

Создано: 28.11.2025 в 18:16

Обновлено: 06.02.2026 в 10:49

<https://tatarstan.move.ru/objects/928697532>

2

**Анвар Расулович Юсупов, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79869123014**

для заметок

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Карбышева, 62**

**4 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Карбышева, 62

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)



## Комната в квартире

Общая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

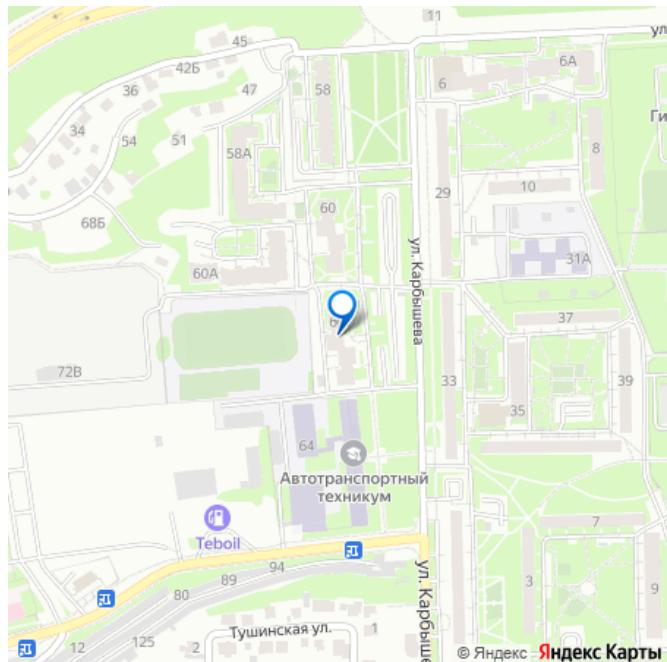
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

евро



## Описание

Продается стильная студия площадью 16,3 кв. м. с юридическим статусом квартиры и собственным кадастровым номером. В объекте выполнен качественный современный ремонт с рациональным зонированием: обустроена компактная кухня,

изолированный санузел с полной отделкой плиткой и гидроизоляцией, а также совмещенная обеденная и спальная зона. В стоимость входит вся новая мебель и техника, что обеспечивает возможность заселения без дополнительных вложений.

Квартира расположена в Приволжском районе на улице Братьев Касимовых.

Ключевым преимуществом является отличная транспортная доступность: станция метро «Горки» находится в семи минутах пешей прогулки. В шаговой доступности развитая инфраструктура, включая торговый центр «Горки Парк», магазины и пункты выдачи заказов. Объект представляет собой готовое решение как для комфортного проживания, так и для стабильных инвестиций, поскольку высокая ликвидность локации гарантирует постоянный спрос на аренду. Код пользователя: 47730 Номер в базе: 10502665

