

Создано: 07.07.2025 в 11:31

Обновлено: 23.01.2026 в 12:56

**Республика Татарстан, Казань, улица
Фатыха Амирхана, 10Г**

8 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 10Г

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Топовое помещение на огромном трафике, никогда не останется без арендаторов!!!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер -

Электрическое отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная

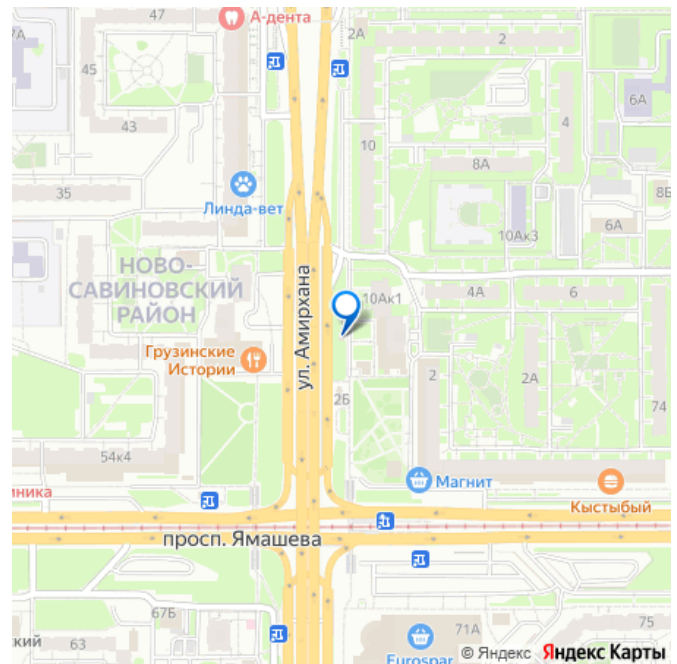
мощность 15 кВт - Хороший ремонт -

Отдельно стоящее здание - Высота потолков

<https://tatarstan.move.ru/objects/9282474980>

**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

для заметок



2.5 м - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Земля муниципальная в долгосрочной аренде, оплачивает ежемесячно собственник 7500 руб за 50 м2 земельного участка. Арендатор Вайлдберриз, платит 60 тысяч + к/у. Объект находится возле остановки общественного транспорта, рядом с перекрёстком улицы Ямашева и Амирхана. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального объекта. Покажу в любое удобное время. APP 2 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Айдар (753) Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



