

🕒 Создано: 28.10.2025 в 10:54

Обновлено: 25.12.2025 в 18:19

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Салиха Батыева, 1**

**30 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Салиха Батыева, 1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Офис

Общая площадь

183.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 122822434 Продается офисное помещение в Жилом комплексе «Изумрудный город» площадью 183,2 квм, в Приволжском районе города Казани. Офис располагается на первом этаже жилого дома по адресу: ул. Салиха Батыева д.1. Помещение расположено на первом этаже, имеет отдельный вход, что является удобным и комфортным как для клиента, так и для сотрудников. В офисе сделан новый современный ремонт, кабинеты укомплектованы дорогой офисной мебелью, оргтехникой, вентиляцией, кондиционеры, проведено видео наблюдение. В помещении

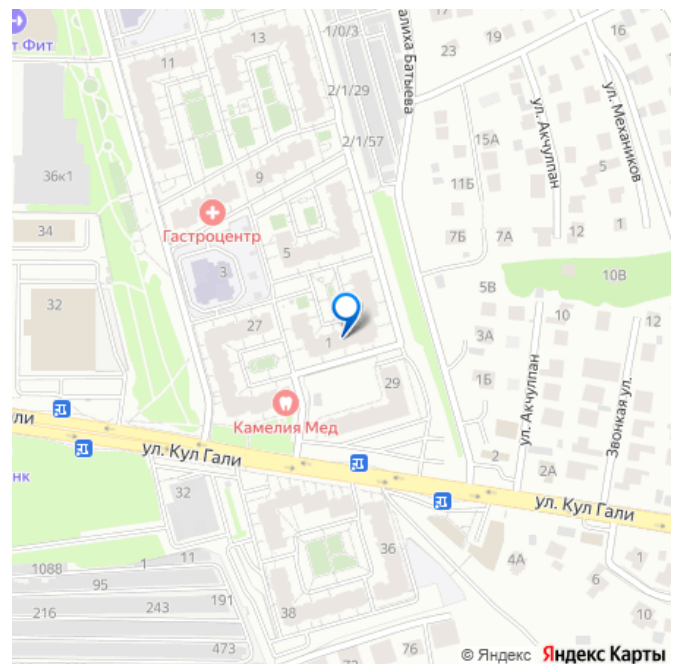
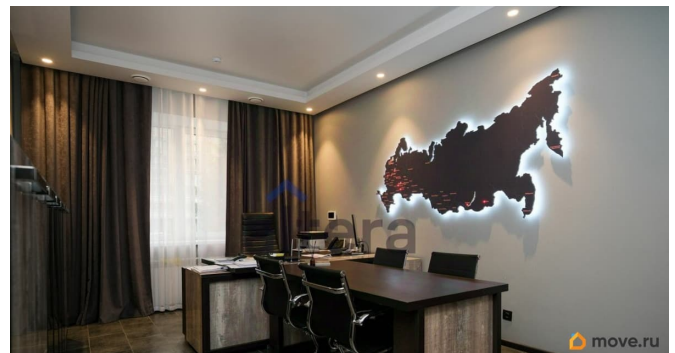
<https://tatarstan.move.ru/objects/928612793>

2

**Евгения Бродунова, Альтера**

**79869154958**

для заметок



имеется 7 отдельных кабинетов, 3 санузла, 2 кухни, 2 кладовые. На фасаде есть возможность повесить собственную вывеску, что является огромным преимуществом для привлечения клиентов. Отличное место расположение, стихийная бесплатная парковка, удобные подъездные пути, развитая инфраструктура. Помещение подойдет под различные виды деятельности:

- Медицинские центры/ стоматологии;
- Частные развивающие центры/ детские сады;
- Строительные и проектные компании и т.д.

Если вам необходимо готовое помещение, с отличным оснащением, дорогим ремонтом, развитой инфраструктурой, то этот вариант вам точно подойдет.

