

Создано: 09.12.2025 в 13:30

Обновлено: 08.01.2026 в 12:47

Республика Татарстан, Казань, улица
Николая Ершова, 7

53 928 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 7

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

Офис

Общая площадь

192 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается 2 этаж в Бизнес Центре на ул. Николая Ершова 7, общей площадью 192,6м.кв., состоящий из 10 кабинетов площадь которых составляет:- 45,5(Зком) +16,6 +14,7 +31 + 15,3 + 23,8 + 10,8 + 11,6 + 11,9 + 11,4м.кв. На этаже полностью произведен новый ремонт, все кабинеты готовы к работе. Высота потолков 2,9м. Топовая центральная локация позволяет доехать до офиса из любой точки города за 10-15 минут. На этаже 3 санузла, кухонная зона. В здании свое индивидуальное

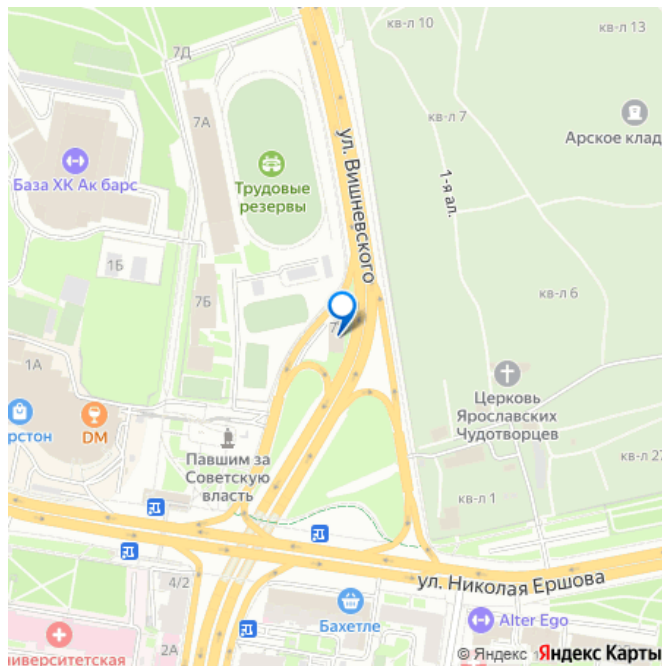
<https://tatarstan.move.ru/objects/928728700>

6

Агент

79872674032

для заметок



отопление что существенно позволяет снизить коммунальные платежи. Своя парковка со шлагбаумом. Охрана, Доступ 24/7. Имеется возможность купить дополнительные метры офисной площади либо этажи целиком, как и все здание полностью. Очень развита инфраструктура района, в шаговой доступности: ТРЦ Корстон, магазины, банки, кафе, спортивные комплексы, Парк им. Горькова, Стадион. Удобная транспортная развязка, 4 автобусных остановки во все концы города 35 маршрутов. Вся сумма в договоре. Офисы и здание подходят под любой вид деятельности. Звоните пишите ответу на все интересующие вас вопросы, просмотр в любое удобное для вас время.



