

Создано: 29.01.2026 в 13:51

Обновлено: 29.01.2026 в 16:56

Республика Татарстан, Казань,
Социалистическая улица, 9

2 100 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Социалистическая улица, 9

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

Комната в квартире

Общая площадь

10.3 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

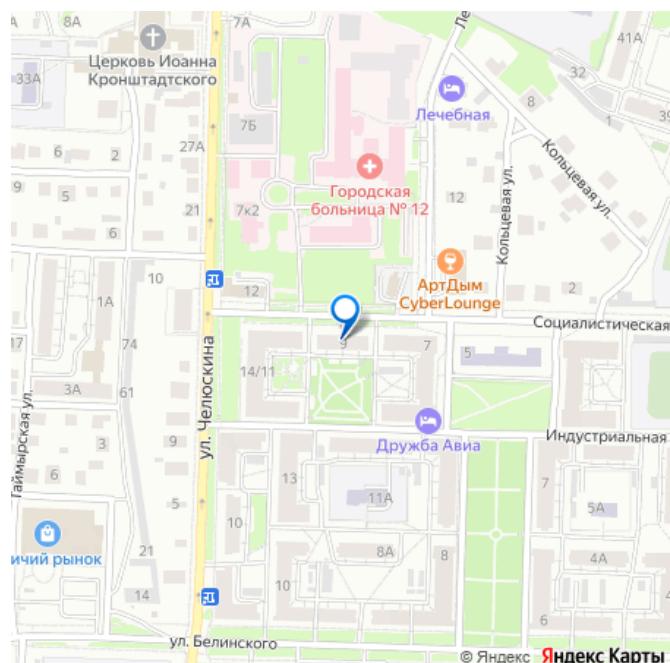
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



Описание

Комната в 3х комнатной квартире. Есть еще 2 соседа. Один сосед не живет (использует как склад), вторая соседка пожилая женщина (летом живет на даче). Социалистическая 9.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928854889>

4

Собственник

**79178514961, 7917912
0379**

для заметок

1 этаж 3х этажного дома. Зимой очень тепло, летом даже в жару прохладно.

Коммунальные услуги зимой 2000 руб, летом 1000 руб. Газовая колонка. Сан узел раздельный. Есть небольшая вертикальная кладовая. Ковер, диван, шкаф. 3 года назад было благоустройство двора, ремонт кровли и фасада (капитальный). До метро буквально 400 метров, 3 минуты пешком. Рядом 12 поликлиника, сауна, пятерочка, бассейн, школа, садик, соцзащита, техникумы, ДК ленина и парк крылья советов. Комната со статусом квартиры. Площадь комнаты 10,3 метра кв. Соседи по подъезду адекватные, тихие, маргиналов нет. Дом кирпичный, по немецкому проекту. Толстые стены. Высокие 3 метра потолки. При необходимости холодильник и стиральную машину оставим новому покупателю.

