

Создано: 14.11.2025 в 15:43

Обновлено: 21.02.2026 в 13:58

**Республика Татарстан, Казань, Проточная
улица, 8**

7 900 070 ₺

Республика Татарстан, Казань, Проточная улица, 8

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Проточная](#)

Офис

Общая площадь

29.33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисы площадью от 18 до 47 кв.м. с высотой потолков от 2.7 до 3,7 кв. м. располагается в районе с растущей инфраструктурой, поддерживаемой городской инициативой. Офисный комплекс располагается в 1 минуте от остановки, 10 минутах от ст. метро Козья Слобода и центра города, близость к крупным ТЦ (Тандем, Парк Хаус). В каждом офисном пространстве предусмотрены: отдельный вход с алюминиевой входной группой, охранная система, дизайнерский ремонт, свой санузел, Алиса от Яндекса,

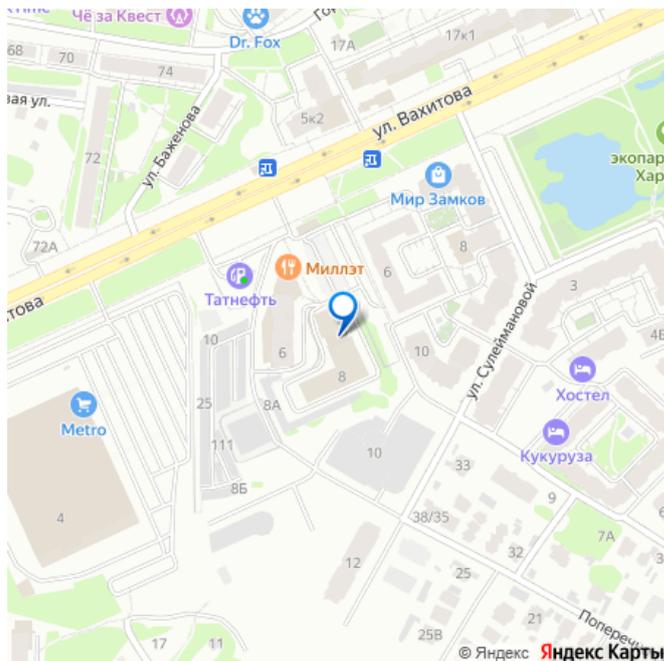
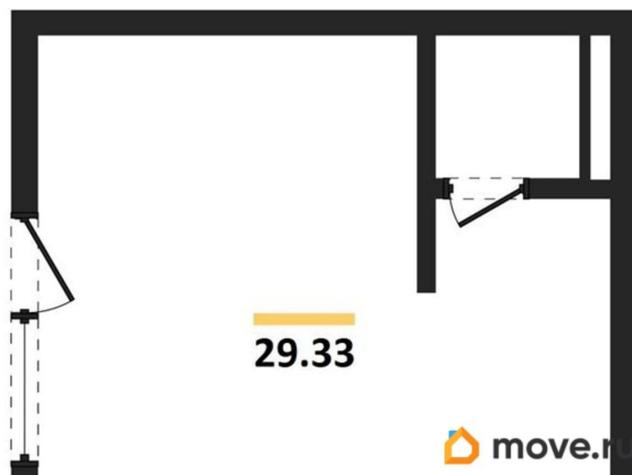
<https://tatarstan.move.ru/objects/928659823>

1

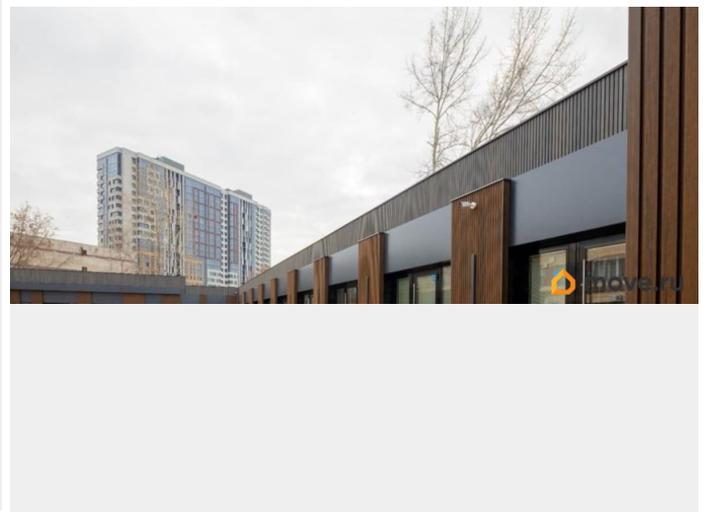
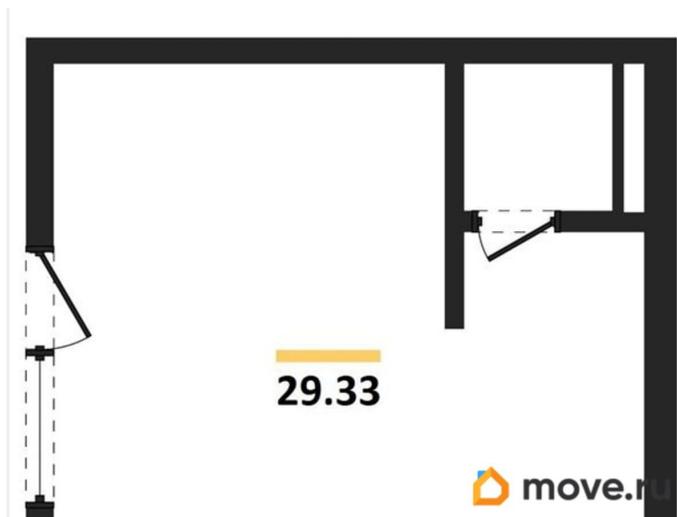
**Самарт Недвижимость, САМАРТ
НЕДВИЖИМОСТЬ**

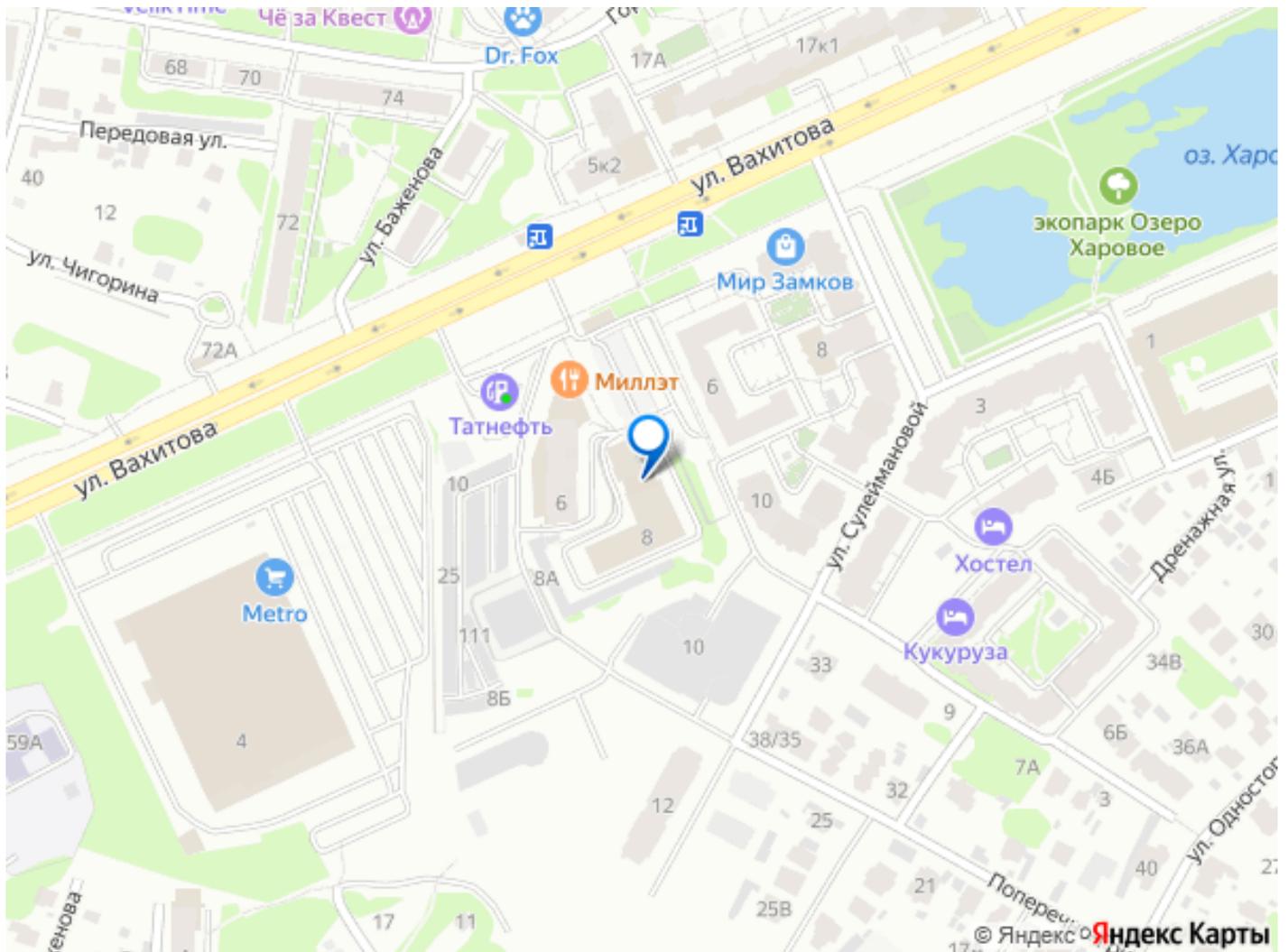
79872062351

для заметок



кондиционирование и вентиляция, доступ 24/7, высокоскоростной интернет, возможность размещения вывески на фасаде. В спектр услуг входит управляющей компании входит: - Техническое обслуживание и эксплуатация всех инженерных систем, - Диспетчерская служба и оперативное реагирование на заявки, - Мелкий ремонт и профилактические работы, - Финансовое и договорное сопровождение, - Работа с арендаторами: приём заявок, контроль оплат, отчётность, - Найм и контроль персонала (клининг, подрядчики и др.), - Поддержание высокого уровня сервиса и комфорта.





Move.ru - вся недвижимость России