

🕒 Создано: 12.03.2026 в 16:56

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:49

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 19/6**

**16 500 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт, 19/6

Округ

[Казань, Советский район](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 132493407 ГОТОВЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС в Казани- 125.000 руб в месяц пассивно! Хотите стабильный доход от коммерции без головной боли? Берите «под ключ» и забудьте о пустующих площадях! Сибирский тракт,19/6 площадь 40,9 метров. Преимущества : 1 линия рядом остановка. Всегда оживленный трафик. Очень активный район. 15 квт готовый арендный бизнес. Долгосрочный договор на 5 лет с федералом. окупаемость 11 лет 1 собственник вся сумма в договоре Звони СЕГОДНЯ - лучшие коммерческие активы улетают за неделю!

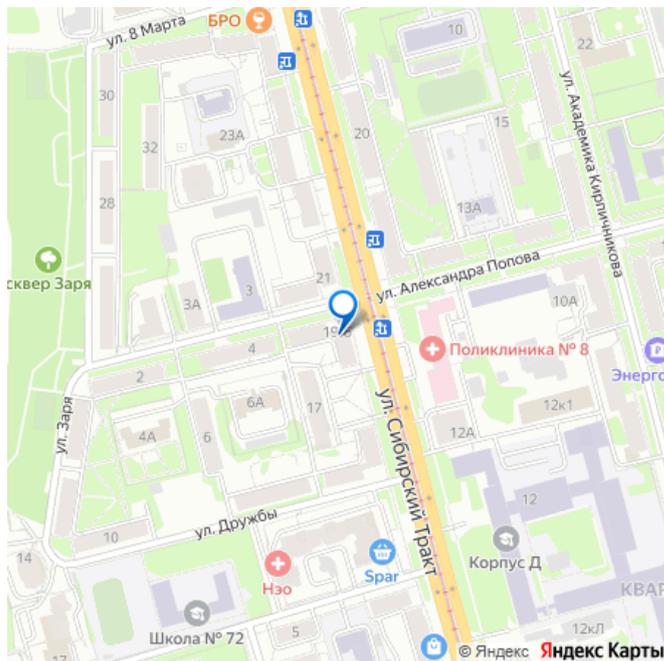
<https://tatarstan.move.ru/objects/929169793>

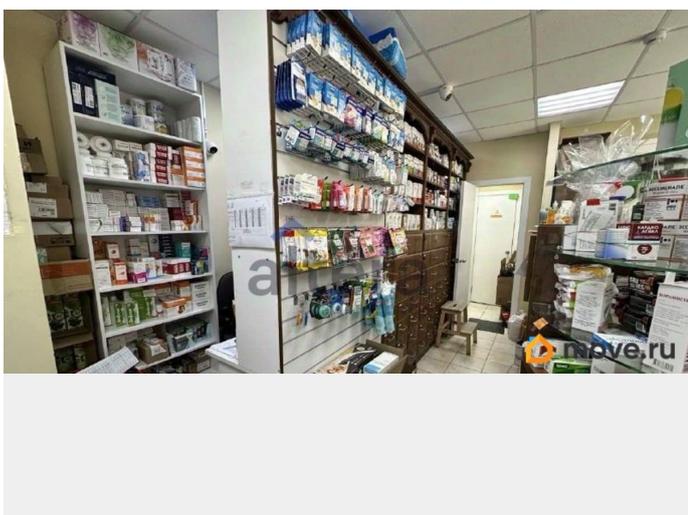
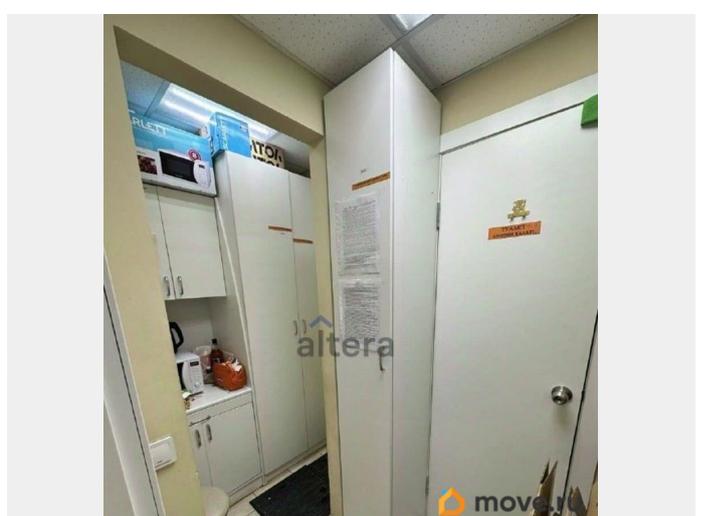
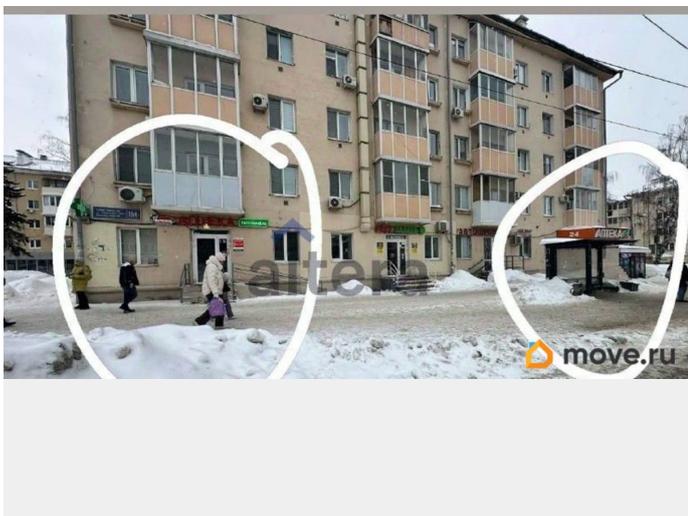
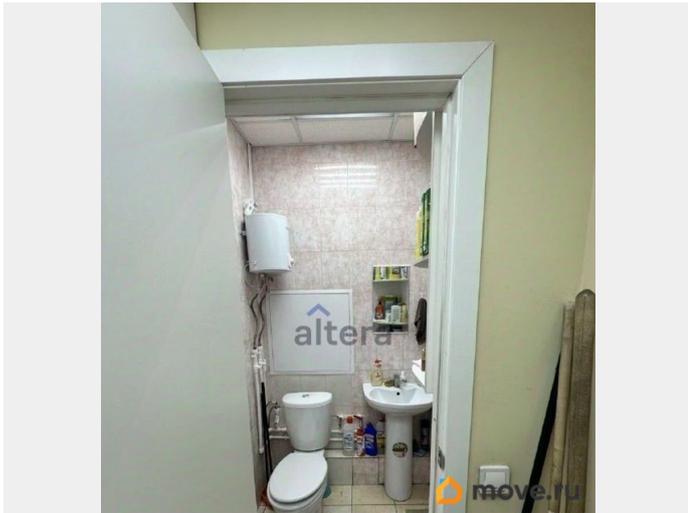
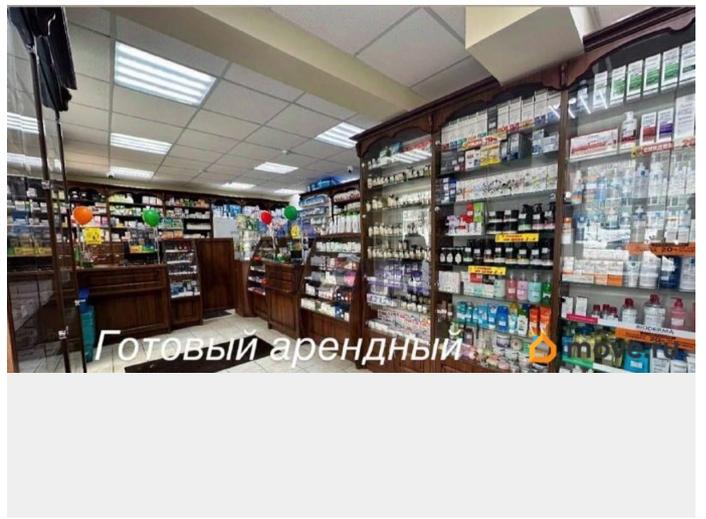
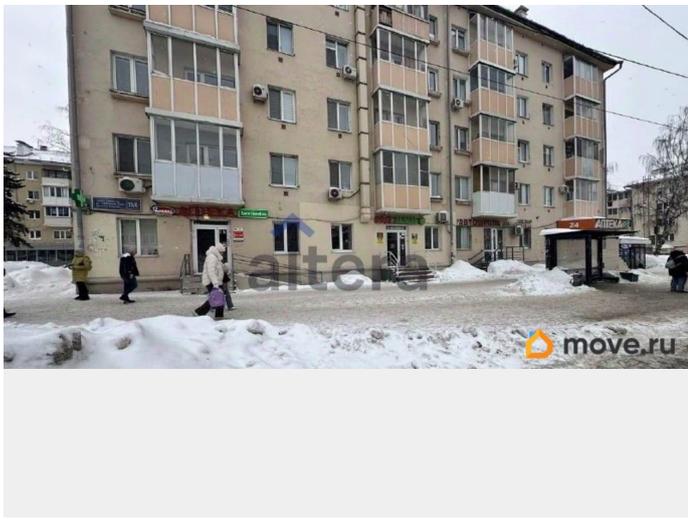
2

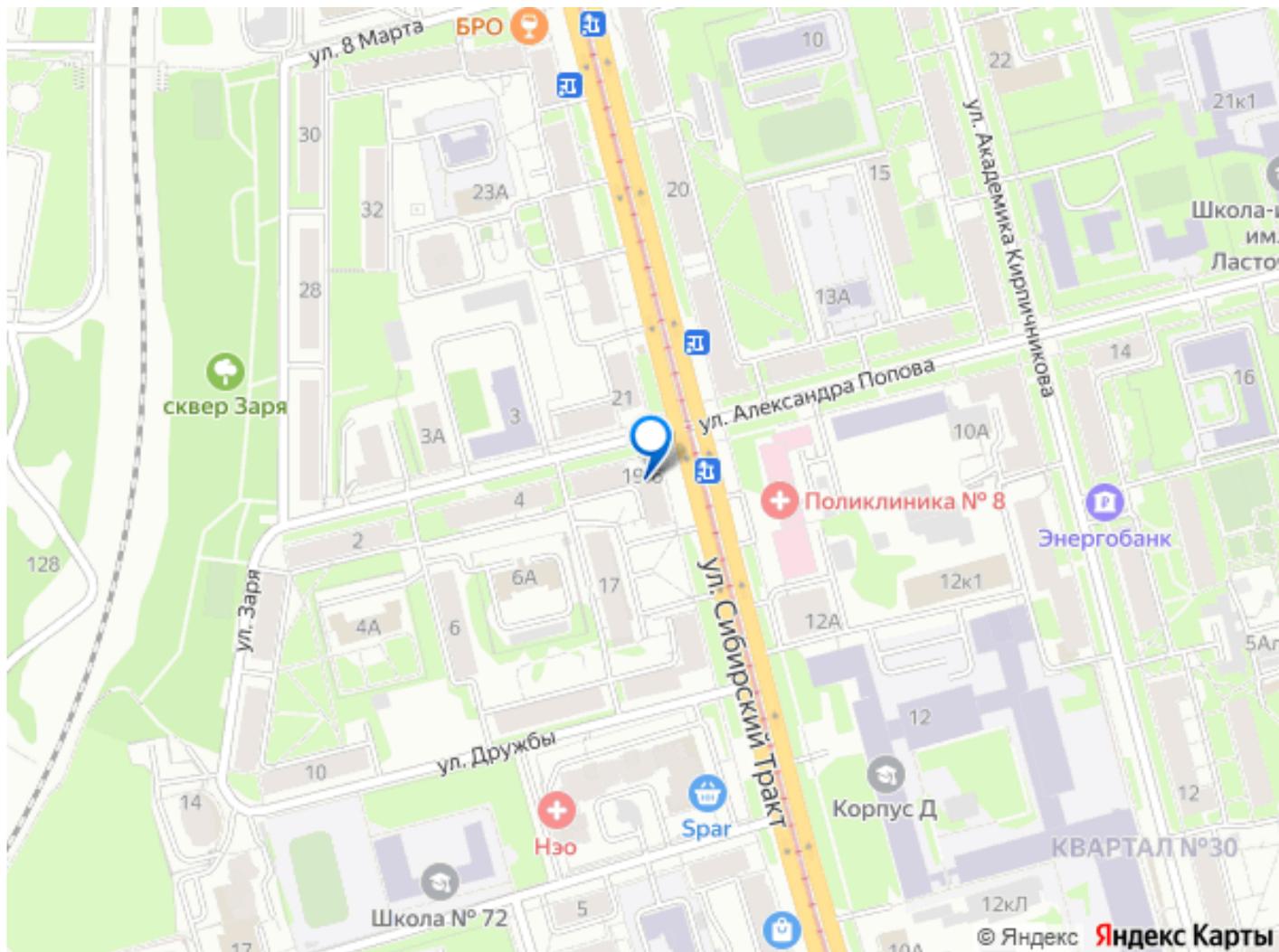
**Альтера, Альтера**

**79869154958**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России