

Создано: 02.12.2025 в 10:40

Обновлено: 04.02.2026 в 14:25

**Республика Татарстан, Казань, улица
Фатыха Амирхана, 40А**

18 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 40А

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

Офис

Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127174227 Продается помещение 122 м² на Амирхана, 40а (6 этаж) Адрес: ул. Амирхана, 40а (Казань, Ново-Савиновский район) Площадь: 122 м² Особенности объекта: Чистовой ремонт можем сделать под Ваш дизайн проект Высокие потолки 3 м — свобода для планирования и дизайна Мокрая точка — вода и канализация уже подведены Санузел на этаже — удобство для сотрудников и клиентов Варианты использования: • Офис компании • Студия красоты или массажный кабинет • Школа

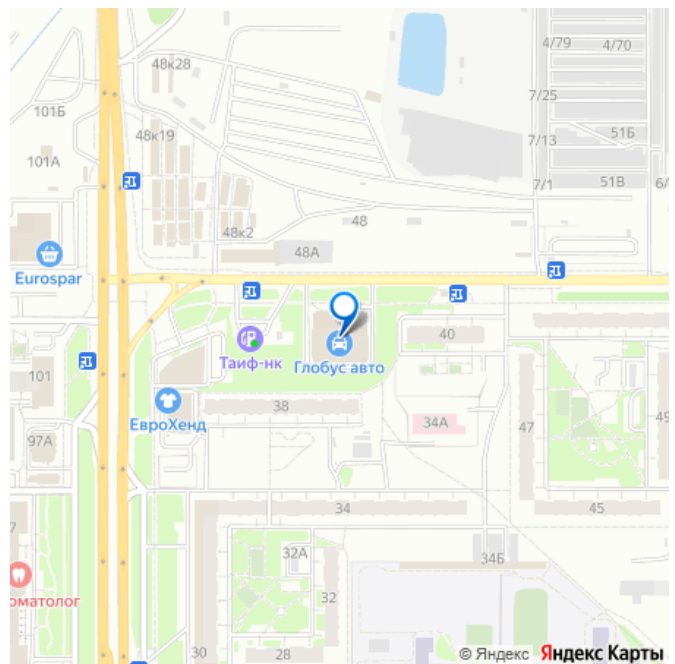
<https://tatarstan.move.ru/objects/928708990>

2

Рафаэль Галямов, Альтера

79869154958

для заметок



развития или курсы • Торговая точка или шоу-рум
Характеристики: Электричество 5 кВт Выведены фанкойлы под кондиционер
Высота потолка 3 метра Есть мокрая точка
Лифт, 2 лестницы Домофонная система входа
Интернет дом ру Парковка 2000? в месяц, есть крытая парковка 5000? Санузел на этаже 2 шт Есть канализация, отопление, водоснабжение, вентиляция
Документы: чистое право собственности, возможна ипотека #Казань #Амирхана
#КоммерческаяНедвижимость
#ГотовыйБизнес P.S. Собственник! Готовы рассмотреть ваши предложения. Фото и видео вышлем по запросу!

