

🕒 Создано: 17.03.2026 в 04:18

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 04:18

**Республика Татарстан, Казань,**

**Маршрутная ул, 12а**

**2 599 999 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Маршрутная ул, 12а

Улица

[улица Маршрутная](#)

## Офис

Общая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Всем доброго времени суток! ПОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Есть офис с мокрой точкой и кондиционером. Есть офис с панорамным видом. В продаже имеются три офиса с разной площадью, находящиеся все на одном этаже. Все офисы сданы в аренду по хорошей ставке (1300р/кв) + оплата коммунальных платежей отдельно. Офис хорошо подходит для инвесторов, так как приносят хороший стабильный доход. Можно использовать под свои нужды. В офисах выполнен дизайнерский ремонт. Место перспективное. Рядом очень много новых домов, которые уже сданы и которые только еще будут

<https://tatarstan.move.ru/objects/929183953>

2

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

для заметок



сдаваться. Во всех офисах сидят очень хорошие и стабильные арендаторы. Платят без напоминаний. 1. Офис 15.5. КВ.м. с кондиционером(Фото 1-7) = 2.999.000р 2. Офис 12.8. КВ.м. (Фото 8-10) = 2.599.000р 3. Офис 16.6. КВ.м с панорамными окнами + мокрая точка + кондиционер (фото 11-12) = 3.255.000р Возможен торг при покупке нескольких офисов. Просьба риелторов без реальных покупателей не беспокоить.





