

Создано: 09.12.2025 в 14:14

Обновлено: 08.01.2026 в 11:43

**Республика Татарстан, Казань, улица
Николая Ершова, 7**

47 112 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 7

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

Офис

Общая площадь

181 м²



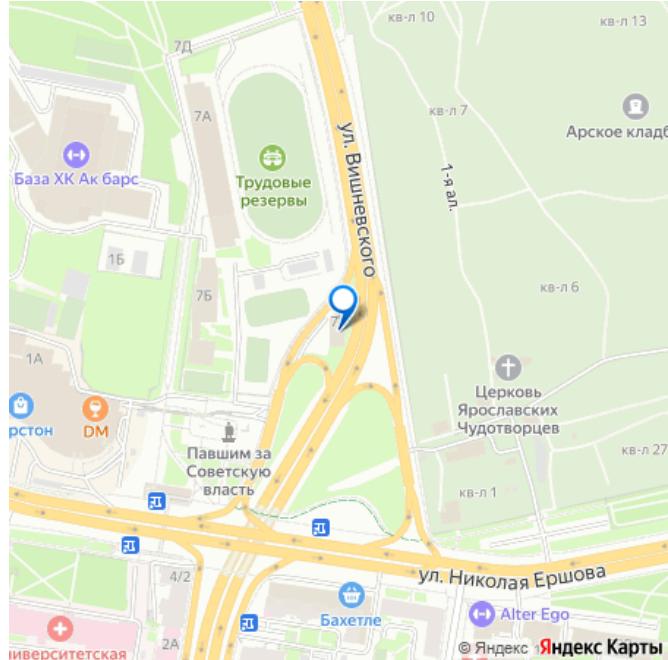
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается 3 этаж в Бизнес Центре на ул. Николая Ершова 7, общей площадью 181,2 м.кв., состоящий из 12 кабинетов площадь которых составляет:- 11,7 + 9,5 + 9,1 + 6,7 + 12,3 + 16,8 + 8,1 + 30,5 + 14,6 + 14,4 + 14,5 + 33(2ком)м.кв. На этаже полностью произведен новый ремонт, все кабинеты готовы к работе. Высота потолков 2,9м. Топовая центральная локация позволяет доехать до офиса из любой точки города за 10-15 минут. На этаже 3 санузла. В здании свое индивидуальное отопление что

<https://tatarstan.move.ru/objects/928728700>

5

Агент

79872674032

для заметок

существенно позволяет снизить коммунальные платежи. Своя парковка со шлагбаумом. Охрана, Доступ 24/7. Имеется возможность купить как дополнительные метры офисной площади, либо этажи целиком, так и все здание полностью. Очень развита инфраструктура района, в шаговой доступности: ТРЦ Корстон, магазины, банки, кафе, спортивные комплексы, Парк им. Горькова, Стадион. Удобная транспортная развязка, 4 автобусных остановки во все концы города 35 маршрутов. Вся сумма в договоре. Офисы и здание подходят под любой вид деятельности. Звоните пишите отвечу на все интересующие вас вопросы, просмотр в любое удобное для вас время.



