

Создано: 28.03.2026 в 04:48

Обновлено: 28.03.2026 в 04:48

**Республика Татарстан (Татарстан),
Казань**

6 975 000 ₹

Республика Татарстан (Татарстан), Казань

Офис

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к покупке помещение 25 кв. м., имеется постоянный арендатор - косметический Кабинет. При существующем арендном потоке срок окупаемости 12 лет. Помещение находится на 2 эт здания Бизнес центра, расположенного на первой линии проспекта с оживленным автомобильным и пешеходным и трафиком. Удобная локация. Бизнес центр расположен в густонаселенном жилом районе со сложившейся инфраструктурой и с удобной транспортной и пешей доступностью. Видное место - рядом здание замка Банка Русский стандарт, напротив расположен спортивный комплекс ТатнефтьАрена, строит магазин Лемана Про и транспортная развязка на мост Миллениум, набережная казанской Ривьеры с выездом на

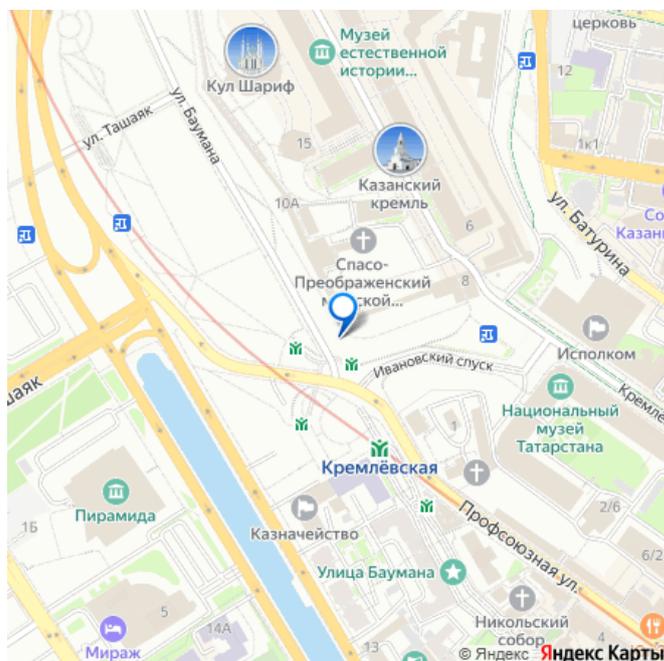
<https://tatarstan.move.ru/objects/929265576>

6

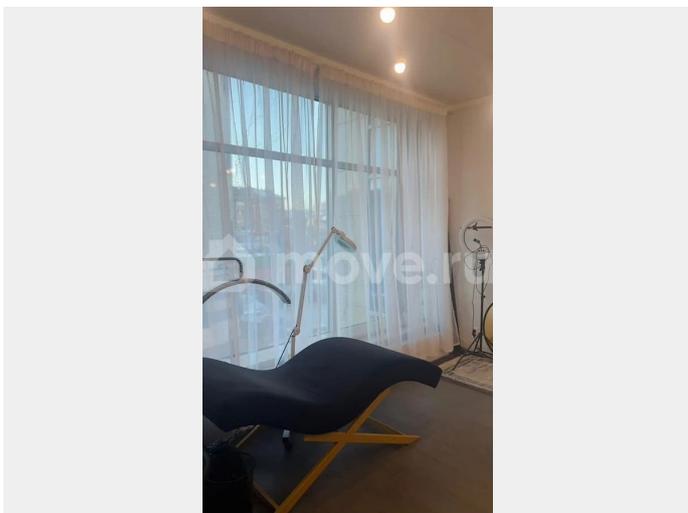
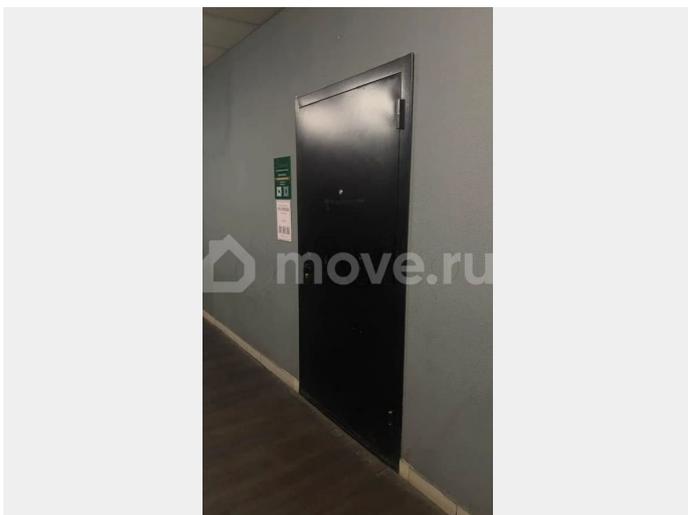
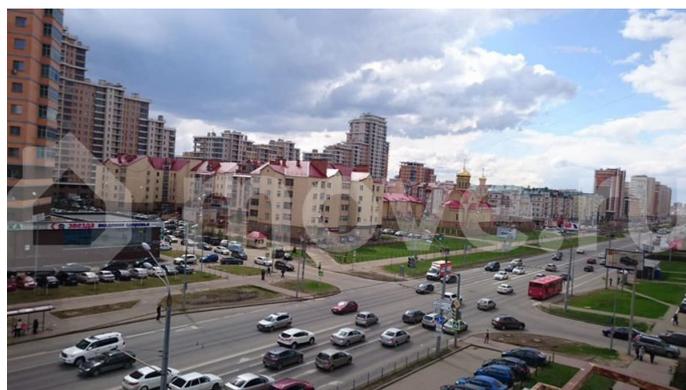
Пользователь, Собственник

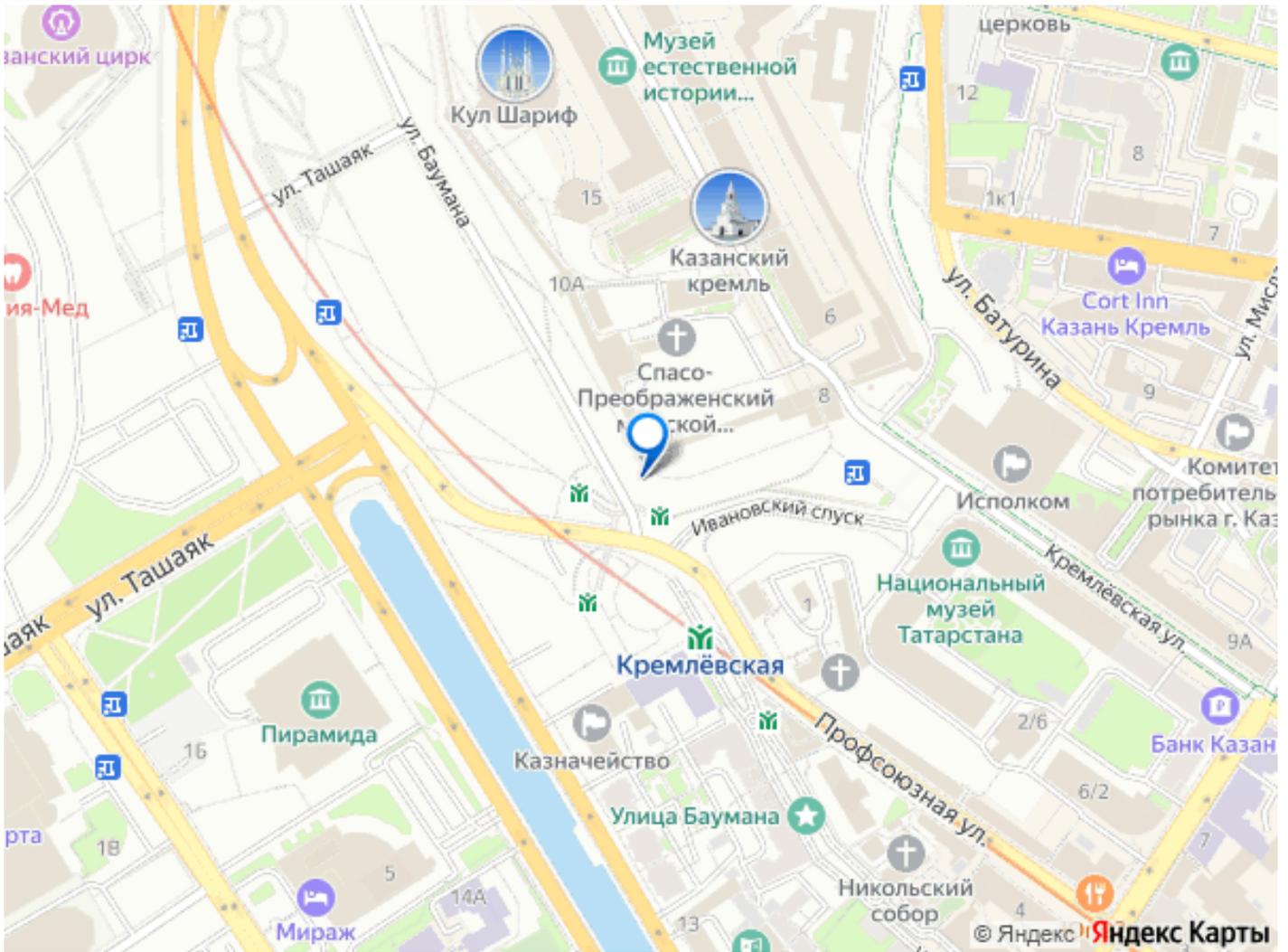
89251234567

для заметок



Ленинскую дамбу. Прямое предложение от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России