

Создано: 15.10.2025 в 13:42

Обновлено: 22.03.2026 в 11:09

Республика Татарстан, Казань, улица  
Владимира Кулагина, 3

**12 900 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Владимира Кулагина, 3

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Владимира Кулагина](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

205 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

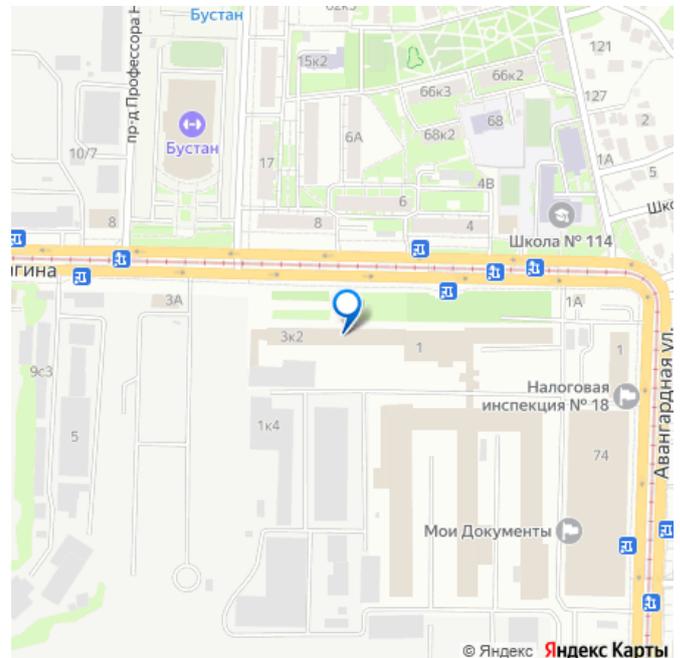
Продается кафе в современном бизнес-центре, площадью 205 кв.м в активно застраиваемом районе, с огромным потенциалом! Отсутствие ощутимых конкурентов в радиусе 3 км, наличие производственного цеха, холодильных и морозильных камер. Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Бизнес центр - Высота потолков 3.8 м - Видеонаблюдение - С мебелью - С

<https://tatarstan.move.ru/objects/928575005>

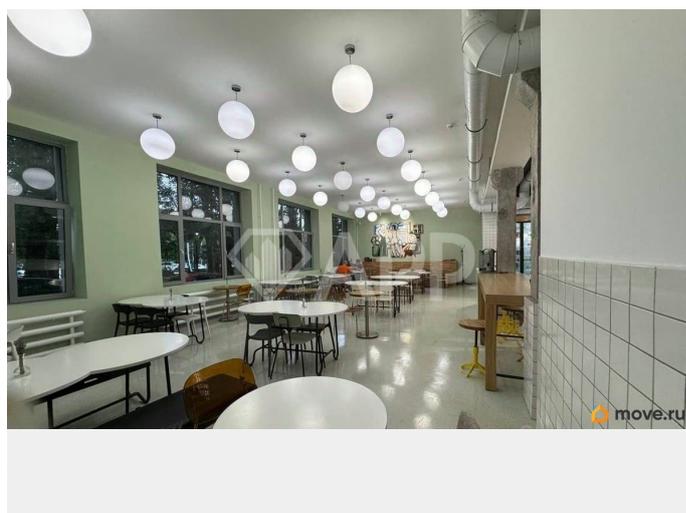
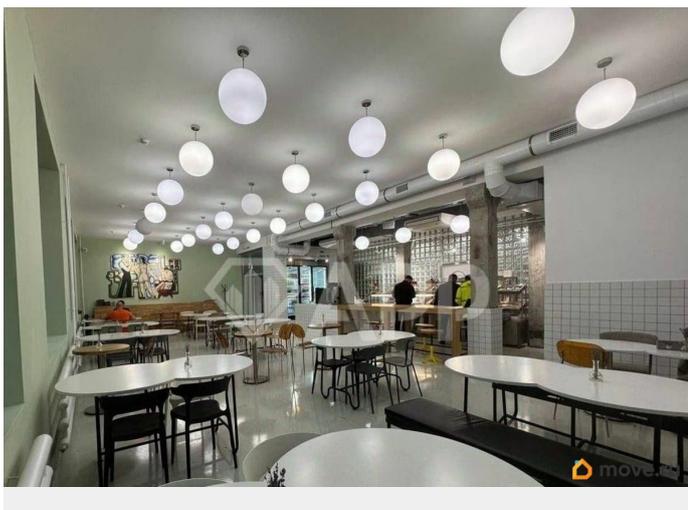
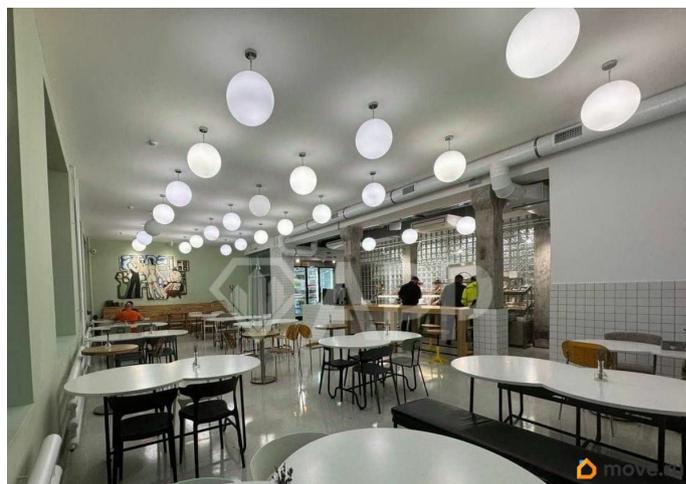
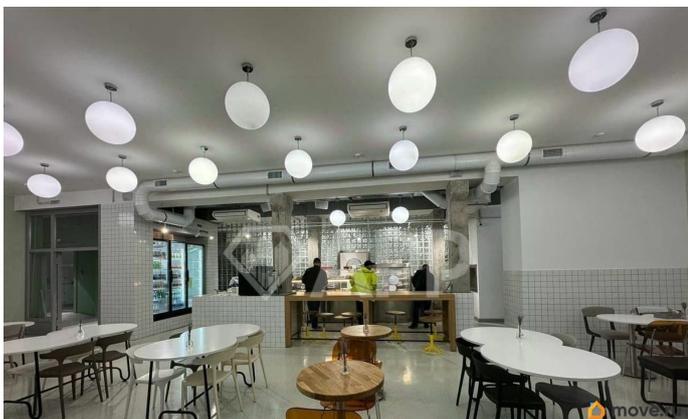
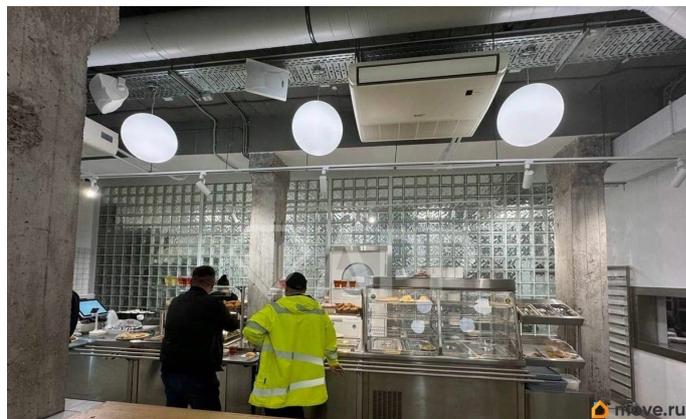
2

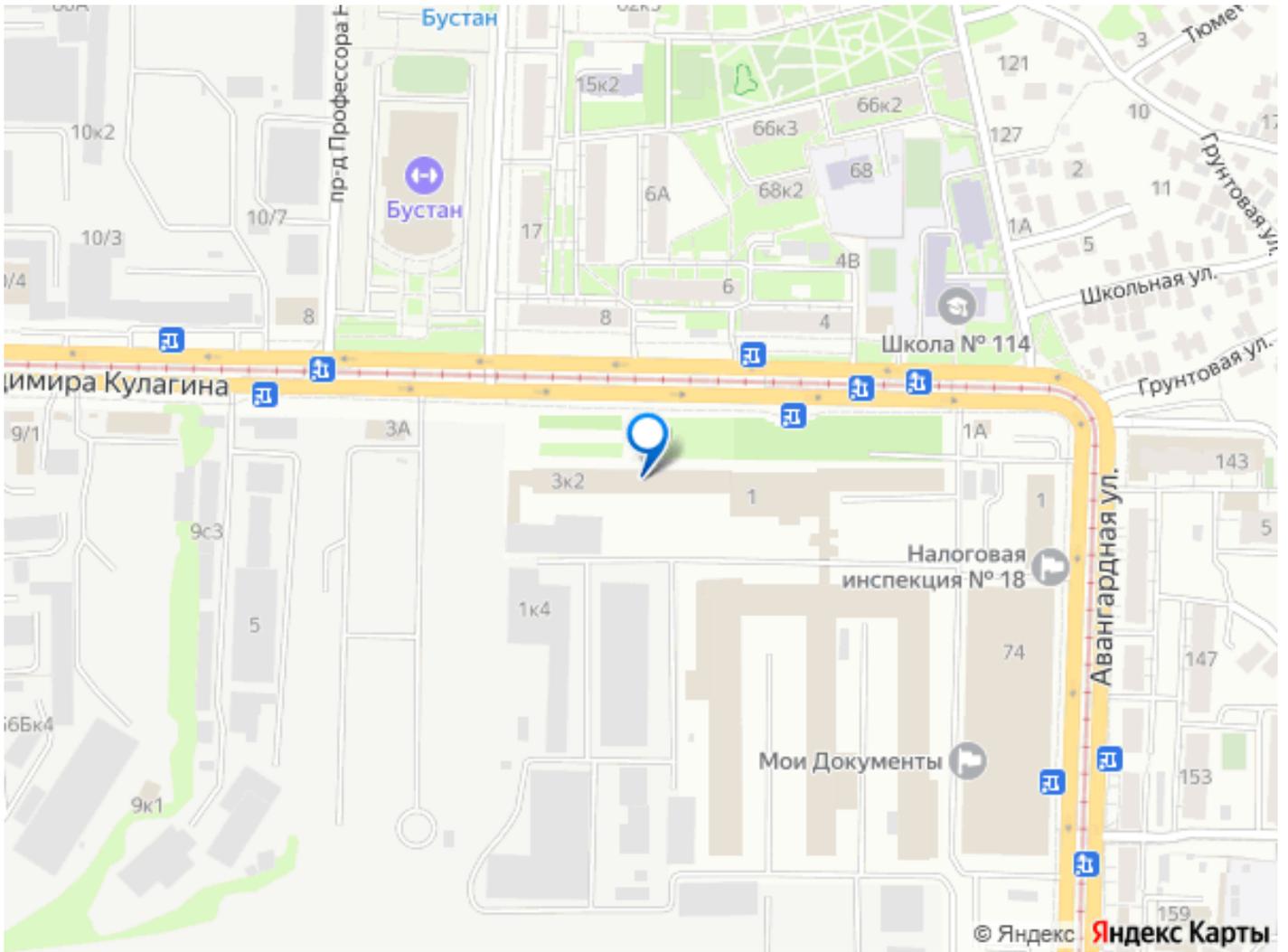
**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Маргарита (235)





Move.ru - вся недвижимость России