

🕒 Создано: 02.09.2025 в 11:34

Обновлено: 07.02.2026 в 14:02

Республика Татарстан, Казань, улица  
Декабристов, 131

**35 680 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Декабристов, 131

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

**Офис**

Общая площадь

223 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

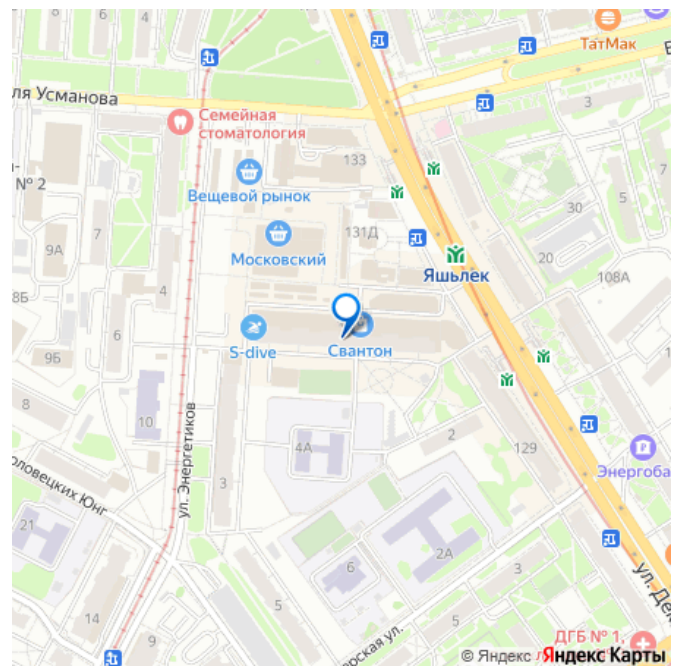
**Описание**

### Описание коммерческой недвижимости  
\*\*Объект:\*\* Офисное помещение \*\*Адрес:\*\* г. Казань, ул. Декабристов 131 \*\*Тип продажи:\*\* Прямая продажа \*\*Площадь:\*\* 223 м \*\*Этаж:\*\* 1 / Всего этажей: 9 \*\*Вход:\*\* Со двора \*\*Планировка:\*\* Кабинетная \*\*Отделка:\*\* Чистовая \*\*Здание:\*\* Жилой дом \*\*Тип парковки:\*\* На улице \*\*Право собственности:\*\* Собственник \*\*Высота потолков:\*\* 4 метра Офисное помещение расположено в жилом доме по адресу: г. Казань, ул. Декабристов 131. Это идеальное

<https://tatarstan.move.ru/objects/9284722305>

**Ситдиков Игорь, Tatestate**  
**79874032475**

для заметок



место для ведения бизнеса с чистовой отделкой и удобной кабинетной планировкой. Имеется отдельный вход со двора, что обеспечивает дополнительное удобство. Площадь помещения составляет 223 квадратных метра, а высота потолков - 4 метра. Предусмотрена возможность парковать автомобили прямо на улице. Парковка находится рядом с зданием, что значительно упрощает логистику. Помещение готово к въезду, что позволит вам сразу начать работу без дополнительных вложений в ремонт. Все необходимые коммуникации подключены и функционируют исправно. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и функциональное офисное пространство в одном из центральных районов Казани. Номер в базе: J9489

