

Создано: 25.02.2026 в 14:48

Обновлено: 25.02.2026 в 14:47

Республика Татарстан, Казань, улица  
Гарифьянова, 25

**4 089 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Гарифьянова, 25

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Гарифьянова](#)

### Комната в квартире

Общая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

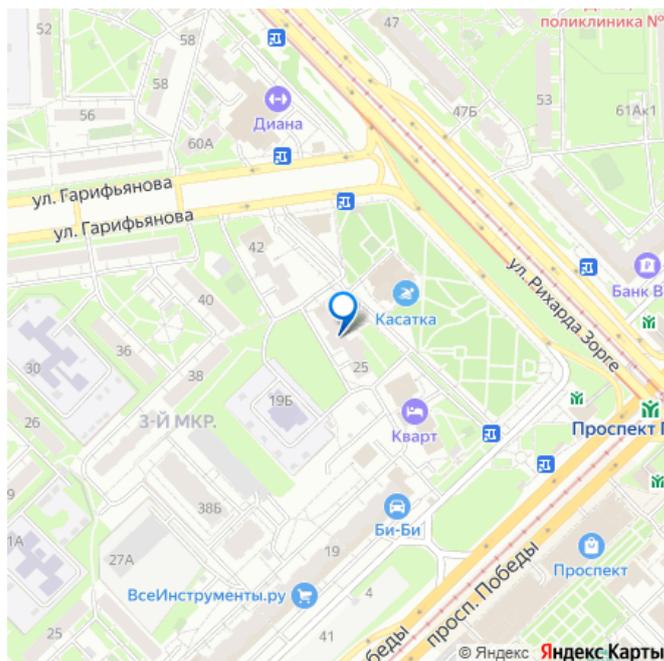
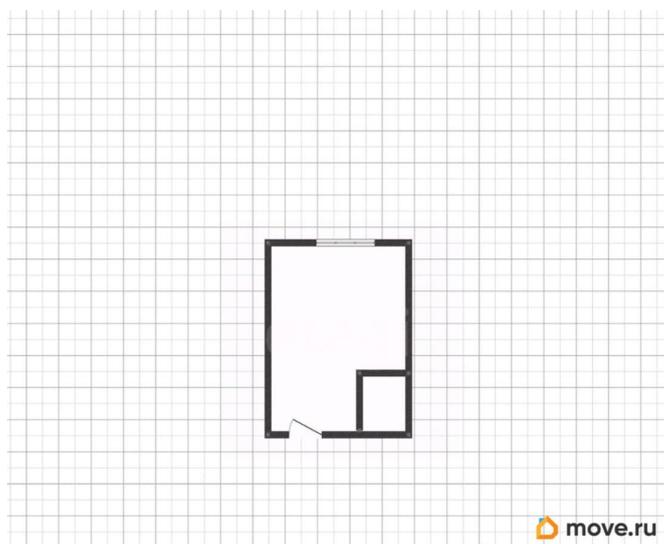
### Описание

Ваша идеальная студия в Казани ждет вас! Представляем вашему вниманию уютную студию в Приволжском районе Казани, по адресу: улица Гарифьянова, дом 25. Это идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции!

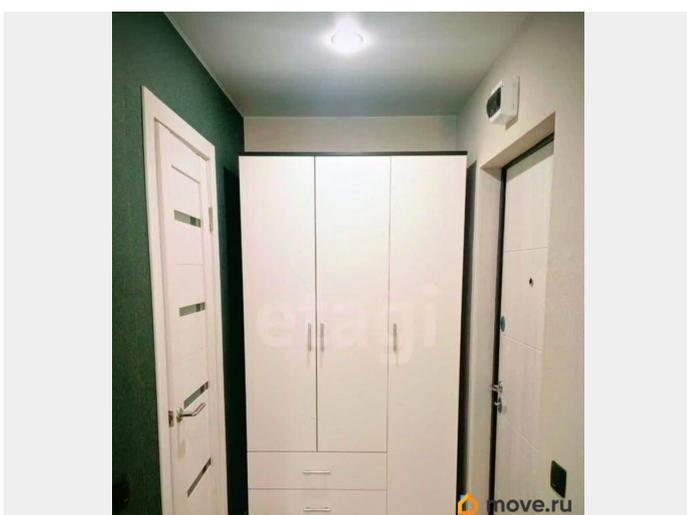
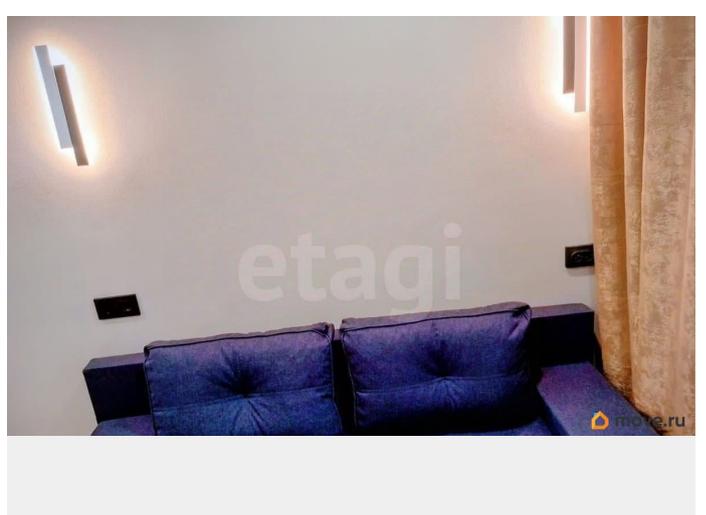
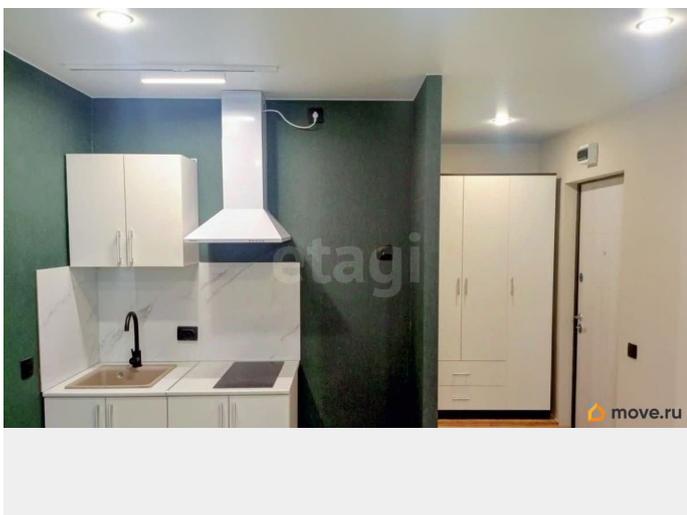
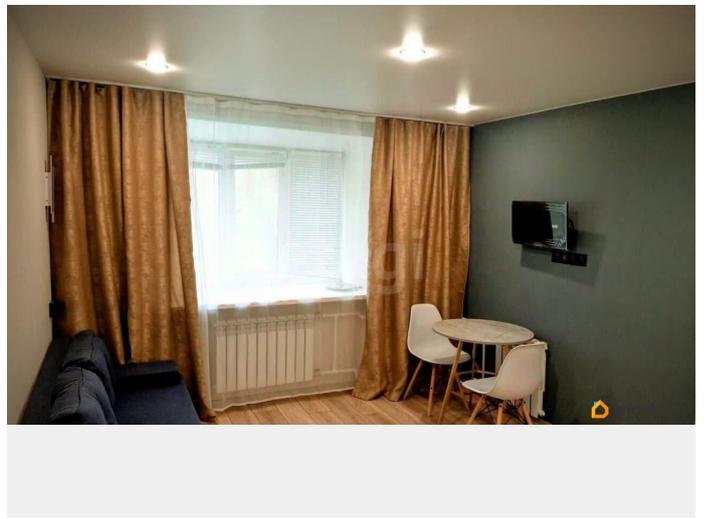
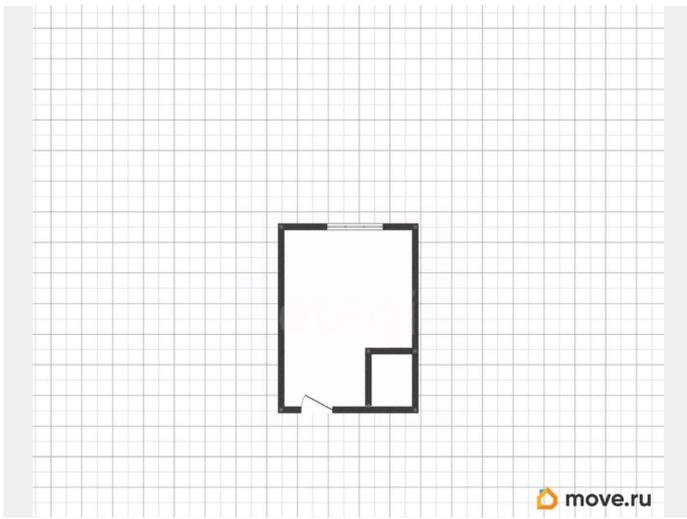
<https://tatarstan.move.ru/objects/9290545434>

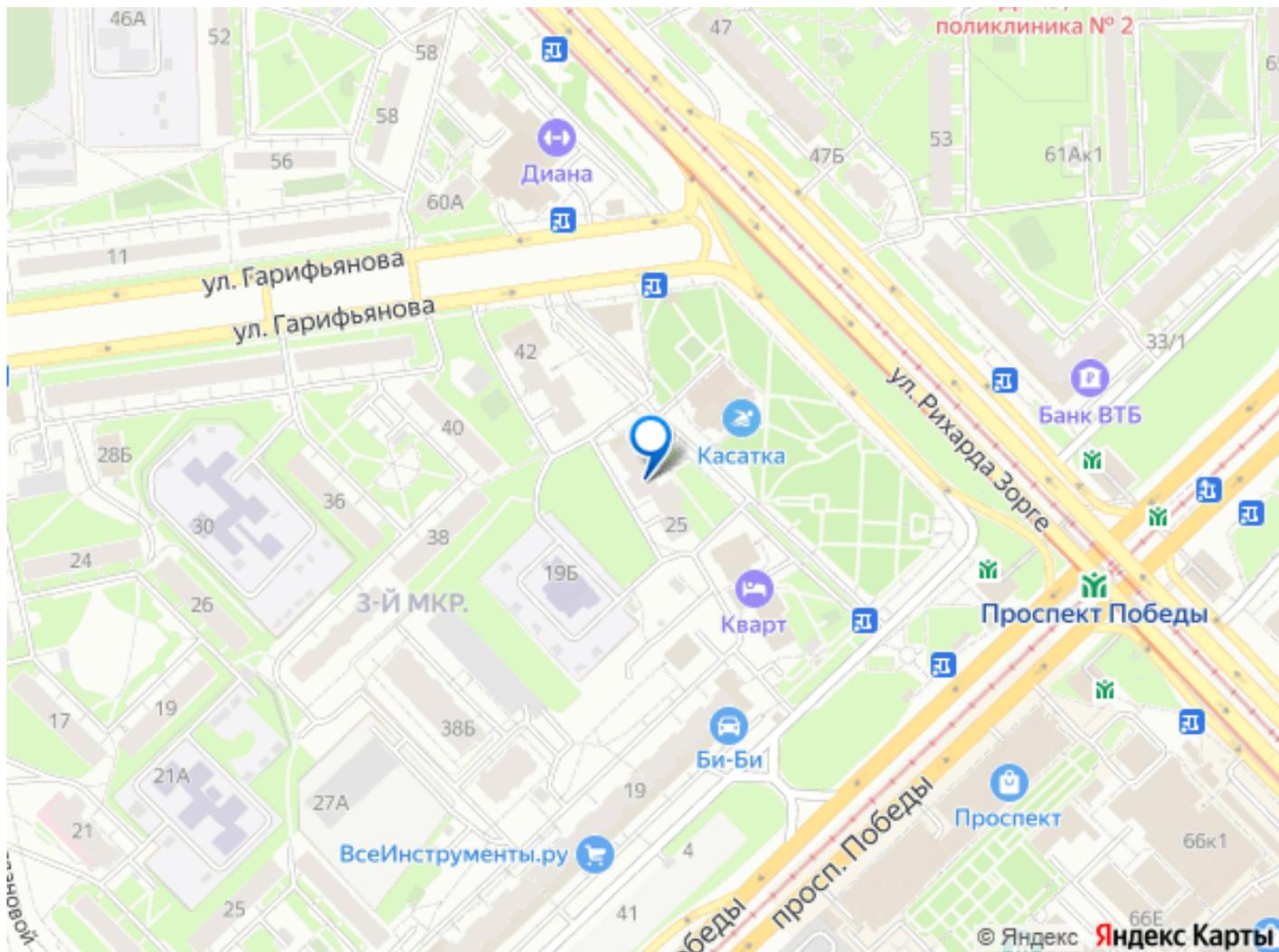
## Алия Ильгизовна Рыбакова, ЭТАЖИ КАЗАНЬ 79874202331

для заметок



Что вы получаете? Готовую к жизни студию:  
Площадь 16.3 кв.м. с абсолютно новым  
ремонт, расположенную на 3 этаже. Вам  
не придется тратить время и деньги на  
обустройство просто заезжайте и живите!  
Полностью меблирована и оснащена  
техникой: Вся мебель и техника, которые вы  
видите на фото, остаются новым владельцам.  
Это значит, что вы сразу сможете  
наслаждаться комфортом без  
дополнительных затрат. Надежные  
коммуникации: Прямой стояк, никаких  
насосов забудьте о проблемах с  
водоснабжением! Отличное расположение:  
Всего 300 метров до станции метро  
«Проспект Победы» это позволит вам быстро  
добраться в любую точку города. Рядом  
расположены улицы Зорге, Проспект Победы,  
Братьев Касимовых, Мавлютова, а также  
популярные места отдыха: парк Ометьевский  
лес, парк Калейдоскоп и ТЦ Олимп. Вся  
необходимая инфраструктура в шаговой  
доступности! Выгодная инвестиция: Эта  
студия отличный вариант для сдачи в  
аренду. Вы можете рассчитывать на чистый  
доход от 30 000 рублей в месяц, что делает  
ее привлекательным объектом для  
инвесторов. Условия сделки: Оплата:  
Наличными или ипотека Инвестторгбанка.  
Чистая продажа: Один собственник, никаких  
обременений, все документы готовы к  
сделке. Ключи в день сделки: Вы сможете  
стать счастливым обладателем этой студии  
сразу после оформления документов. Не  
упустите свой шанс приобрести эту  
замечательную студию! Звоните прямо  
сейчас, чтобы договориться о просмотре!  
Звоните! Код пользователя: 123625 Номер в  
базе: 11846608





Move.ru - вся недвижимость России