

🕒 Создано: 05.11.2025 в 12:34

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 04:04

**Республика Татарстан, Казань,
Московская улица, 15**

6 100 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Московская улица, 15

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Офис

Общая площадь

18.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Недвижимость у Кремля: готовый бизнес с доходом от 150 000 ₹/мес. Уникальное предложение в самом сердце Казани! Продаётся коммерческое помещение на улице Московской, всего в 3 минутах ходьбы от Кремля. Это не просто объект недвижимости, а готовое решение для пассивного дохода. Почему это выгодная инвестиция? Высокий доход от аренды: Актуальные ставки в этой локации начинаются от 5 000 рублей в сутки. Ваш потенциальный пассивный доход может

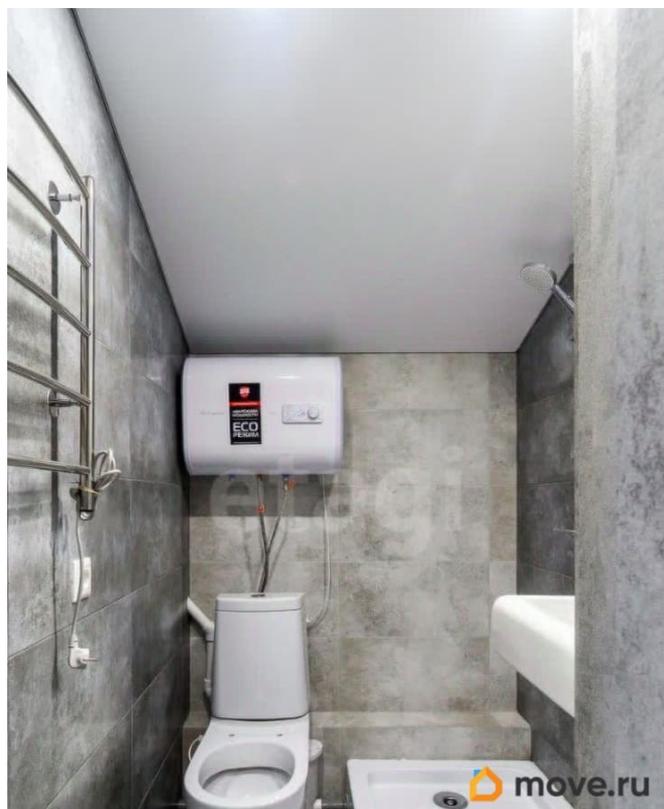
<https://tatarstan.move.ru/objects/928637319>

9

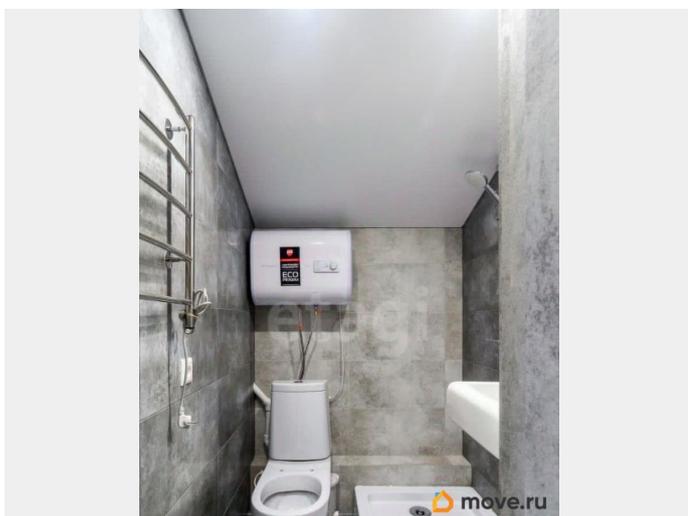
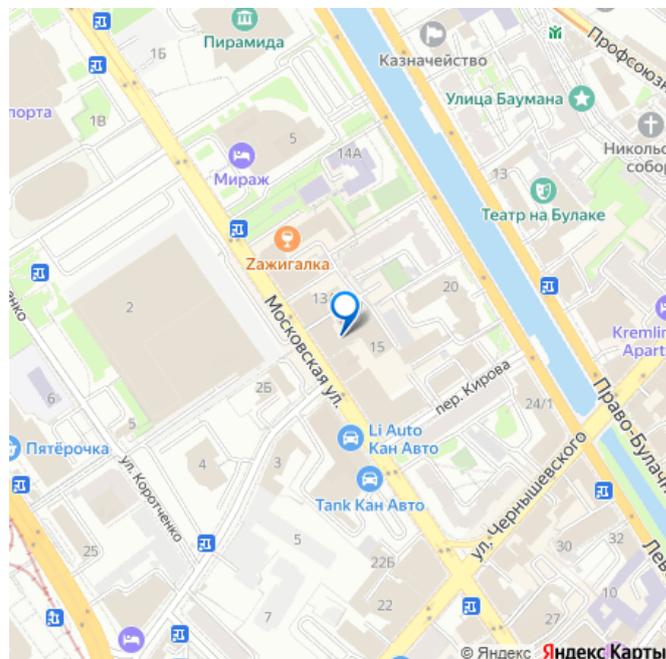
**Эльмира Фейзулловна Талипова,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ**

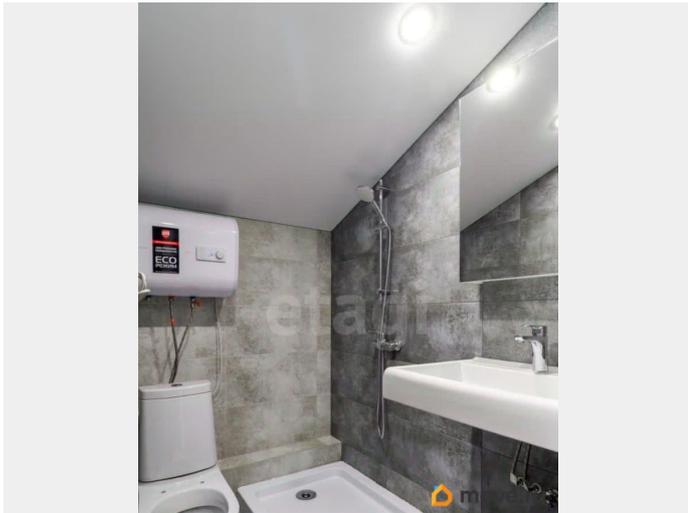
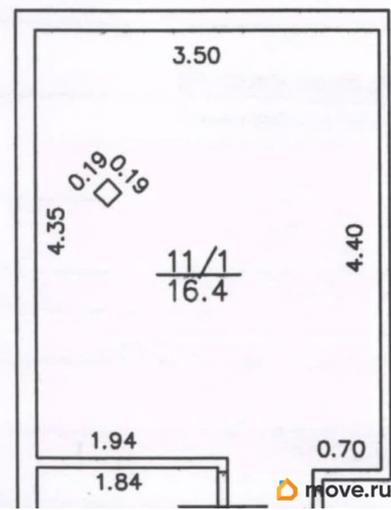
79196326382

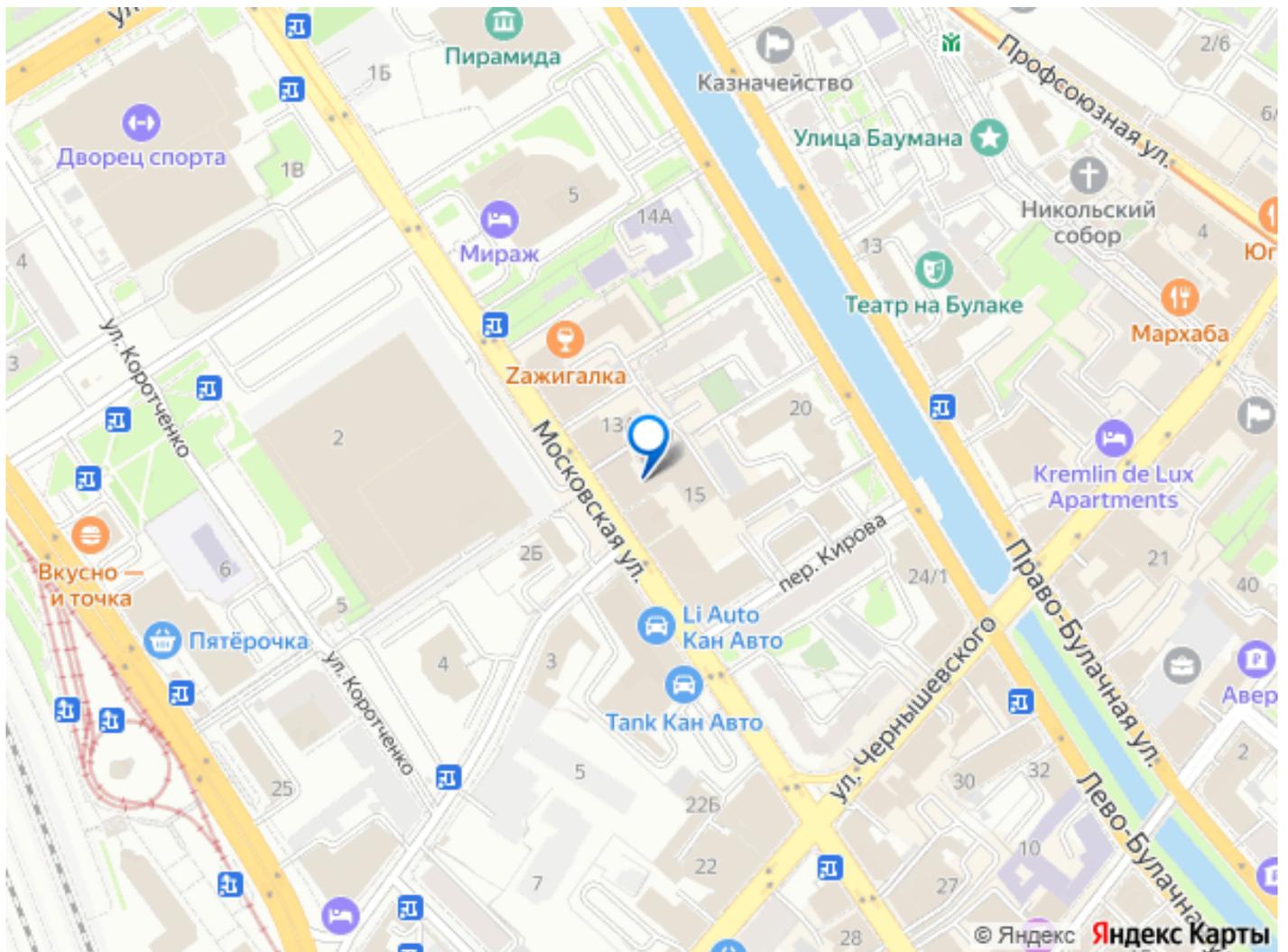
для заметок



превышать 150 000 рублей в месяц. Лучшая локация в городе: Идеально для туристов, студентов и бизнеса. Рядом — главные достопримечательности, ВУЗы, станции метро и развитая транспортная развязка. Стабильный спрос: Постоянный поток туристов и студентов гарантирует высокую загрузку объекта круглый год. Чистая продажа (100% собственности): Не доля, не комната. Быстрая и прозрачная сделка. Объект подойдет: Для инвесторов: Начните получать стабильный пассивный доход с первого дня. Для бизнеса: Можно открыть престижный магазин, кофейню, офис или студию в центре города. Для сдачи туристам: Можно аранжировать на краткосрочной аренде в самом популярном месте Казани. Также в наличии еще несколько помещений площадью до 19 м?. Подробности на индивидуальной консультации. Звоните! Покажем в удобное время для Вас! Код пользователя: 68220 Номер в базе: 10260225







Move.ru - вся недвижимость России