

🕒 Создано: 18.03.2026 в 04:06

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:09

**Республика Татарстан, Казань,
Московская ул, 15**

5 750 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Московская ул, 15

Улица

[улица Московская](#)

Офис

Общая площадь

17.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Недвижимость у Кремля: готовый бизнес с доходом от 150 000 ?/мес. Уникальное предложение в самом сердце Казани! Продаётся коммерческое помещение на улице Московской, всего в 3 минутах ходьбы от Кремля. Это не просто объект недвижимости, а готовое решение для пассивного дохода. Почему это выгодная инвестиция? · Высокий доход от аренды: Актуальные ставки в этой локации начинаются от 5 000 рублей в сутки. Ваш потенциальный пассивный доход может превышать 150 000 рублей в месяц. · Лучшая локация в городе: Идеально для туристов,

<https://tatarstan.move.ru/objects/929194422>

5

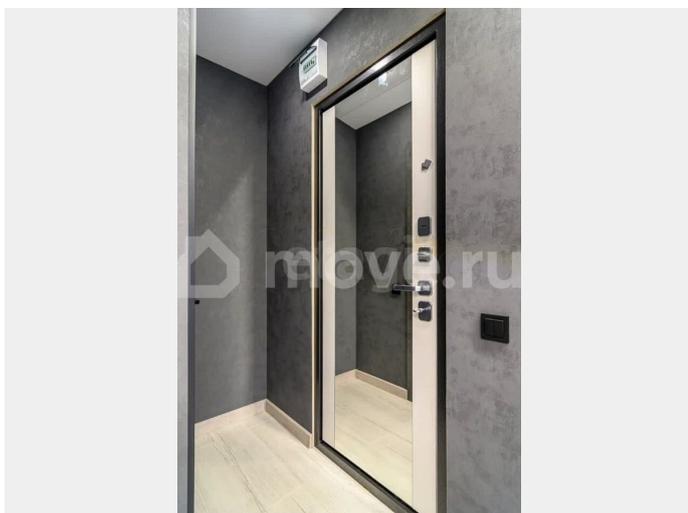
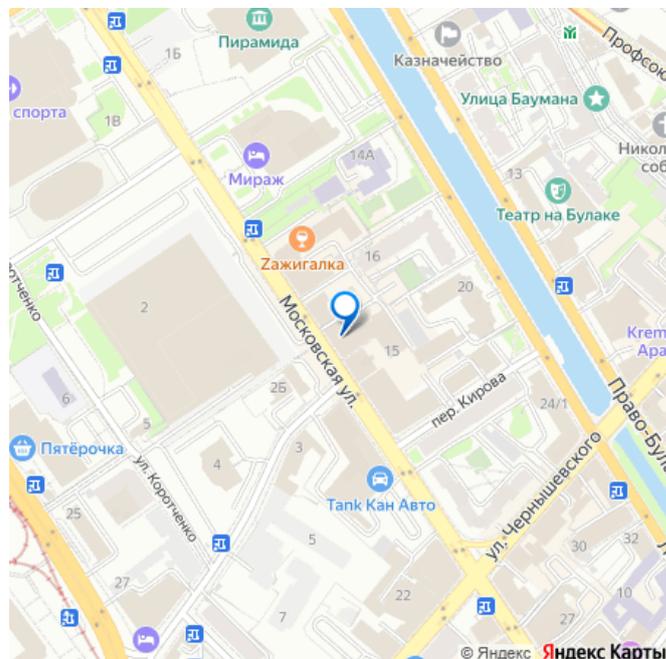
**Талипова Эльмира Фейзулловна,
Этажи Казань**

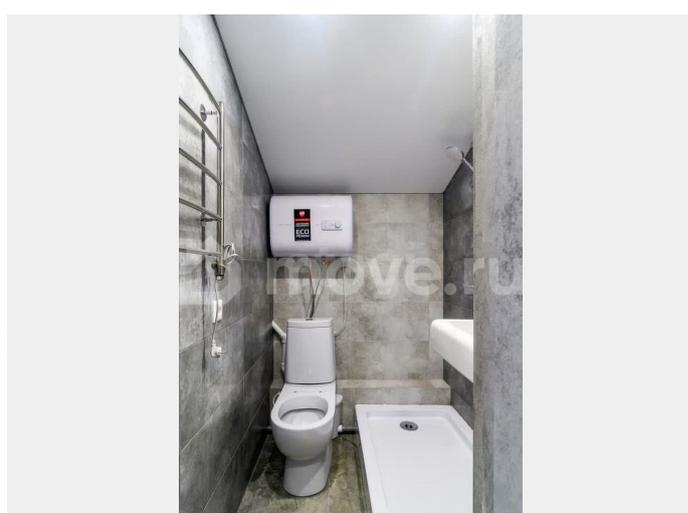
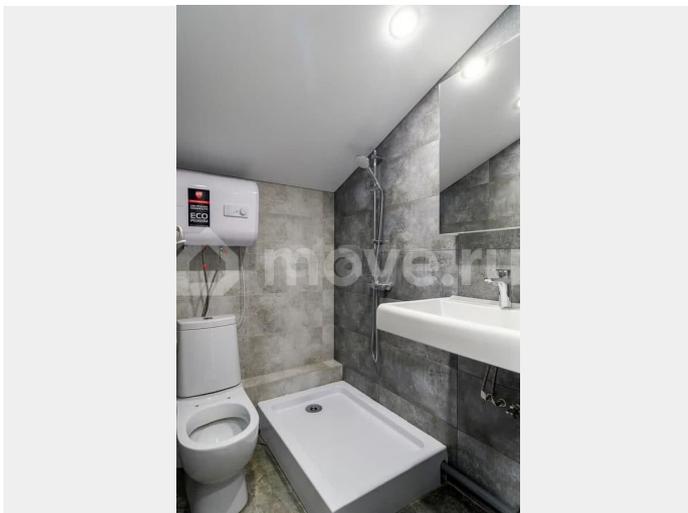
89251234567

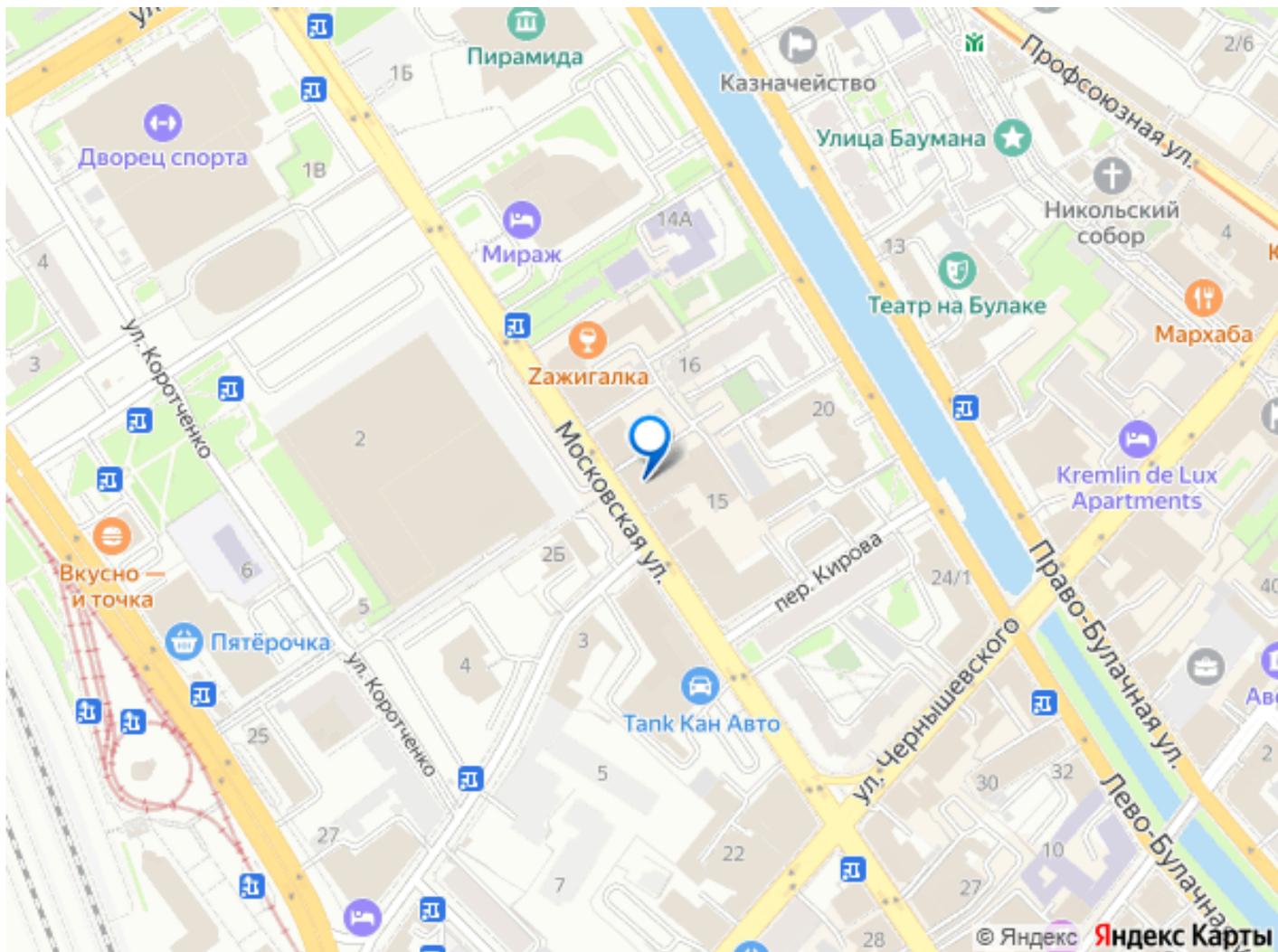
для заметок



студентов и бизнеса. Рядом — главные достопримечательности, ВУЗы, станции метро и развитая транспортная развязка. · Стабильный спрос: Постоянный поток туристов и студентов гарантирует высокую загрузку объекта круглый год. · Чистая продажа (100% собственности): Не доля, не комната. Быстрая и прозрачная сделка. Объект подойдет: · Для инвесторов: Начните получать стабильный пассивный доход с первого дня. · Для бизнеса: Можно открыть престижный магазин, кофейню, офис или студию в центре города. · Для сдачи туристам: Можно арандовать на краткосрочной аренде в самом популярном месте Казани. Также в наличии еще несколько помещений площадью до 19 м². Подробности на индивидуальной консультации. ?Звоните! Покажем в удобное время для Вас! Код пользователя: 68220
Номер в базе: 10260361







Move.ru - вся недвижимость России