

Создано: 21.12.2025 в 11:29

Обновлено: 20.01.2026 в 12:41

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Мусы Джалиля, 83

**20 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Мусы Джалиля, 83

## Офис

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Выгодное коммерческое помещение 155 м? — Мусы Джалиля, 83 (4 этаж) Почему это помещение — отличная инвестиция - 155 м? продуманного пространства — идеально под офис, услуги, медцентр, бьюти-студию, образовательный центр или любую клиентскую деятельность. - Первая линия — максимальная видимость и удобство для посетителей. - Панорамные окна + потолки 3 м — ощущение пространства, престиж и комфорт. - Современный ремонт и правильная планировка — никаких вложений, можно заезжать сразу. - Кондиционер — комфорт в любое время года. - На этаже есть открытая терраса с шикарным видом — отличное место для отдыха сотрудников и

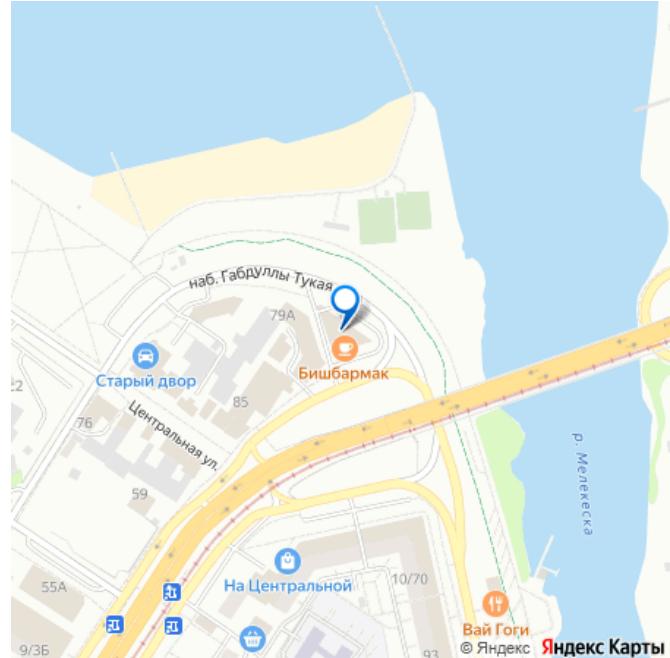
<https://tatarstan.move.ru/objects/928757911>

4

Собственник

**79178525056**

для заметок



комфортных перерывов на свежем воздухе

Преимущества бизнес-центра - Солидное

окружение и стабильный поток арендаторов -

Общая входная группа - Лифт для удобства

сотрудников и клиентов - Парковка у здания -

Доступ 24/7 — работайте в удобном режиме

Коммуникации - ХВС - ГВС - Центральное

отопление - Общий санузел - Надёжная

инженерия — бесперебойная работа вашего

бизнеса. В шаговой доступности: - Кафе -

Столовые - Магазины - Отлично подходит для

компаний с клиентским потоком и большим

штатом сотрудников. Инвесторам Есть

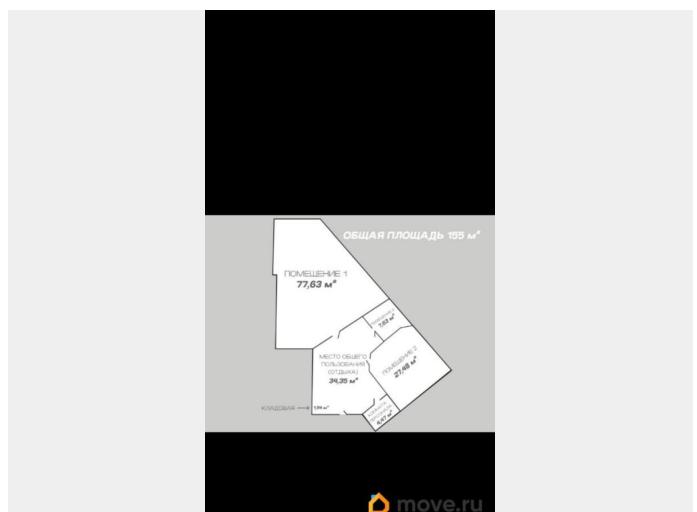
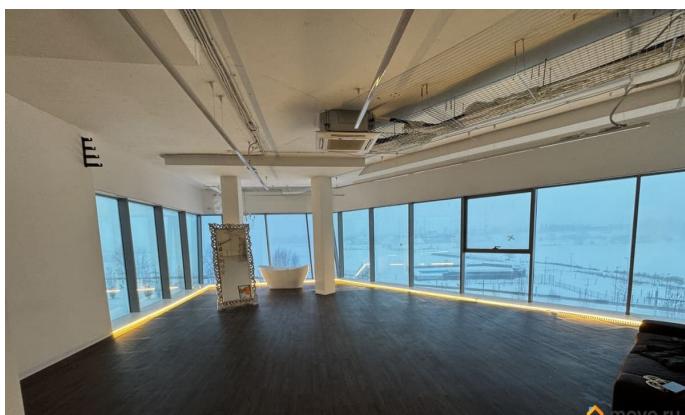
возможность покупки помещения как

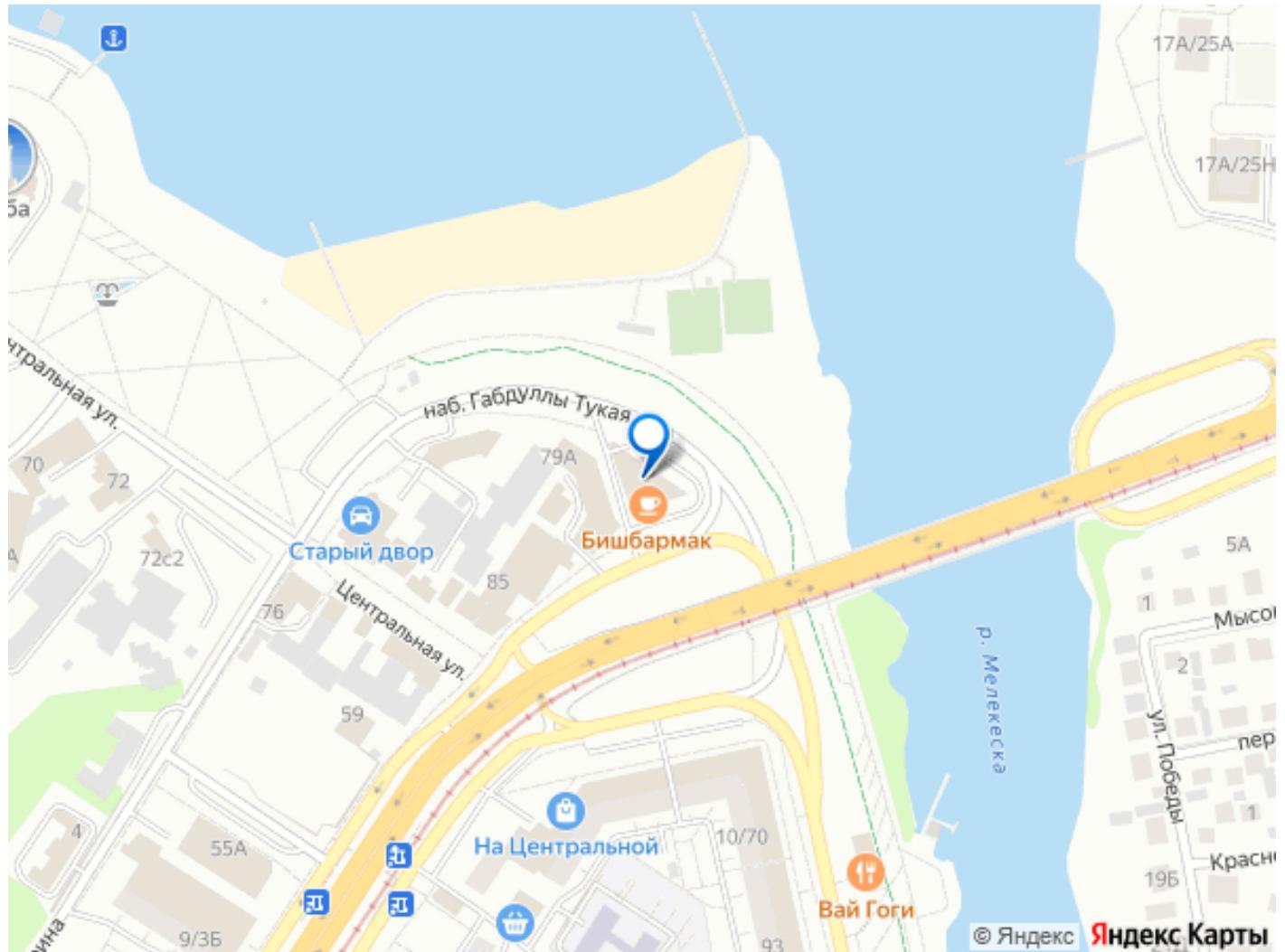
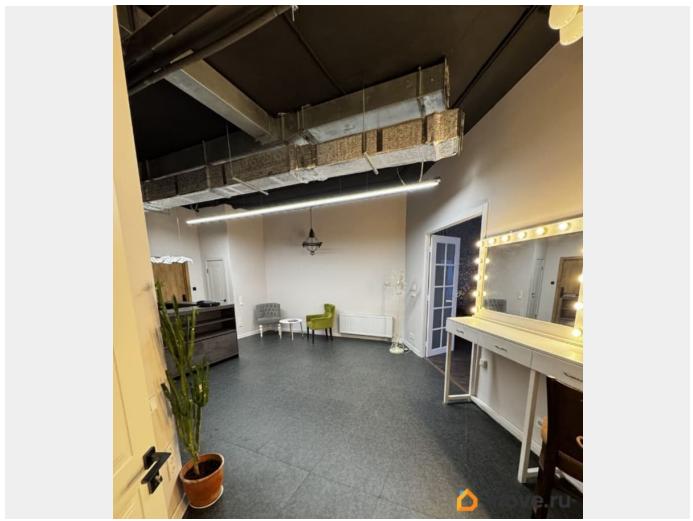
готового арендного бизнеса — покупка с

доходом с первого дня. Позвоните прямо

сейчас — расскажу детали, вышлю

планировку и организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России