

Создано: 10.11.2024 в 11:14

Обновлено: 22.12.2025 в 03:43

**Республика Татарстан, Казань, улица
Лушникова, 8****65 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Лушникова, 8

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Лушникова](#)**Офис**

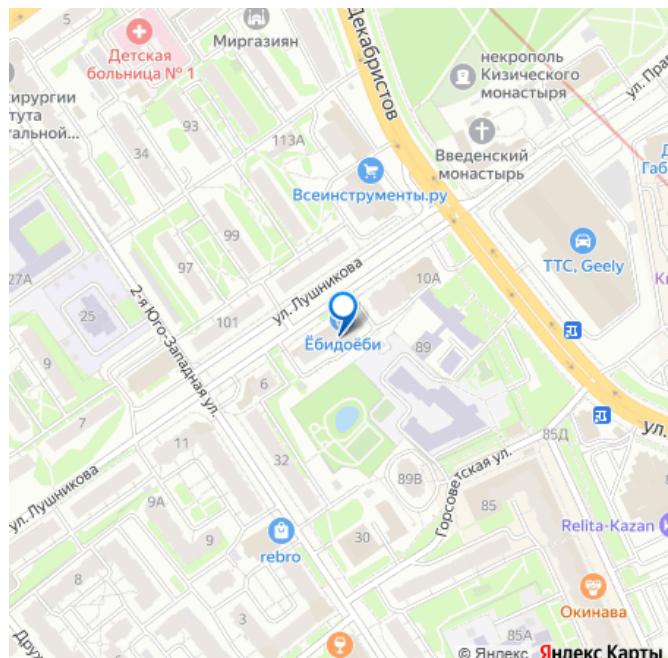
Общая площадь

370 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам ГАБ с долгосрочными арендаторами. Окупаемость 12 лет. Арендаторы сидят с момента открытия центра(более 3 лет) Есть возможность купить по безналичному расчету. Преимущества покупки объекта: - 1 этаж, 1 линия - Отличный ремонт - Доступ 24/7 - 2 станции метро 7 минут - Напротив ТЦ Тандем - От центра 7 минут на - Бесплатная парковка - Пространство open space 45м? с мебелью - 13 кабинетов - Готовый ресепшен, кухня для сотрудников - Все помещения с кондиционерами! - Охрана и

<https://tatarstan.move.ru/objects/928752286>

7

Агент**79870663823**

для заметок

Видеонаблюдение - Все коммуникации -
Высокий пешеходный и автомобильный
трафик - Удобные подъездные пути - Рядом
остановка общественного транспорта
Документы к сделке готовы! Приглашаем Вас
на просмотр! Добавьте в избранное, чтобы не
забыть! Если звонок не проходит, напишите,
и мы с вами свяжемся в ближайшее время!
Рядом улицы: Чистопольская, Декабристов,
Ибрагимова, Ленская, Ямашева, Сибгата
Хакима , Вахитова.

