

🕒 Создано: 27.03.2026 в 13:09

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:52

Республика Татарстан, Казань,

Коломенская улица, 3

16 950 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Коломенская улица, 3

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)

Офис

Общая площадь

116.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение общей площадью 116,7 кв.м., оборудованный под офисы, вход отдельный со стороны улицы. Всего 5 офисов которые можно сдавать в аренду (с арендаторами) заключенными договорами аренды, кухня (комната отдыха) обустроена, санузел. Можно рассматривать как готовый бизнес. На данный момент прибыль ежемесячно 80 000 рублей. Ремонт в помещении косметический. Хороший подъездной путь и наличие парковочных мест. Помещение оборудовано

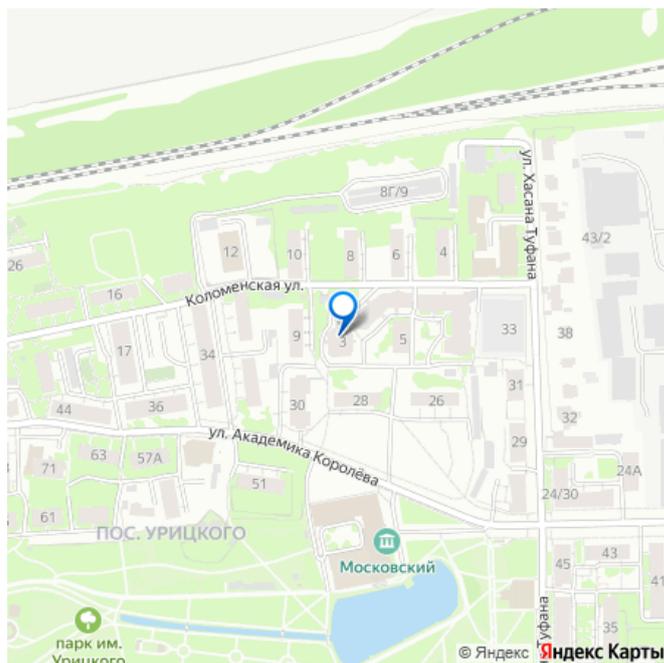
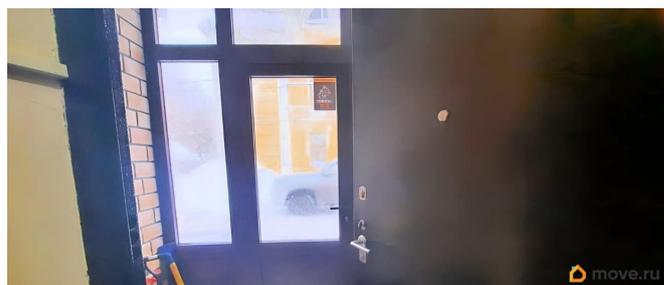
<https://tatarstan.move.ru/objects/929270599>

7

Собственник

79178908840

для заметок



сигнализацией и видеонаблюдения. Очень развитая инфраструктура. Рядом парк им. Урицкого, чуть дальше сквер им. Туполева, сквер Я выбираю небо. В 15 минут пешком ст. метро Северный вокзал и в 25 минутах ст. метро Яшлек, в 14 минутах жд вокзал Казань-2 и автовокзал, улицы Академа Королева, Декабристов, Восход, Васильченко. У нас работают профессионалы. У нас 100% юридически чистые объекты недвижимости. Работая с нами Вы экономите Время и Деньги!!!

