

Создано: 06.02.2025 в 20:53

Обновлено: 07.03.2025 в 12:21

**Республика Татарстан, Казань, Залесная  
улица, 1г**

**2 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Залесная улица, 1г

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Залесная](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прибыльный ГОТОВЫЙ БИЗНЕС - доставка суши, роллы, пицца, вок. Окупаемость меньше года. Реальному покупателю предоставляю бухгалтерские отчеты за три года. Ежегодный оборот 17 000 000 - 20 000 000 руб., среднемесячная выручка 1 600 000 руб. Заведение работает с 2010 года! Удобное месторасположение - в спальном районе Казани (Залесная 1г). Район охвата более 200 тысяч жителей - Салават, Осиново, Залесный, Юдино, Зеленодольское направление. НЕТ ПРОБОК, НЕТ ПРОСТОЕВ - НОВАЯ РАЗВЯЗКА

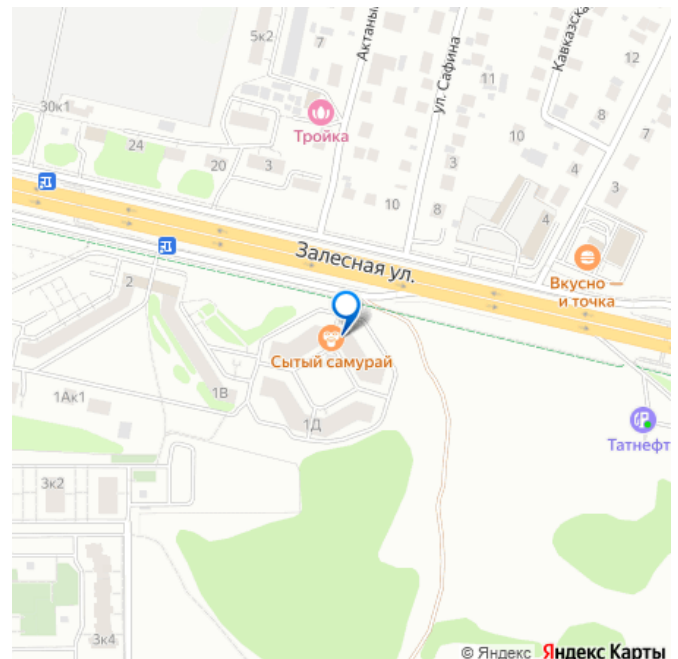
<https://tatarstan.move.ru/objects/927202407>

1

**Собственник**

**79872941593**

для заметок



НА ГОРЬКОВСКОМ ШОССЕ Вся работа отлажена. Поставщики найдены по одним из самых низких цен в городе. Штат полностью укомплектован. Все сотрудники остаются, вы начнёте зарабатывать с первого дня.

Наработанная база постоянных и лояльных клиентов ~ 15000, отличный рейтинг и репутация. Продуманное меню.

Разработанные технологические карты с уникальной рецептурой. Помещение 80 кв. в аренде. Стоимость аренды 45000 руб/мес.

Правила и нормы СанПиН соблюдены (Вытяжка по нормам, второй вход).

Установлено видеонаблюдение. Фото и видеофиксация зоны отдачи блюд. Склад и кухонная зона разделены, дополнительно можно использовать подвальное помещение для хранения оборудования Оборудование:

пицца печь (Италия) на 4-6 пицц, двухуровневая стол-холодильник, 3 штуки 8 холодильников фритюр, рисоварка, ростеры кассовое оборудование Айко Не франшиза, нет роялти и прочих отчислений В продажу входит: все оборудование для кухни(плиты, столы, холодильники, рисоварки, вытяжки)

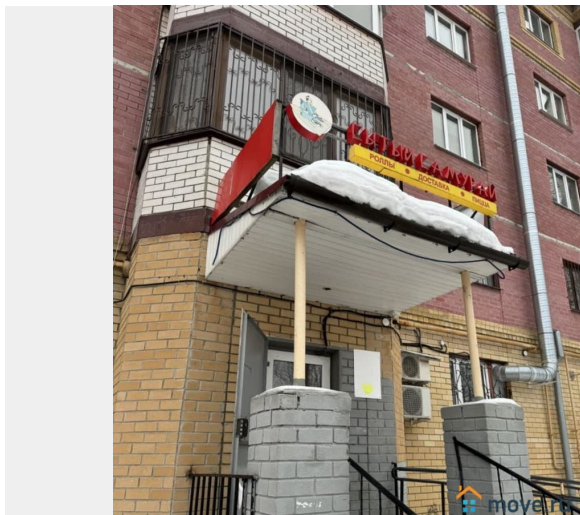
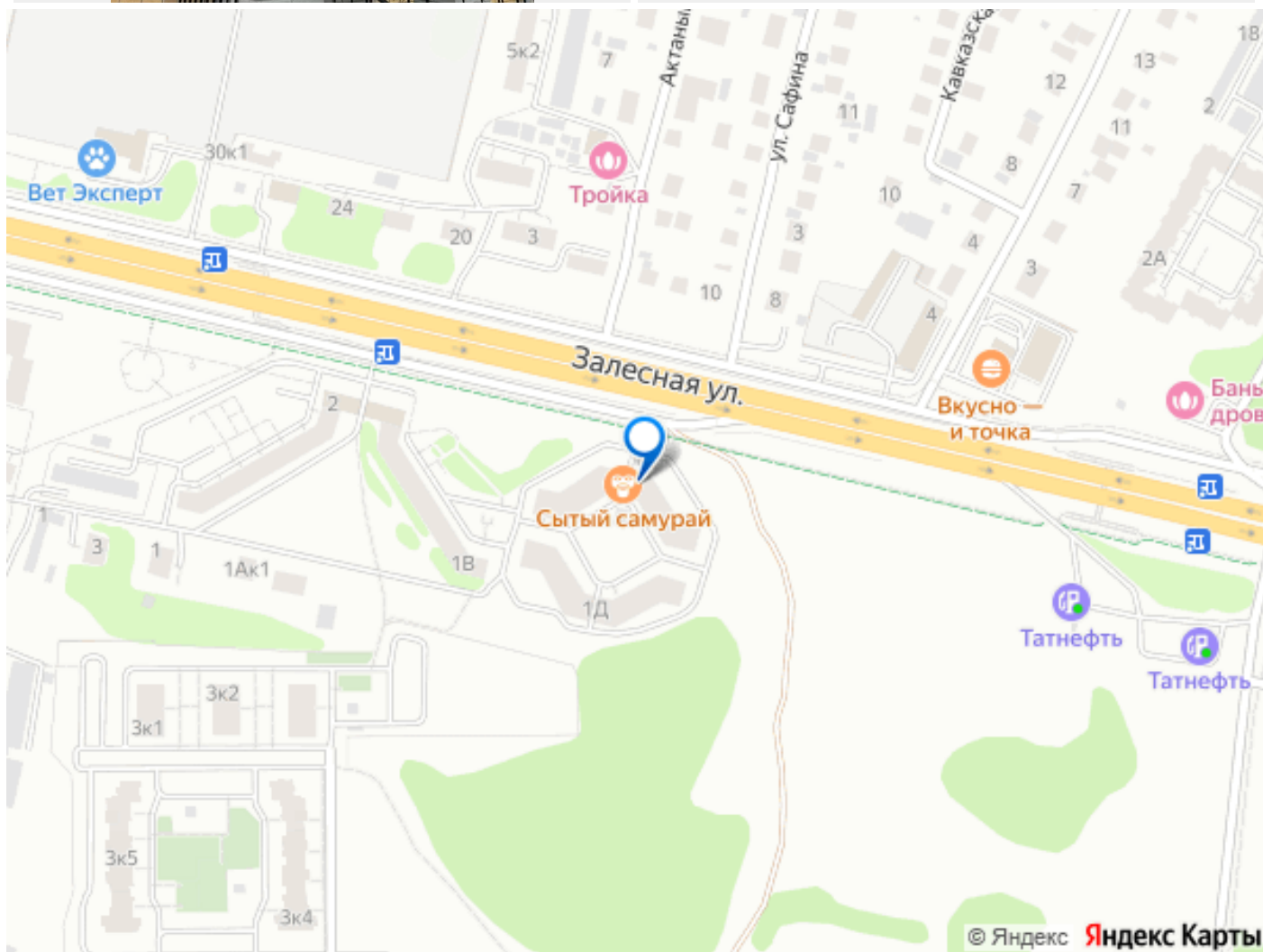
база клиентов сотрудники :) Подключены агрегаторы: Яндекс Купер (Сбермаркет)

Данное предложение подойдёт тем, кто принял решение заняться бизнесом и не хочет рисковать с выбором локации, развитием бренда, созданием команды и репутации. И в подарок на Новый год любимой женщине ПРИЧИНА ПРОДАЖИ

УСТАЛОСТЬ СОБСТВЕННИКА Также рассматривается вариант с управляющим партнером (с вложениями и без вложений)

P/S в подтверждении выручки и других показателей есть видео, при встрече также есть возможность изучить реальные показатели заведения, все по делу без воды.

Успей купить пока не забрали другие!

[illegible]

Move.ru - вся недвижимость России