

Создано: 12.10.2025 в 14:19

Обновлено: 08.04.2026 в 13:54

Республика Татарстан, Казань, проспект
Победы, 19А

57 750 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 19А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Офис

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.

РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность

6%, окупаемость до 15.94 лет. Здание

расположено в Приволжском районе города

Казани. В шаговой доступности находятся

станции метро. Налоговая: 84. Лифты: Нет.

Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Контроль доступа. Парковка:

Наземная. Описание помещения: Помещение

у метро с земельным участком. Земельный

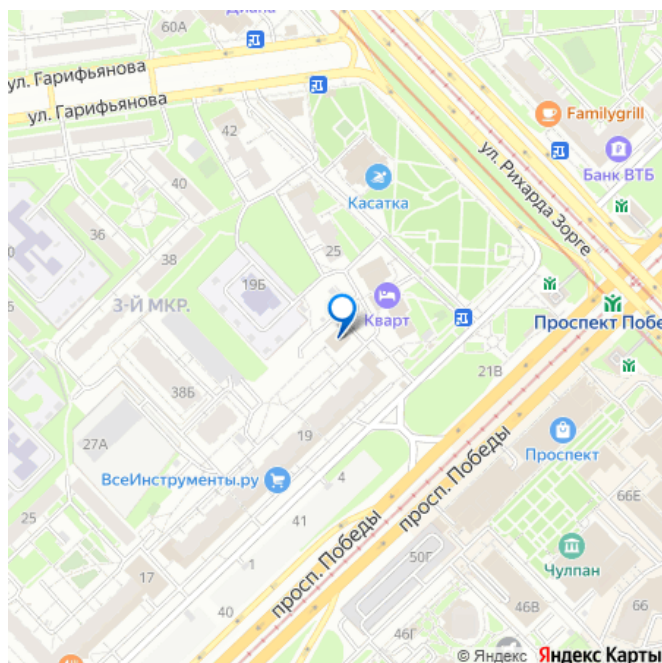
<https://tatarstan.move.ru/objects/928566227>

9

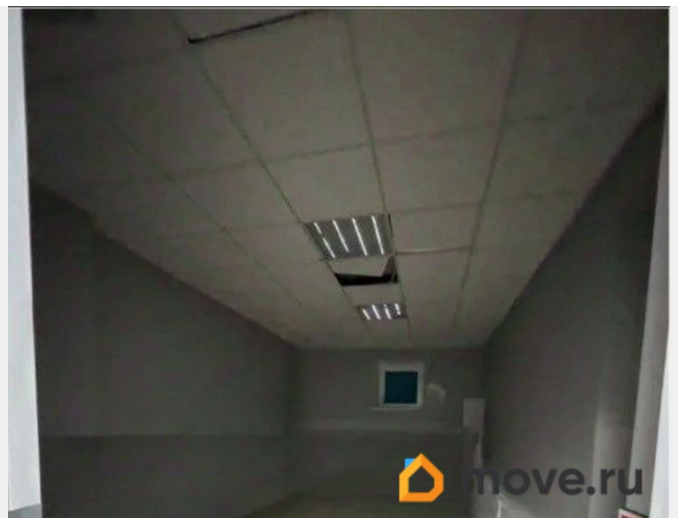
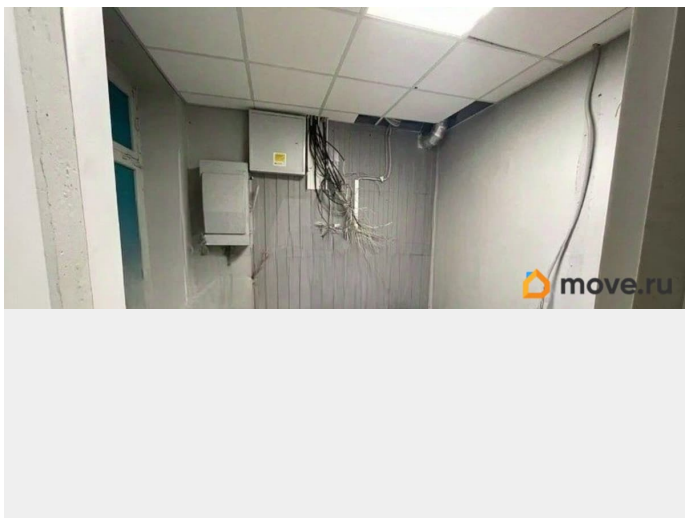
РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик

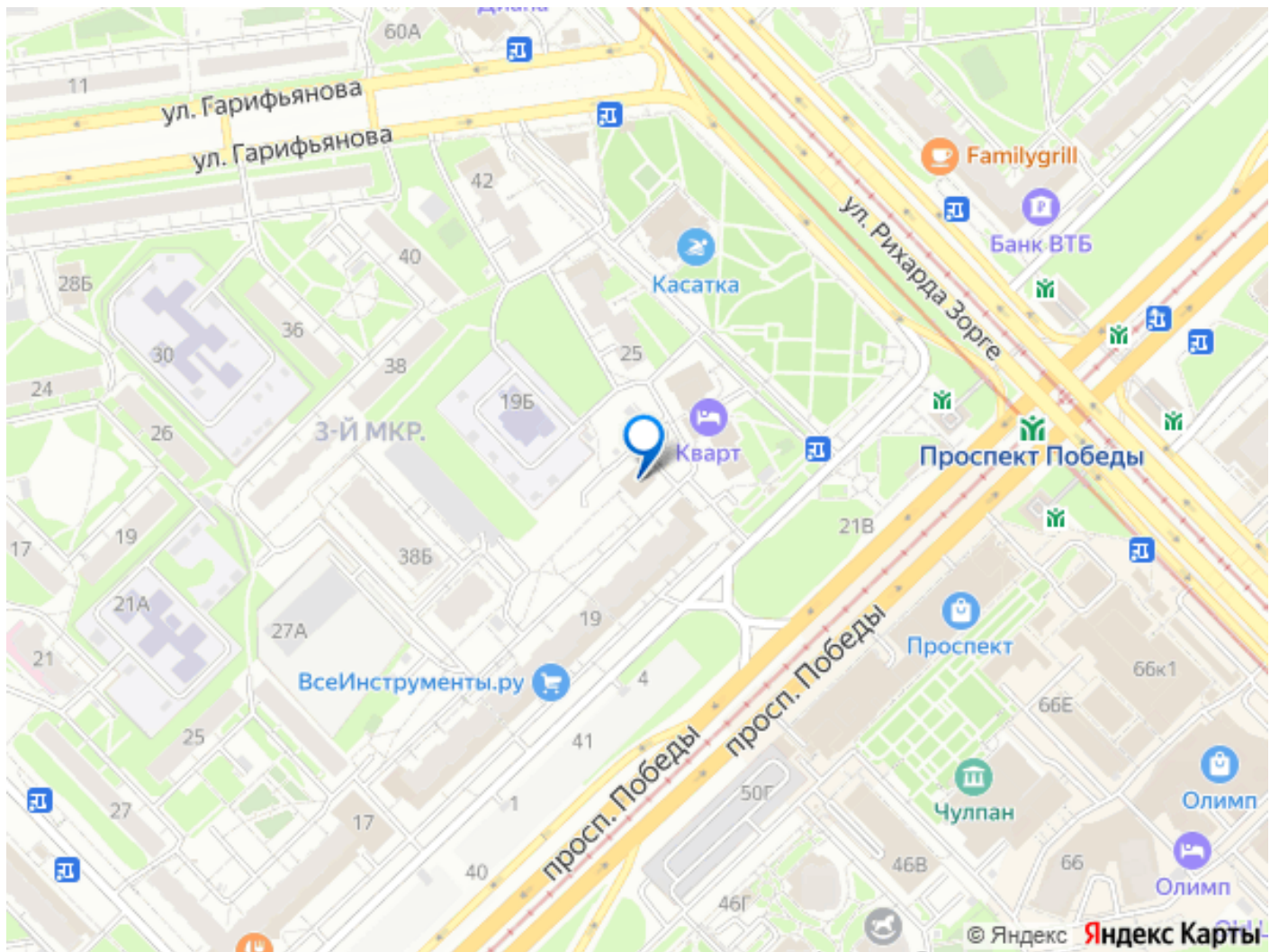
79337869418

для заметок



участок 480 м2 , можно увеличить. В отличном состоянии, светлое и сухое помещение. Электричество 148 кВт, централизованное отопление, водоснабжение, канализация. Доступ 24 часа. Есть возможность повесить вывеску. Планировка: . Типовой ремонт. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Лот 65623-14





Move.ru - вся недвижимость России