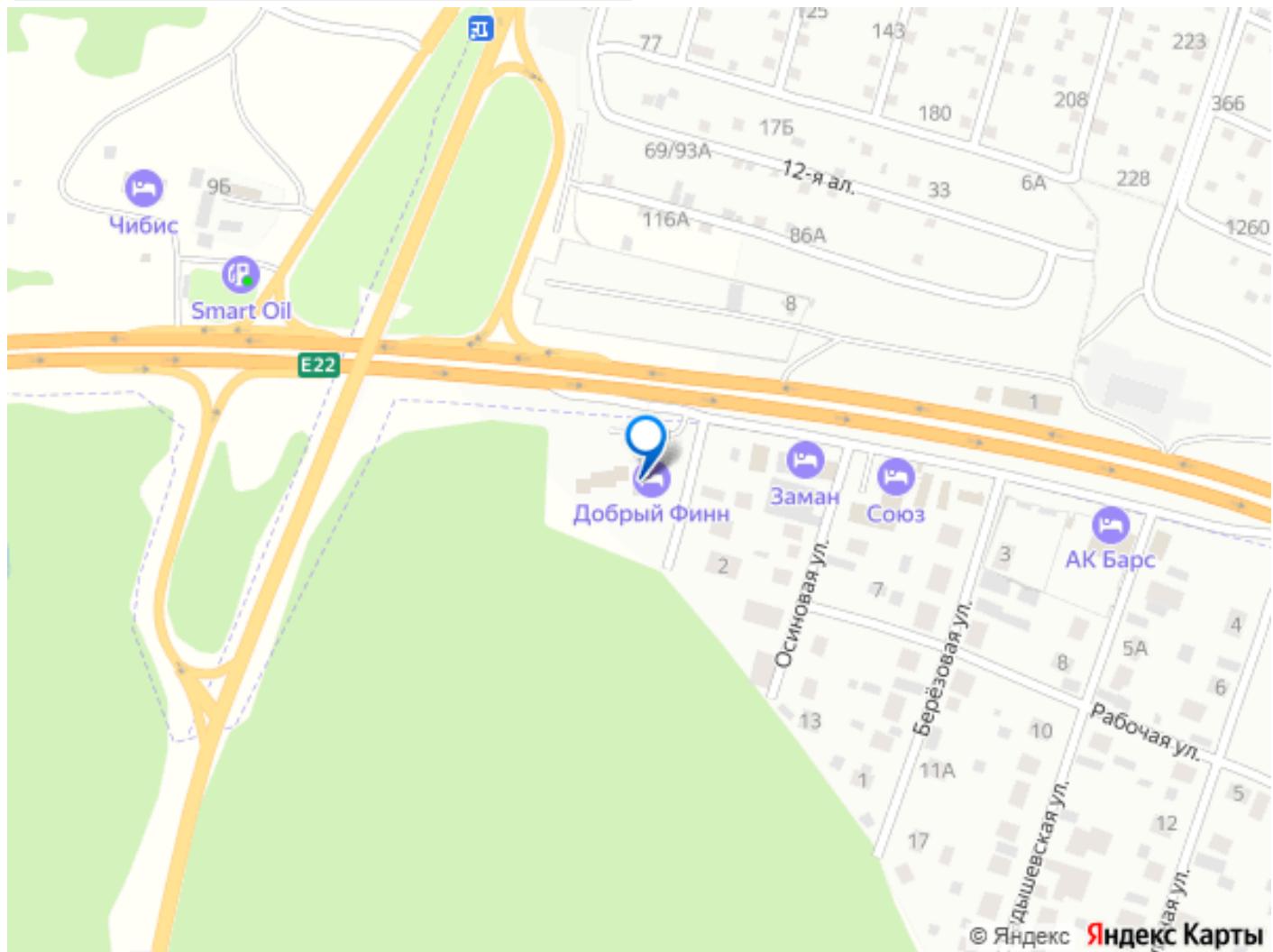


Описание

Продается гостиничный комплекс «Добрый Финн» (1200м² на М7) - 3 этажная гостиница на 20 номеров (банкетный зал, кафе, 2 сауны с бассейнами). - Гостевой 2 этажный дом на пять номеров. Свои три сауны, банкетный зал и кухня. - Гостевой 2 этажный дом с тремя отдельными номерами. Гостиной с кухонной зоной 40 м. - Кондиционирование, Видеонаблюдение, Пожарная сигнализация. - Земельный участок 42 сотки в собственности. На участке беседки, мангалы для шашлыков и барбекю, волейбольная площадка, детский городок. - Большая парковка для автомобилей. - Хороший подъезд и парковка.

Высокий автомобильный трафик. -
Расположен на 808-м километре оживленной
трассы М7 (Москва-Уфа) на въезде в деревню
Щербаково, в направлении Уфы. Гостиница
принадлежит ООО Гостевые дома физ.
Лицам. APP 0 По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Игорь (214)





Move.ru - вся недвижимость России