

Создано: 20.11.2025 в 15:13

Обновлено: 06.02.2026 в 18:32

Республика Татарстан, Казань,  
Ботаническая улица, 14

**4 350 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Ботаническая улица, 14

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

## Описание

Продается квартира-студия на Ботанической, 3й этаж Площадь: 18 м<sup>2</sup>. Этаж: 3. Санузел: раздельный. Ремонт: современный, качественный. Описание Предлагается к

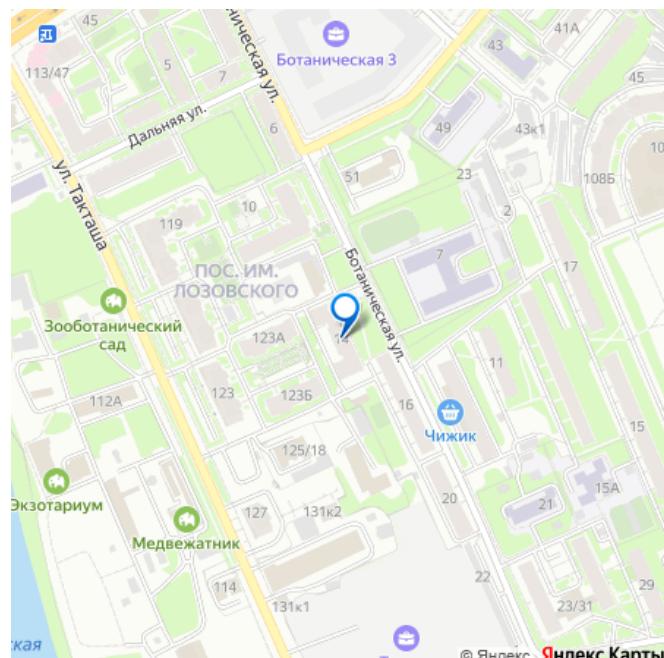
<https://tatarstan.move.ru/objects/928676071>

3

Гульнаز Фаилевна Шамсутдинова,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79872835467**

для заметок



продаже уютная студия 18 м<sup>2</sup> на третьем этаже. Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Ключевые преимущества:

Современный ремонт. Выполнены все работы с использованием качественных материалов: ровные стены, свежее покрытие пола, аккуратная отделка санузлов. Раздельный санузел. Практичное решение, повышающее комфорт ежедневного использования.

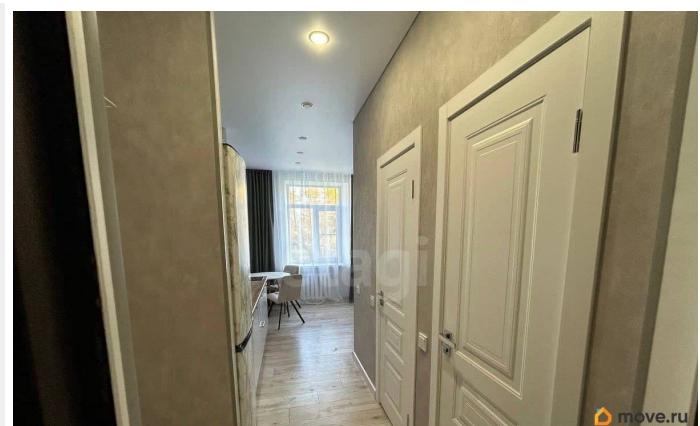
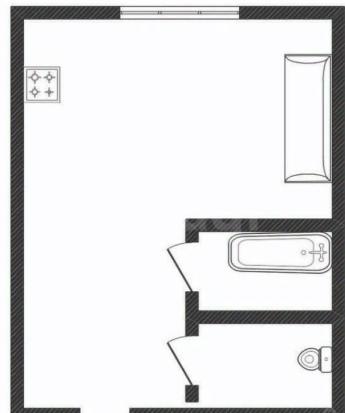
Удачная планировка. Пространство организовано рационально: выделена зона для сна и отдыха, предусмотрена место для компактной кухни. Третий этаж.

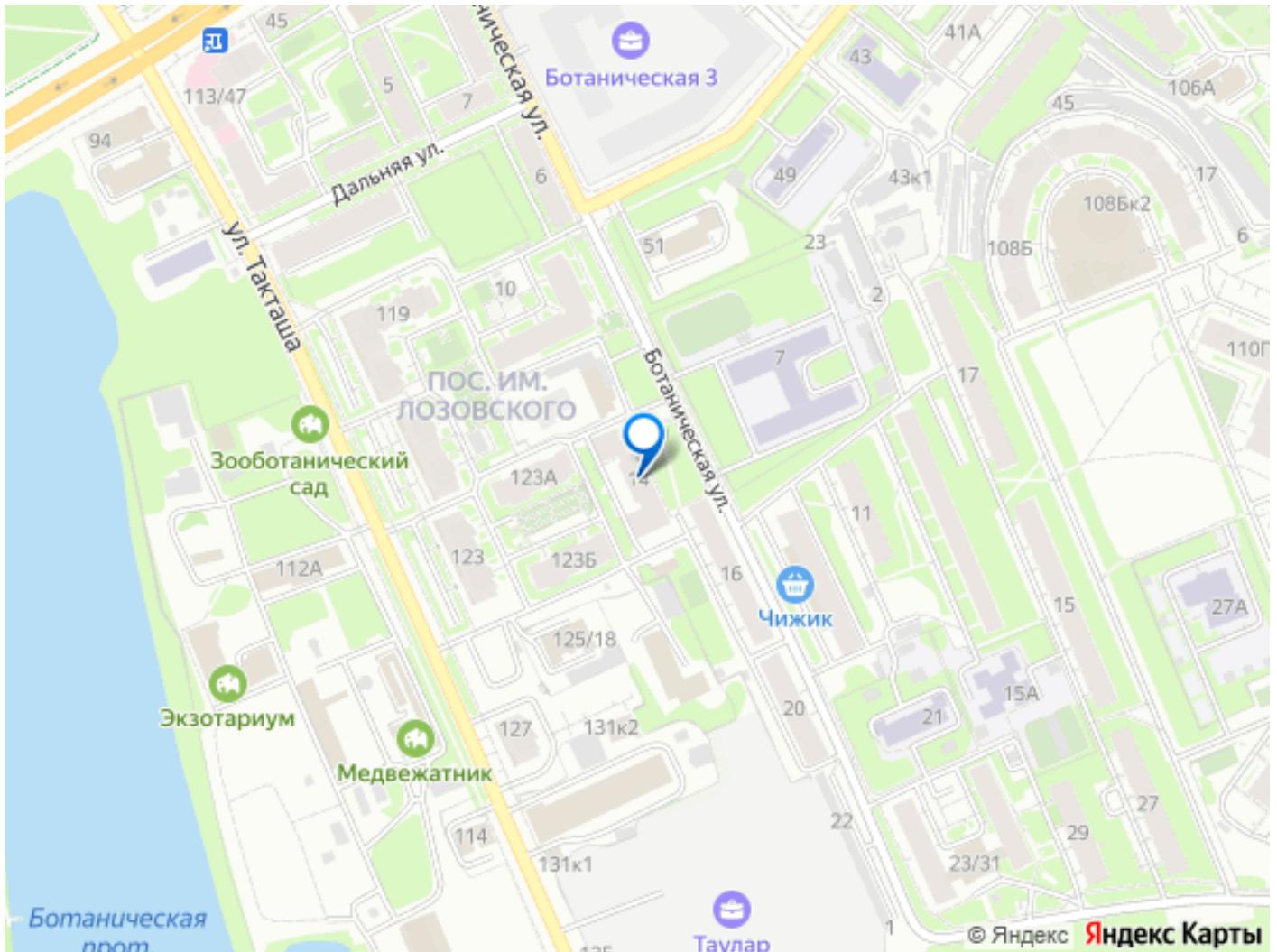
Оптимальная высота: нет проблем с подъёмом, как на верхних этажах, и меньше шума/пыли с улицы, чем на первом. Локация Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности — магазины, аптеки, остановки общественного транспорта.

Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. до метро Сукона Слобода пример идти 17 минут Условия продажи Полная юридическая чистота сделки. Без обременений. Рассматриваются все формы оплаты (ипотека, материнский капитал и др.). Звоните, чтобы записаться на просмотр!

Увидите всё своими глазами и оцените удобство планировки и качество ремонта.

Выгодные условия по ипотеке от 16,7%! Код пользователя: 188371 Номер в базе: 10098525





Move.ru - вся недвижимость России