

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:33

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 14:50

**Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ибрагимова, 32а**

**2 880 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 32а

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[проспект Ибрагимова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

7.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Готовый арендный бизнес. Помещение с дизайнерским ремонтом. Месячный арендный поток - 20000р. Помещение с дизайнерским ремонтом и стабильным арендатором.

Характеристики объекта: - площадь - 7,6

кв.м. - высота потолков 3 м - стильный дизайнерский ремонт в стиле «Лофт» в офисе и в местах общего пользования -

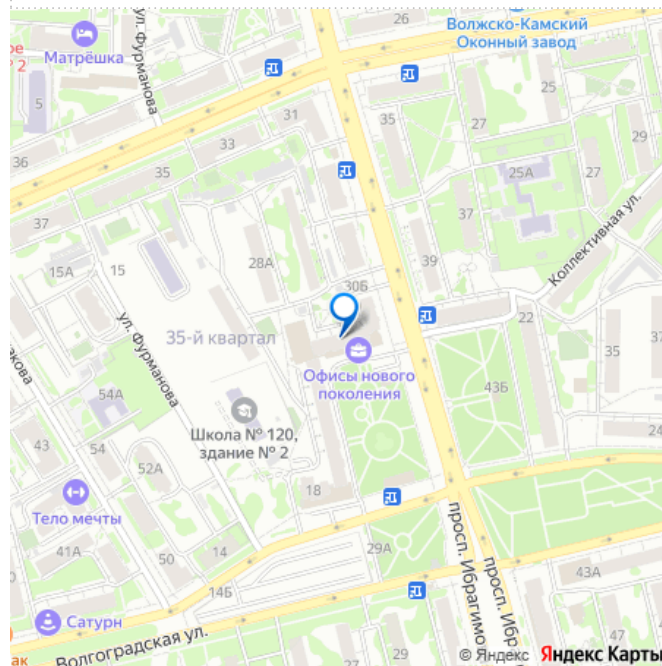
кондиционирование - трековая система

освещения - доступ 24/7 -

аудио/видеодомофония - свободная парковка

у здания Местоположение: Объект удобно

для заметок



расположен в 10 минутах езды от делового и исторического центра Казани, на границе Ново-Савиновского и Московского районов. Станция метро Яшьлек и «Московский рынок» в 10 минутах пешей доступности. 3 ост./20 маршрутов в радиусе 150 м. Пишите/звоните - подберем удобное время для просмотра объекта! Офисы нового поколения это проект, реализуемый Инвестиционно-Управляющей компанией Вквдрате. Мы гордимся тем, что наши проекты всегда востребованы, и каждый становится настоящим хитом на рынке коммерческой недвижимости! В проекты Офисы нового поколения доверились уже более 50-ти инвесторов и более 80 арендаторов. Пишите/звоните - подберем удобное время для просмотра объекта!

