

Создано: 23.12.2025 в 22:38

Обновлено: 31.12.2025 в 18:45

**Республика Татарстан, Казань, Отрадная
улица, 15**

9 600 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Отрадная улица, 15

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

49.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128092917 Продается действующий арендный бизнес с надежными арендаторами по адресу: г. Казань, ул. Отрадная, 15. Вы приобретаете объект, который СРАЗУ ЖЕ начнет приносить вам стабильный пассивный доход без каких-либо дополнительных вложений. Преимущества объекта: Локация: Всего 5 минут пешком до станции метро (Аметьево)! Высокий пешеходный и автомобильный трафик, развитая инфраструктура района обеспечивают постоянный поток потенциальных клиентов

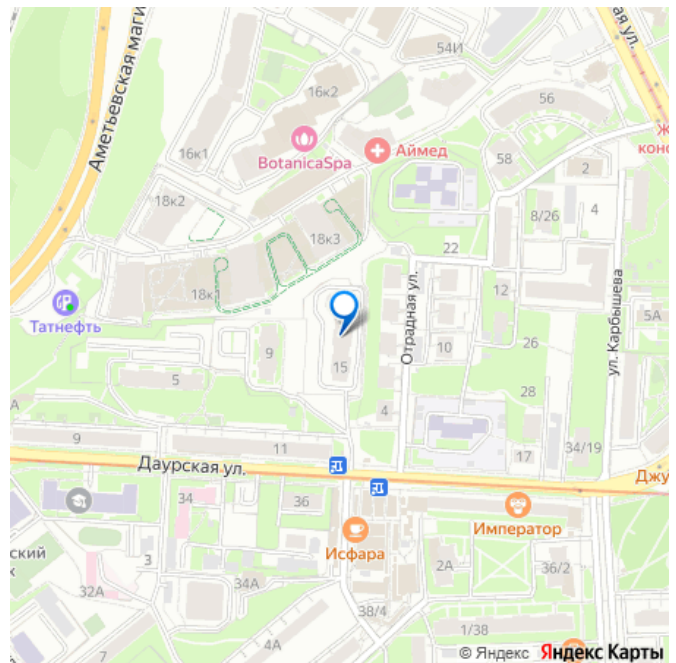
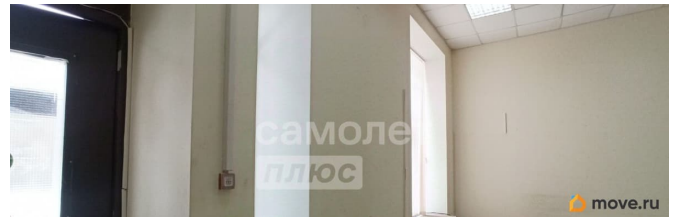
<https://tatarstan.move.ru/objects/928766703>

4

Анна Багаутдинова, Самолет Плюс

79874073473

для заметок



для ваших арендаторов. Расположение: на 1 этаже жилого дома с отдельной входной группой. Параметры: Панорамные окна. Потолки 4 метра. Свой санузел. Свой электрический счетчик. Гибкость: Доступ 24 часа в сутки. Возможность перепланировки позволит адаптировать пространство под любые нужды арендаторов или будущие проекты. Место для рекламной вывески. Юридическая чистота и выгода: Один собственник. Вся сумма в договоре. Продажа напрямую от собственника без комиссии! Не упустите возможность приобрести ликвидный объект недвижимости, который обеспечит вам стабильное финансовое будущее. Звоните прямо сейчас! Готовы ответить на все вопросы и показать помещение в удобное для вас время. Это идеальное решение для тех, кто ищет надежный и прибыльный арендный бизнес!

