

Создано: 05.10.2025 в 16:55

Обновлено: 03.01.2026 в 16:26

**Республика Татарстан, Казань, улица
Фрунзе, 5**

70 290 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Фрунзе, 5

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Офис

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

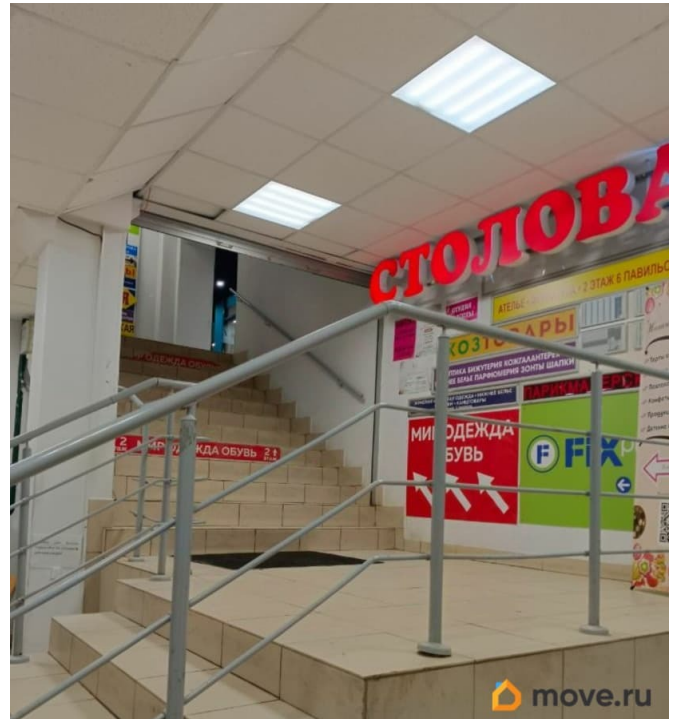
Продаются офисы на 2 этаже торгово-офисного здания .площадью 22 - 23 кв м Все офисы со свежим, прекрасным ремонтом. Здание бывшего Торгового дома Идель по адресу ул. Фрунзе дом 5, Легендарное здание где в прошлом размещался кинотеатр, ночной клуб Окон в помещении нет. В каждой комнате в наличии мокрая точка, кондиционер, пожарная сигнализация. Офисы в настоящее время свободны от использования в ожидании нового собственника. Офисы для собственного

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285484152>

**Наиль Абдулкаюмов, Ваш надежный
риелтор**

**79872722841, 7917919
9435**

для заметок



бизнеса и для сдачи в аренду. ТЦ находится на 1 линии, перед оживлённой трассой. Место притяжения для жителей густонаселённого жилого массива.. В здании работает 30 организация торгово-сервисного профиля. В том числе Пятёрочка, столовая, аптека, РусАлка, банкоматы и много других торговых, офисных помещений для жителей района, что обеспечивает высокую посещаемость ТЦ.и заполненность арендаторами. В наличии осталось 3 кабинета по следующим площадям и ценам: - 22 кв м - 3195 тыс руб - 22,1 кв м - 3209 тыс руб - 23,5 кв м - 3412 тыс руб.

