

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:05

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 04:22

**Республика Татарстан, Казань, улица
Мусина, 29Д**

4 500 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Мусина, 29Д

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Мусина](#)

Офис

Общая площадь

19.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю помещение с арендатором в Ново-Савиновском р-не г. Казани! Готовый арендный бизнес (ГАБ)! Арендный поток 31 700 руб. Надежный арендатор (сборка микросхем). Помещение находится по ул. Мусина Площадь: 19.8 кв.м. Характеристики:
- Вторая линия - 2 этаж - Доступ 24/7 -
- Свободная планировка (кабинет с окном) -
- Мокрая точка - Санузел на этаже - Высота потолков 3,3 м - Отличный современный ремонт - Централизованные коммуникации
Развитая инфраструктура, остановки

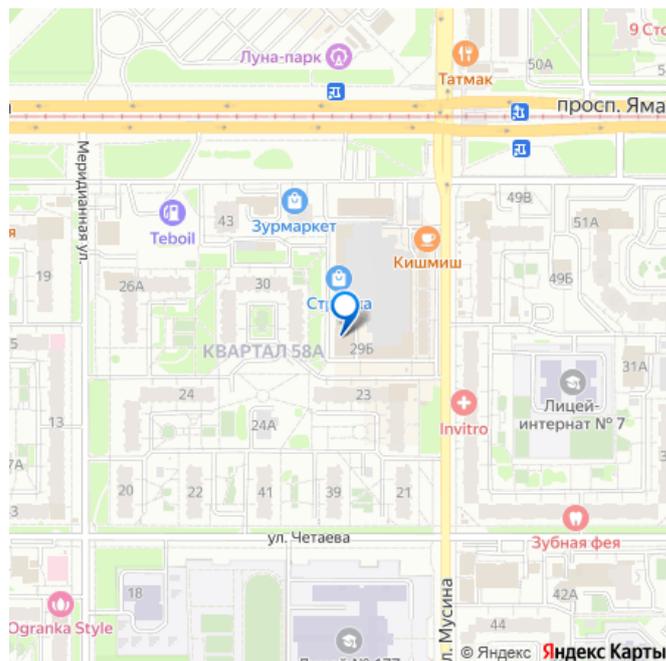
<https://tatarstan.move.ru/objects/929048883>

7

Специалист Елена, ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79869248763

для заметок



общественного транспорта в шаговой доступности. Помещение находится в топовом микрорайоне с высокой деловой и торговой активностью. Рядом расположен ТЦ ПАРК ХАУС, ул. Чистопольская, Ямашева, Мередианная, Амирхана. Помещение подходит под: офис, отдел продаж, учебный центр, бьюти салон, детский досуг, услуги репетитора и многое другое. Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и приобрести данное помещение! Код пользователя: 98720 Номер в базе: 11861063

