

Создано: 07.07.2025 в 11:31

Обновлено: 23.01.2026 в 12:56

Республика Татарстан, Казань, улица  
Фатыха Амирхана, 10Г

**8 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 10Г

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>



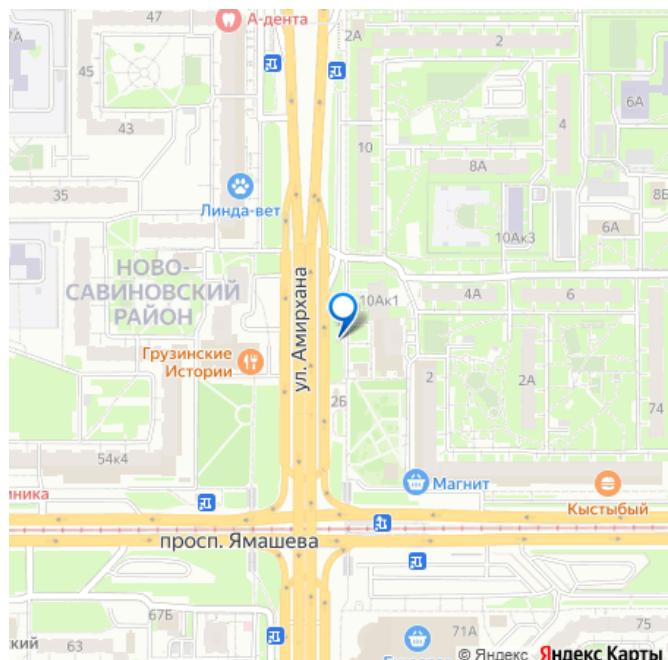
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника! Без комиссии! Топовое помещение на огромном трафике, никогда не останется без арендаторов!!!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Электрическое отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Высота потолков

<https://tatarstan.move.ru/objects/928247498>

0

Агентство Регионального развития,

Агентство Регионального развития

**79178632910**

для заметок

2.5 м - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Земля муниципальная в долгосрочной аренде, оплачивает ежемесячно собственник 7500 руб за 50 м<sup>2</sup> земельного участка. Арендатор Вайлдберриз, платит 60 тысяч + к/у. Объект находится возле остановки общественного транспорта, рядом с перекрёстком улицы Ямашева и Амирхана. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального объекта. Покажу в любое удобное время. APP 2 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Айдар (753) Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

