

Создано: 12.05.2025 в 09:49

Обновлено: 28.01.2026 в 23:11

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Промышленная, 75

60 000 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Промышленная, 75

Улица

[улица Промышленная](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

830 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам



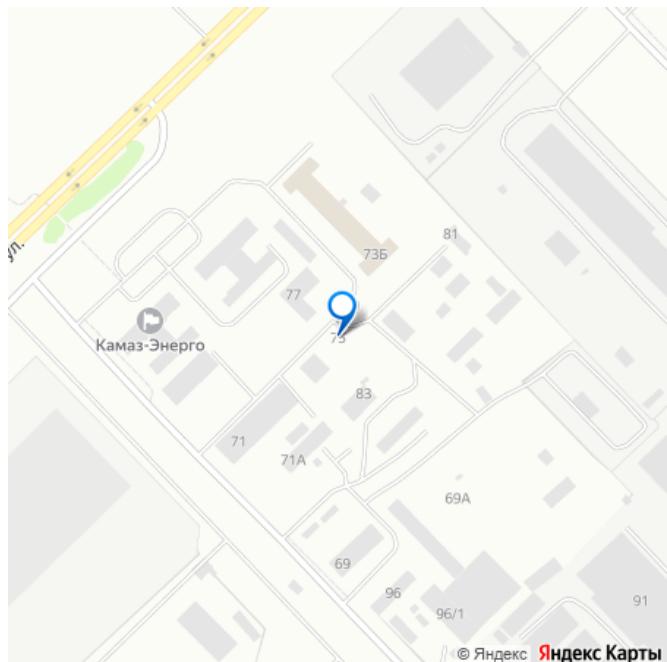
move.ru

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Описание объекта: - Действующее производство картонной упаковки с оборудованием в рабочем состоянии.
Ключевая особенность оборудования - более низкая себестоимость производства в сравнении с конкурентами. - Клиенты производства - практически все производства Набережных Челнов, использующих картонную упаковку или бумажные этикетки.
- Готовый бизнес типография работает, оборудование включено в стоимость. Все продается вместе с действующим ООО, имеющим контракты с постоянными



крупными заказчиками Набережных Челнов.
Весь персонал обучен и остается вместе с
новым собственником. Старый собственник-
основатель готов ввести нового собственника
во все нюансы бизнеса в первое время
работы. - Собственность здание и земля в
собственности, без обременений.

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Высота потолков 5 м - Высота
ворот 4 м - Напольное покрытие - Плитка -
Максимальная мощность 150 кВт - Техника
для погрузки: Кран балка - Подъездные пути
под грузовой транспорт, легковой транспорт
- Дополнительные преимущества: Площадка
рядом с помещением, Место для маневра
транспорта - Видеонаблюдение

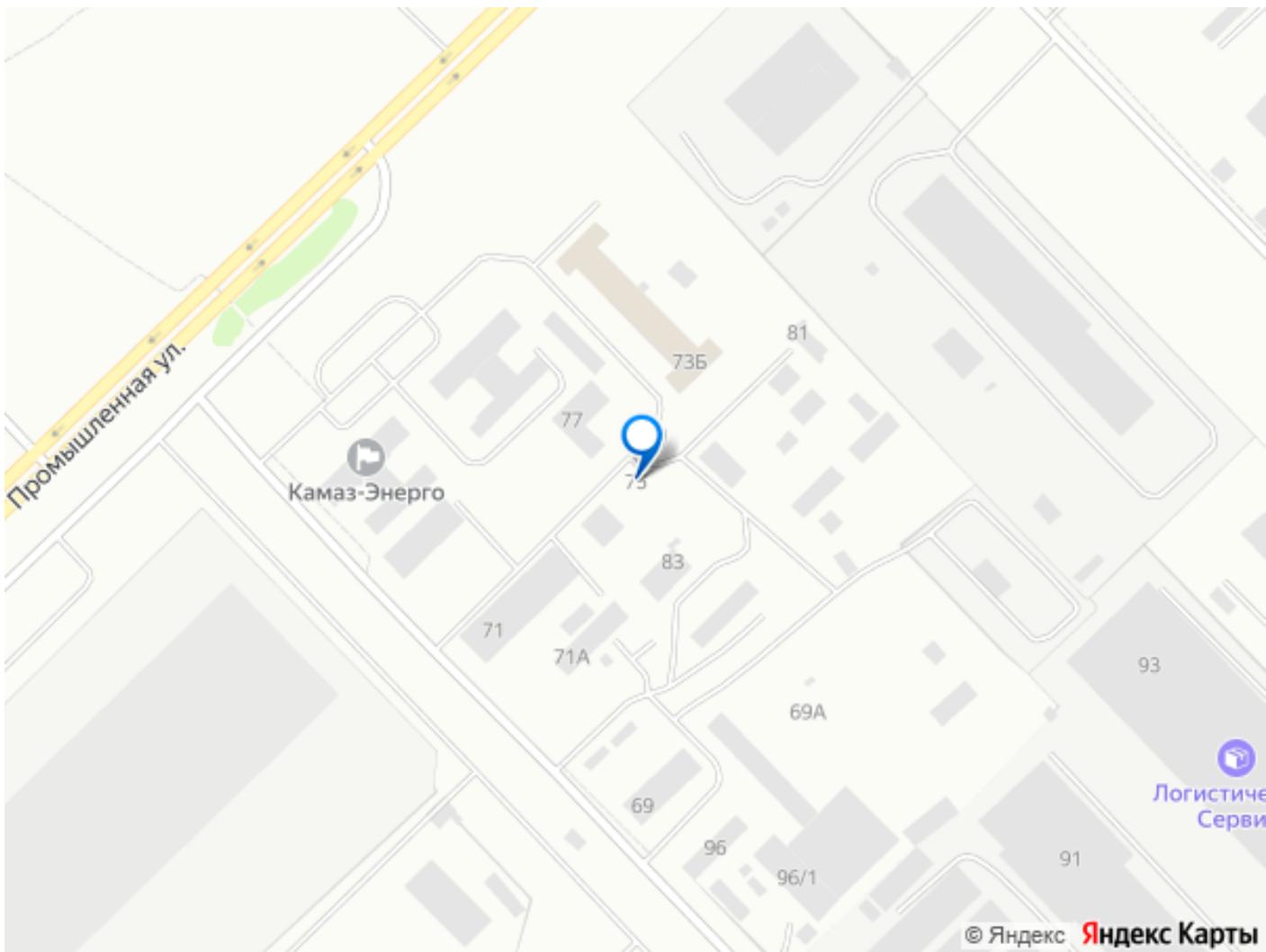
Дополнительная информация: Продается
здание под производство 827 кв. м на
участке 20 соток** Коммуникации (все
центральные, подключены по выгодным
тарифам): Водоснабжение и водоотведение
Канализация Электричество (достаточная
мощность для производства) Центральное
отопление Преимущества: Производственное
помещение 827 кв. м с высокими потолками и
удобной планировкой. Участок 20 соток
возможность расширения или
дополнительного строительства.

Оборудование для производства упаковки
можно продолжить бизнес без
дополнительных вложений. Выгодное
расположение удобный подъезд и логистика.

Идеально для: - Продолжения производства
картонной упаковки. - Организации склада,
цеха или логистического центра. -

Инвесторов готовый бизнес с доходом. APP0
По всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Елена X (741),
Рашитов Н (739)





Move.ru - вся недвижимость России