

Республика Татарстан, Казань,

Техническая ул, 23а

29 500 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Техническая ул, 23а

Улица

[улица Техническая](#)

Офис

Общая площадь

142 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

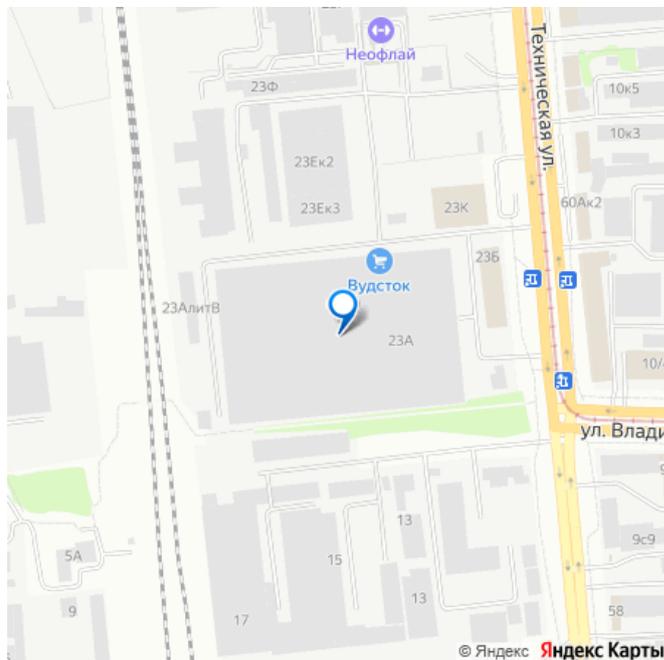
Продается помещение 142 м² на первой линии с арендатором, с хорошим ремонтом. Приволжский район. Описание: Продается коммерческое помещение площадью 142 м² на первой линии. Хороший ремонт, светлые и просторные зоны для открытой и кабинетной планировки. Помещение имеет отдельный вход, собственные санузлы и готовую инфраструктуру под офисы и услуги. В помещении действует арендатор (сроки и сумма аренды по договору — по запросу). Основные характеристики: Площадь: 142 м² Планировка: открытая зона + кабинетная, гибкая под настройки Ремонт: качественный,

<https://tatarstan.move.ru/objects/9292871428>

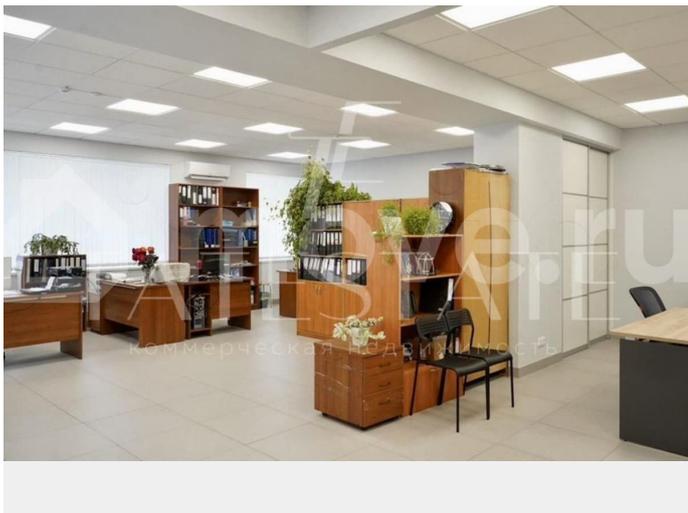
Харисова Диана, TATESTATE

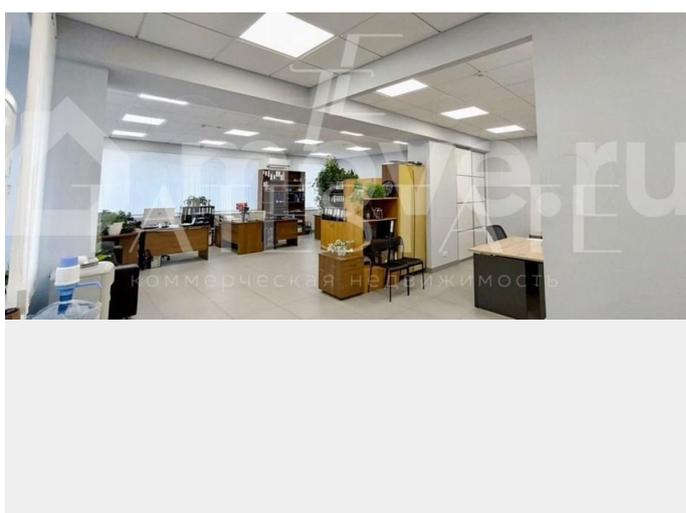
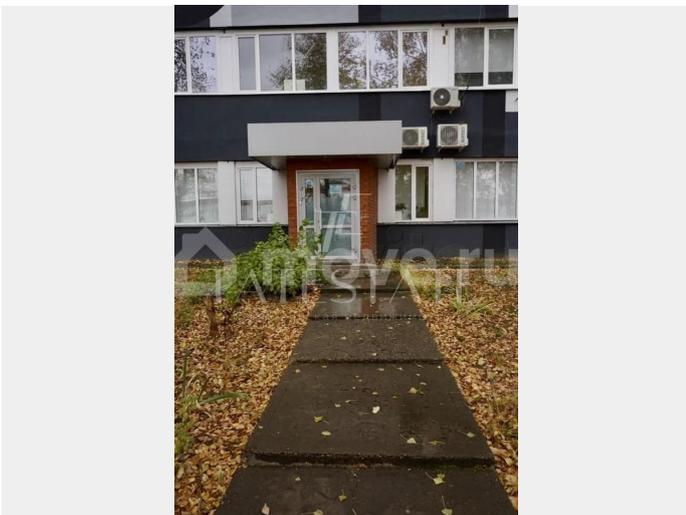
89251234567

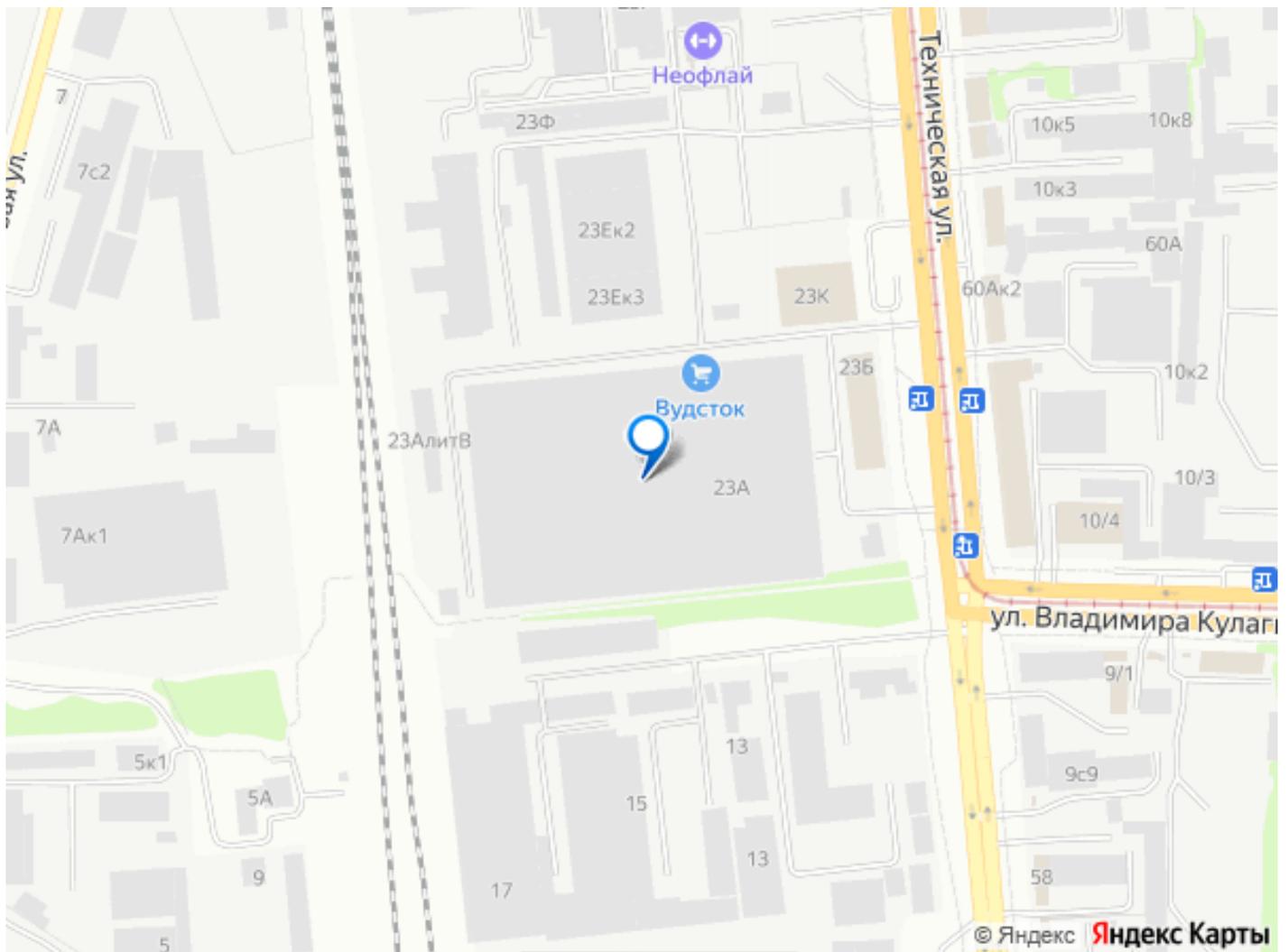
для заметок



современный Вход: отдельный вход Санузлы: собственные (мужской/женский) Расстановка: готова к эксплуатации под офисы, шоу-рум, услуги Арендатор: действующий договор, условия по запросу Локация: первая линия, с удобными подъездными путями, на автомобильном трафике. Коммуникации: централизованные, кондиционирование/отопление, бойлеры. Преимущества: Готовая инфраструктура под офисы и сервисы Прямая видимость и высокий трафик Низкие временные затраты на ввод в эксплуатацию Возможность перепланировки под ваши задачи (при необходимости) Что включено в сделку: Право собственности/право продажи по договору Текущий арендатор с существующим договором (условия по запросу) Все необходимые коммуникации и документация для сделки Условия и стоимость: 29 500 000 р. Гарантийные и юридические моменты — к согласованию Собственник один физ.лицо. Готовы показать помещение в удобное для вас время. Номер в базе: J11027







Move.ru - вся недвижимость России