

🕒 Создано: 07.09.2025 в 17:57

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 12:47

**Республика Татарстан, Казань, проспект  
Альберта Камалева, 26/12**

**3 300 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, проспект Альберта  
Камалева, 26/12

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Альберта Камалева](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

189 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

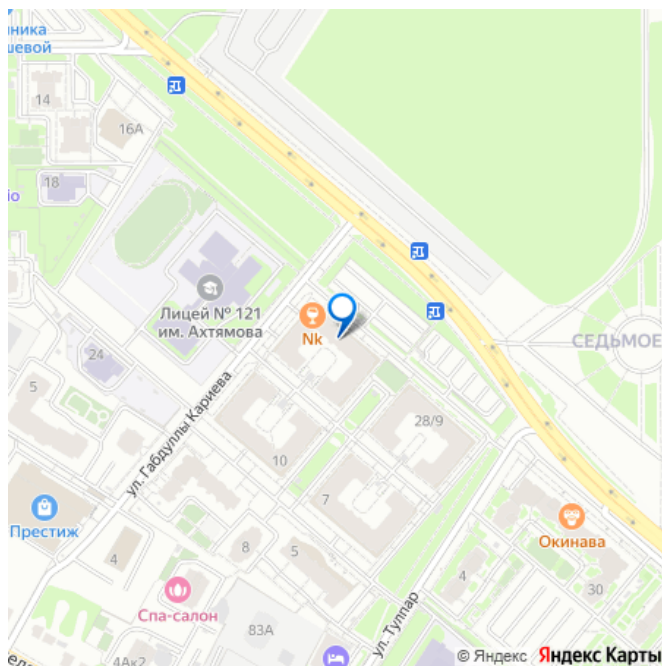
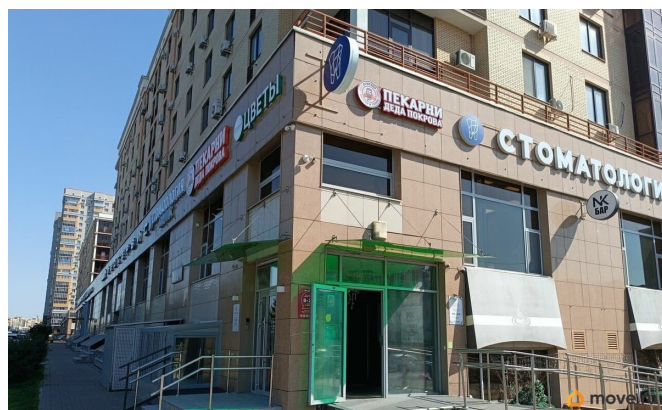
Продается готовый бизнес Почему именно эта покупка станет выгодным решением для вас? Уже действующий успешный проект без вложений на старте — получаете полностью функционирующее заведение с оборудованием, мебелью и налаженной работой персонала. Удобное расположение и просторное помещение площадью 189 кв.м., включающее уютные залы и удобные зоны отдыха, способные принять большое количество гостей одновременно. Высокая

<https://tatarstan.move.ru/objects/9284760148>

**Собственник**

**79870663398**

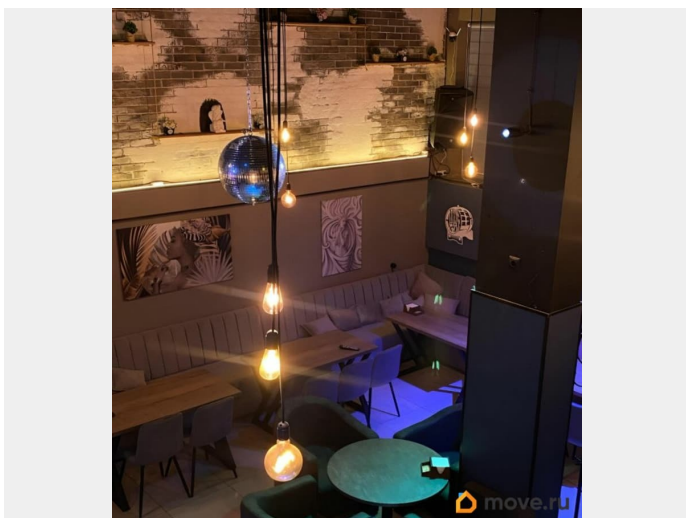
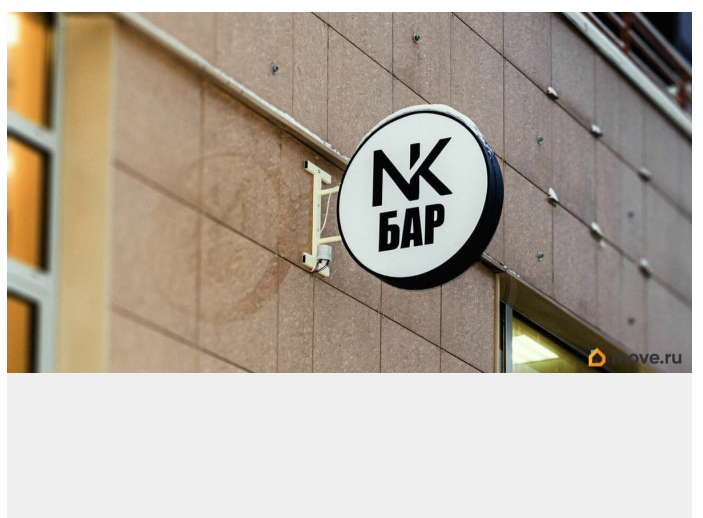
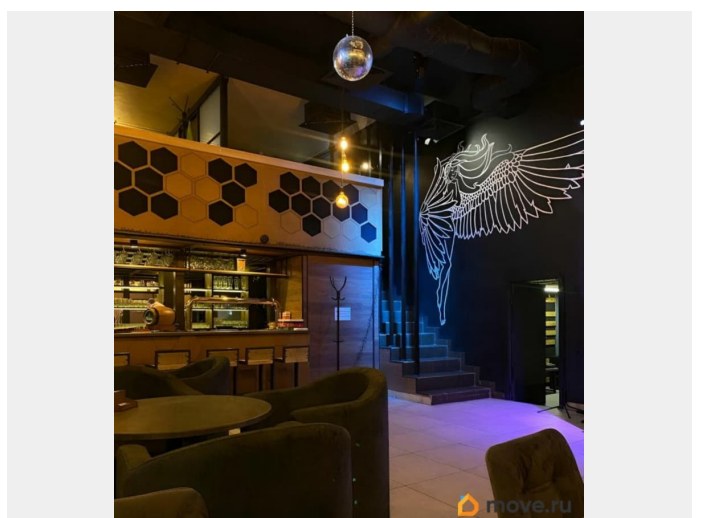
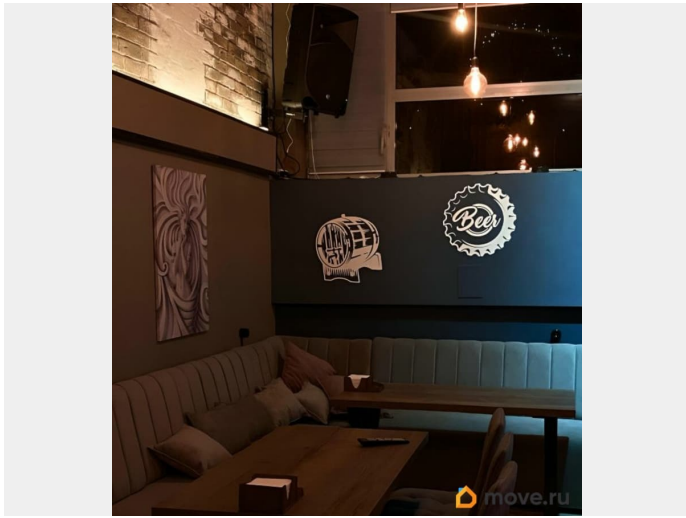
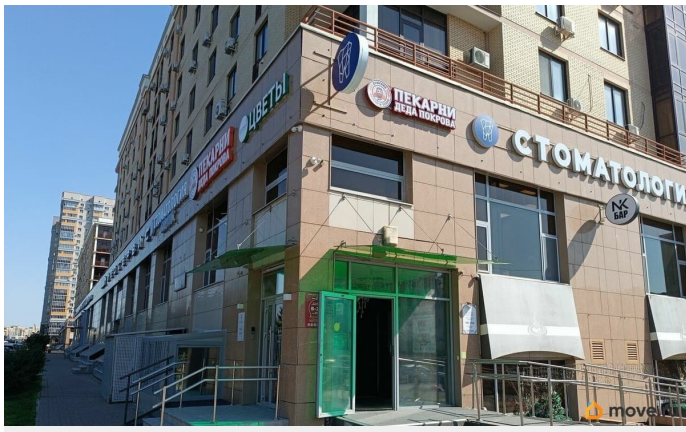
для заметок

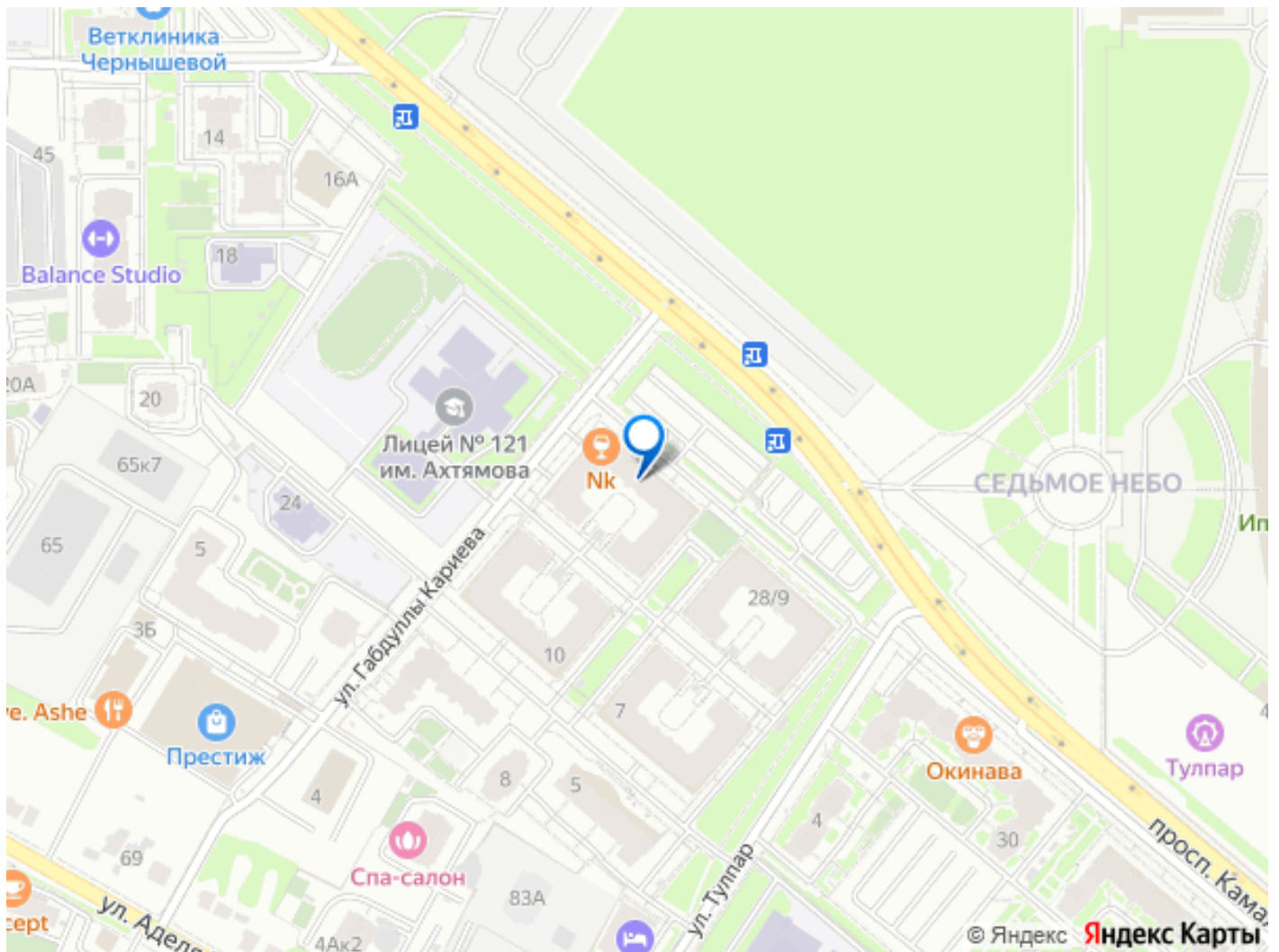


проходимость благодаря наличию двух VIP-зон, игровой комнаты с PlayStation 5, настольного тенниса и увлекательных настольных игр — гости будут возвращаться снова и снова! Ежемесячный доход около 900 тысяч рублей с чистой прибылью 300 тысяч рублей гарантирует быстрый возврат инвестиций и стабильный рост прибыли.

Приятный бонус: продавец готов поддержать нового владельца на первых этапах управления бизнесом, поделиться ценными рекомендациями и секретами успеха.

Причина продажи Продавец принял решение продавать этот объект, поскольку планирует расширение своей сети заведений, сосредоточившись на своем другом проекте, который приносит большой доход и имеет отличные перспективы роста. Это открывает перед новым владельцем уникальную возможность приобрести качественный и проверенный временем бизнес с отличной репутацией среди клиентов и высоким потенциалом дальнейшего развития. Таким образом, приобретая этот бар-кальянную, покупатель получит отличный старт для собственного дела и сможет уверенно развиваться дальше, используя существующие ресурсы и опыт прежнего владельца. Стоимость: всего 3 300 000 рублей, что делает данное предложение привлекательным вариантом для инвесторов, желающих приобрести готовый прибыльный бизнес с минимальным риском и высокими возможностями для увеличения дохода. Хотите больше подробностей? Свяжитесь с продавцом незамедлительно и приступайте к созданию успешного будущего в мире ресторанов и развлекательного бизнеса! Сделайте правильный выбор и примите участие в создании успешного предприятия уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России