

🕒 Создано: 12.10.2025 в 14:19

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 18:22

**Республика Татарстан, Казань, проспект  
Победы, 19А**

**57 750 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 19А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

**Офис**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

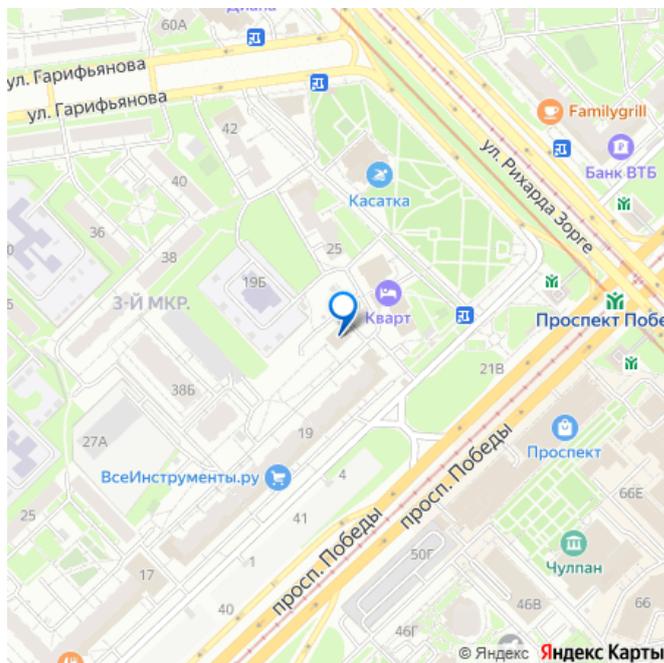
ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.  
РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.  
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность  
6%, окупаемость до 15.94 лет. Здание  
расположено в Приволжском районе города  
Казани. В шаговой доступности находятся  
станции метро. Налоговая: 84. Лифты: Нет.  
Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Контроль доступа. Парковка:  
Наземная. Описание помещения: Помещение  
у метро с земельным участком. Земельный

<https://tatarstan.move.ru/objects/928566227>  
9

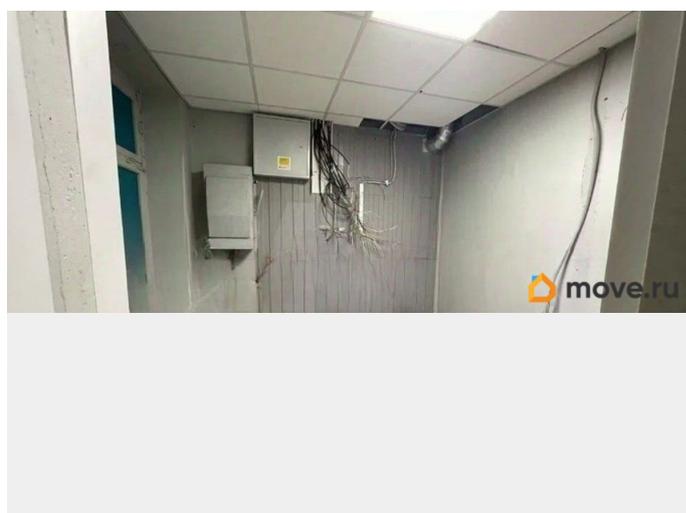
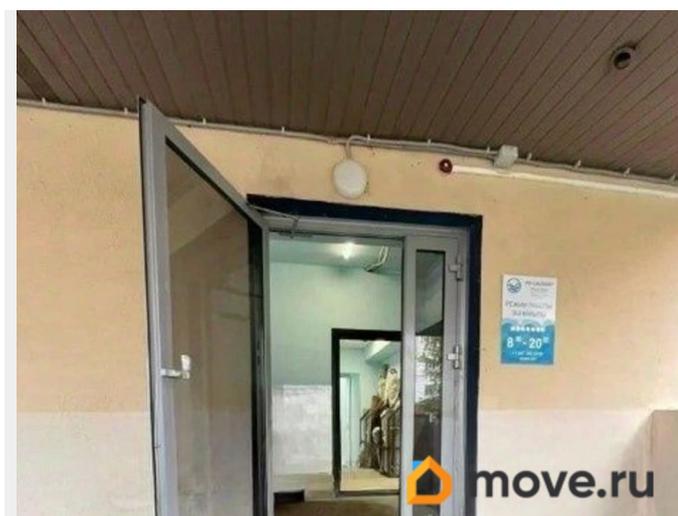
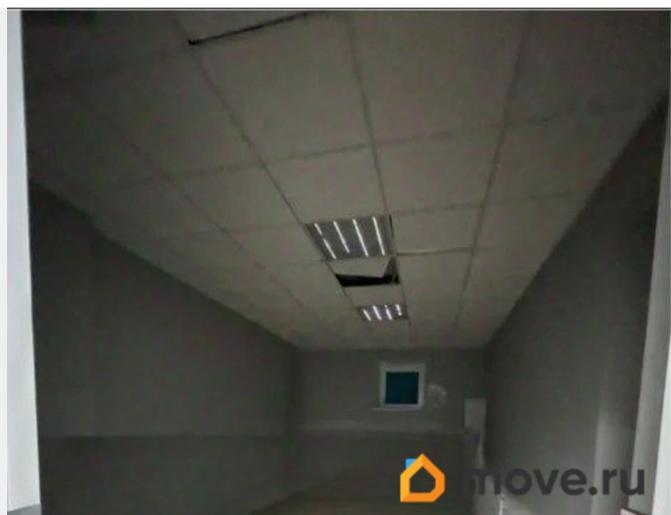
**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

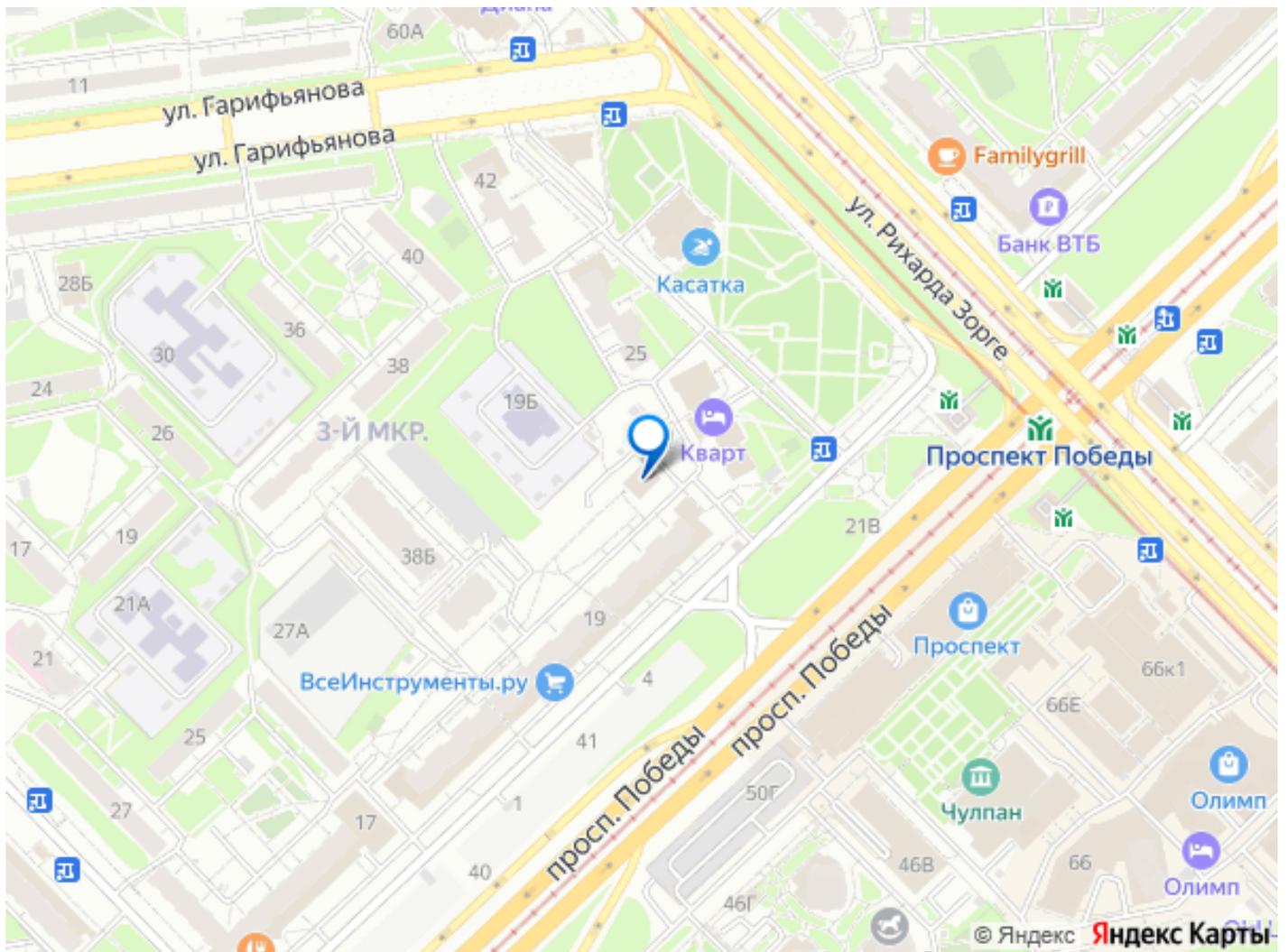
**79337869418**

для заметок



участок 480 м2 , можно увеличить. В отличном состоянии, светлое и сухое помещение. Электричество 148 кВт, централизованное отопление, водоснабжение, канализация. Доступ 24 часа. Есть возможность повесить вывеску. Планировка: . Типовой ремонт. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Лот 65623-14





Move.ru - вся недвижимость России