

Создано: 24.03.2025 в 07:18

Обновлено: 28.12.2025 в 06:35

Республика Татарстан, Казань, Проточная  
улица, 8

**4 000 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Проточная улица, 8

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Проточная](#)

## Офис

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

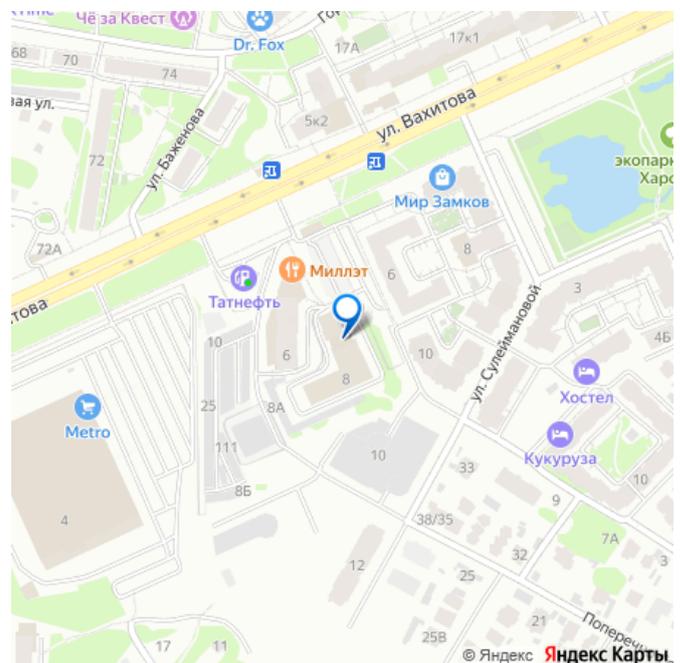
Продажа от собственника ,с Арендатором , С  
Ремонтом , с мокрой точкой. . Стильный  
дизайнерский ремонт, завершение  
ремонта до 28.02.2025 г. Кирпичный 2 х  
этажное здание , с отдельным входом .  
Доступ круглосуточно. Кабинеты с мокрыми  
точками подойдут под услуги  
парикмахерских, массаж , психолог, Офисы  
продаж, юридических, финансовых услуг;  
Коворкинг, фриланс; Пункты выдачи заказов -  
OZON, WB, Яндекс... покупателям для  
перепродажи ГАБ.... Преимущества: •

<https://tatarstan.move.ru/objects/927539521>  
2

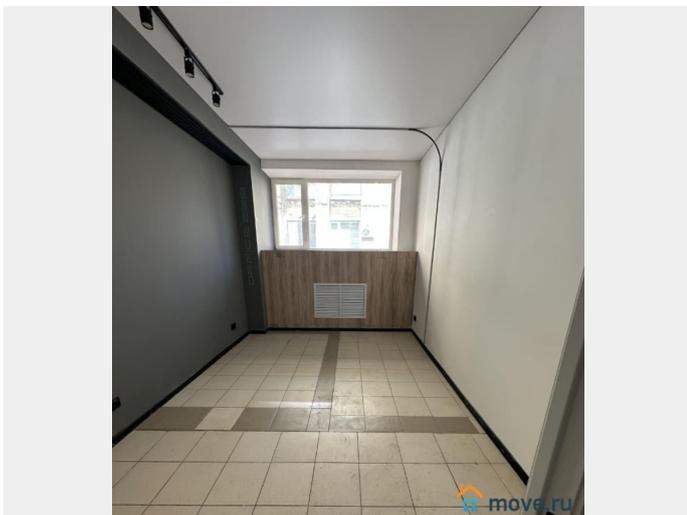
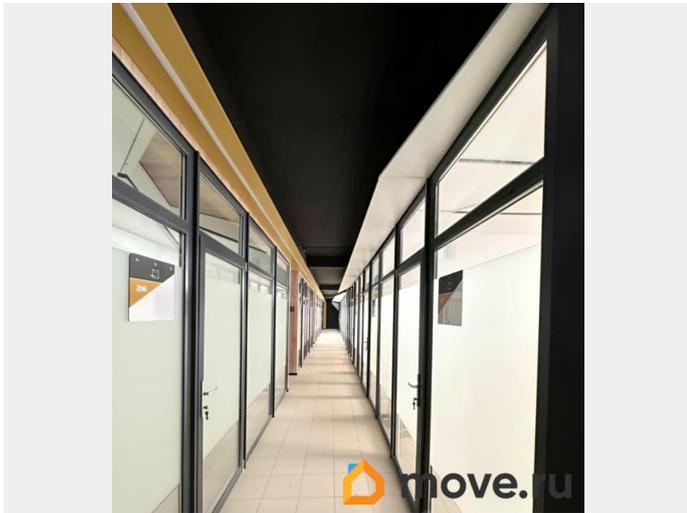
**САМАРТ НЕДВИЖИМОСТЬ, САМАРТ  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

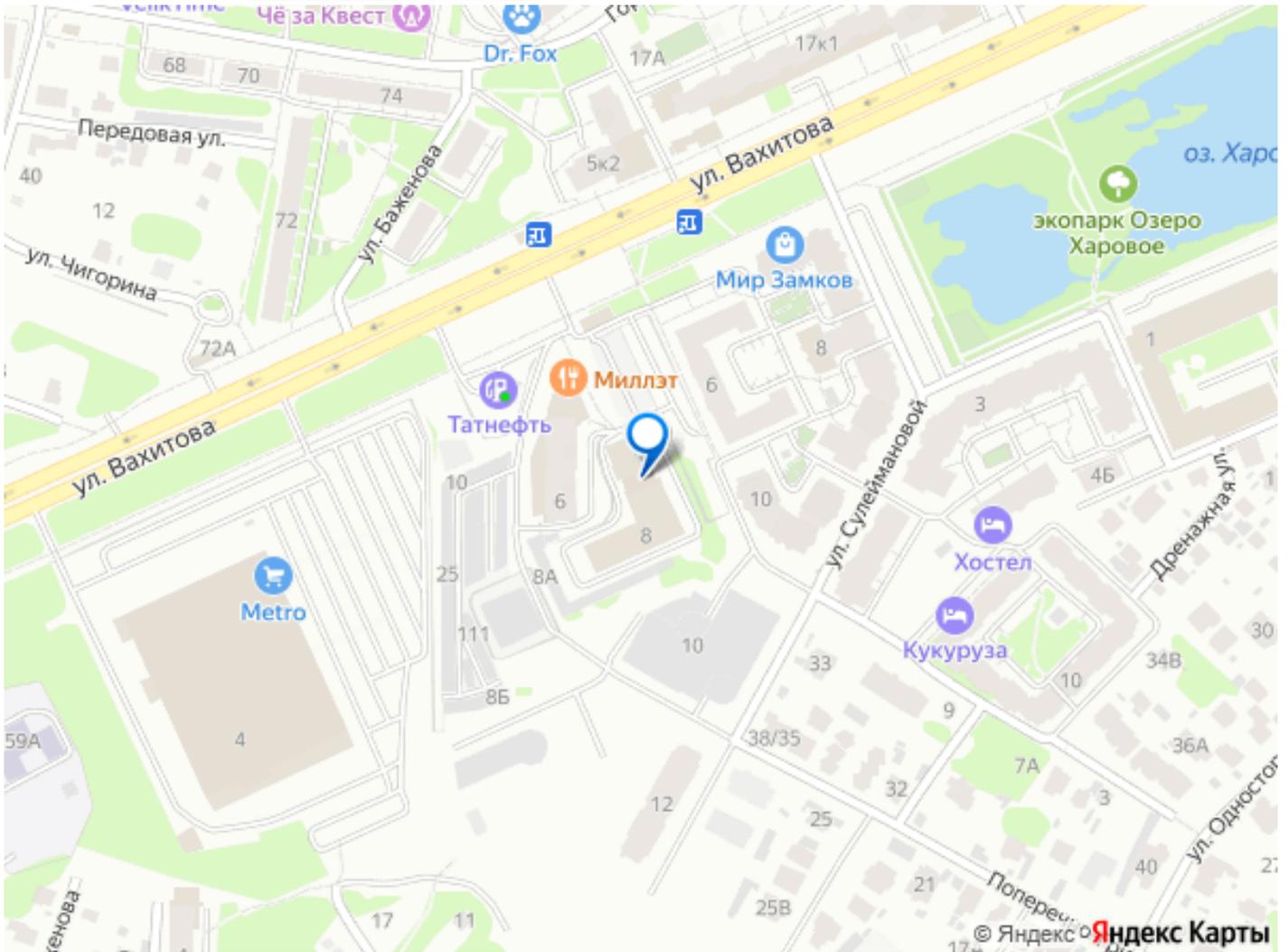
**79172319833**

для заметок



Большой спрос от арендаторов , от 1800 р за м 2 . • При расчете мы учли увеличение цены аренды на 10% в год, который вы будете делать вашим арендаторам. • Доход в 2,5 раза выше, чем доход от сдачи в аренду квартиры. Звоните и пишите . Покажем в любое удобное вам время .





Move.ru - вся недвижимость России