

Создано: 19.10.2025 в 19:50

Обновлено: 09.02.2026 в 00:13

Республика Татарстан, Казань,  
Ботаническая улица, 14

**3 299 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Ботаническая улица, 14

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/928591798>

7

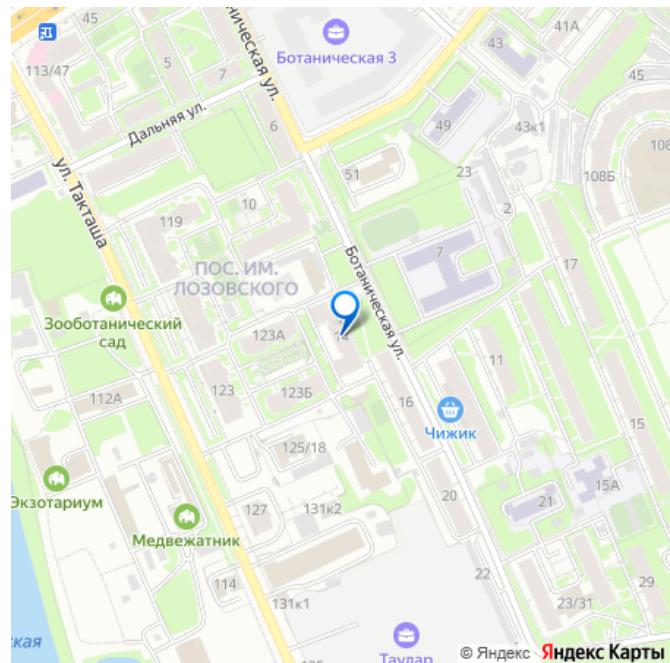
Рамзия Хатимова, СмениКварти.Ру

**79196325729**

для заметок



move.ru



## Описание

Продаётся прекрасная квартира в самом центре Казани! Идеальное сочетание уюта сталинского дома и выгодного расположения. Плюсы квартиры: Площадь: 18,5 кв. м. Район: Центральный, престижный и спокойный. Дом: Сталинской постройки, 4 этажа, квартира на 2-м этаже. Потолки: Очень высокие — 3 метра, что создаёт ощущение простора. Ремонт: косметический Вид из окон: Окна выходят в тихий двор, напротив — новостройка, вид приятный и светлый. Планировка: В комнате есть своя кухонная зона и собственный санузел. Дополнительно: Имеется отдельное кладовое помещение (шкаф) в подъезде. В шаговой доступности: Школы и детские сады Множество магазинов и супермаркетов Остановки общественного транспорта с отличной транспортной развязкой Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Никаких долгов по ЖКХ и обременений. Сделка пройдёт быстро и прозрачно.



