

🕒 Создано: 23.03.2026 в 10:25

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:24

**Республика Татарстан, Казань, Протоchnая
улица, 8А**

12 040 000 ₺

Республика Татарстан, Казань, Протоchnая улица, 8А

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Протоchnая](#)

Офис

Общая площадь

43.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое пространство ПТОК» по ул. Протоchnая 8А, г. Казань. Офисный комплекс располагается в 1 минуте от остановки, 10 минутах от ст. метро Козья Слобода и центра города. Имеется отдельный вход с алюминиевой входной группой, с охранной системой. В помещение сделан дизайнерский ремонт, санузел, ГВС и ХВС, центральное отопление, кондиционирование и вентиляция, интеграция со станцией Алиса, высокоскоростной интернет, доступ в помещение 24/7. Есть управляющая компания

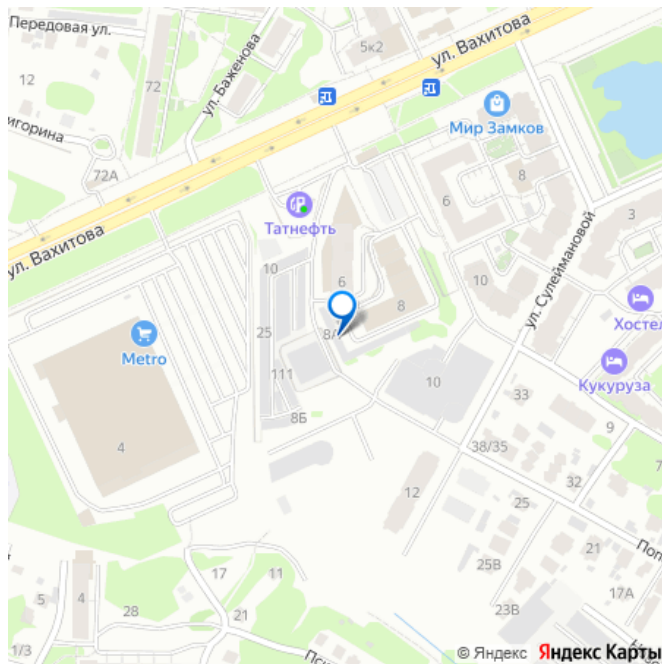
<https://tatarstan.move.ru/objects/929246494>

5

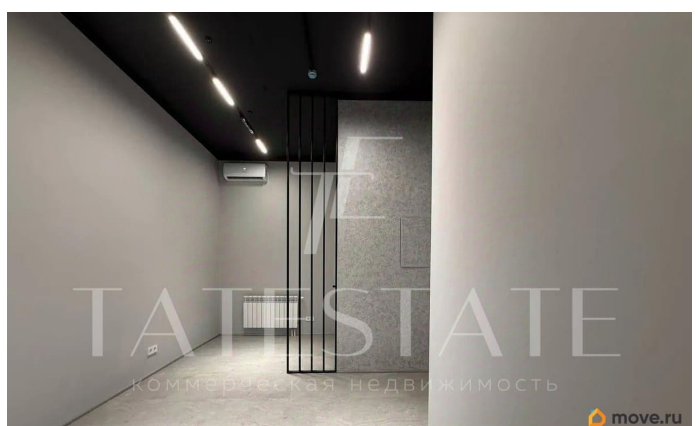
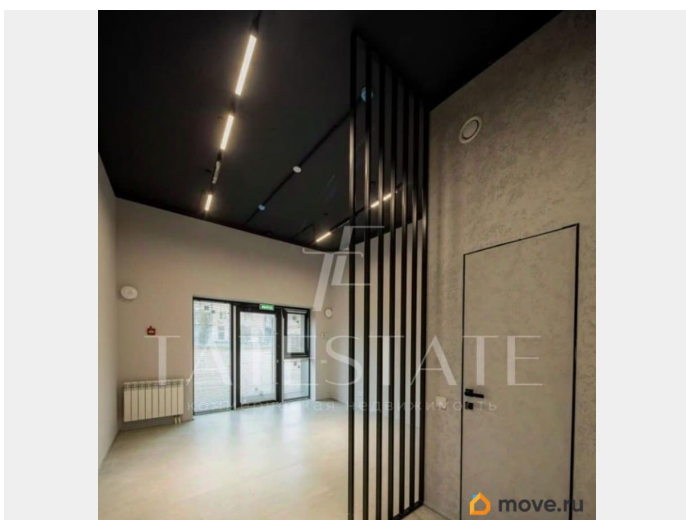
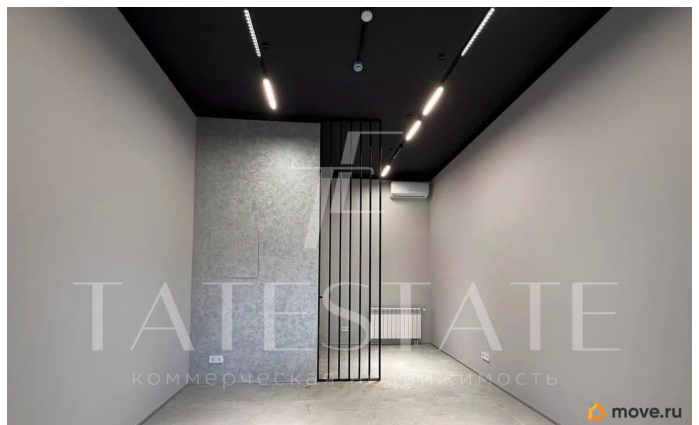
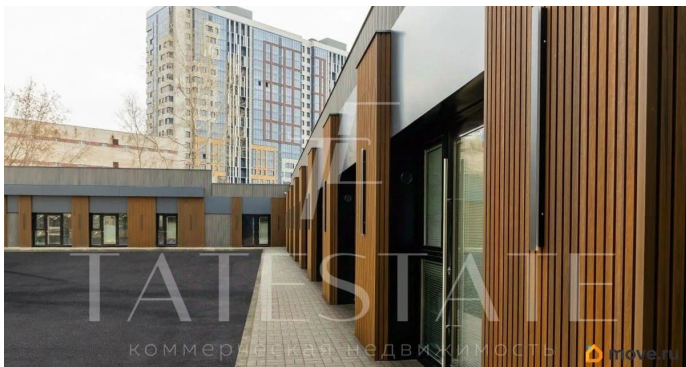
Агент Tatestate, Tatestate

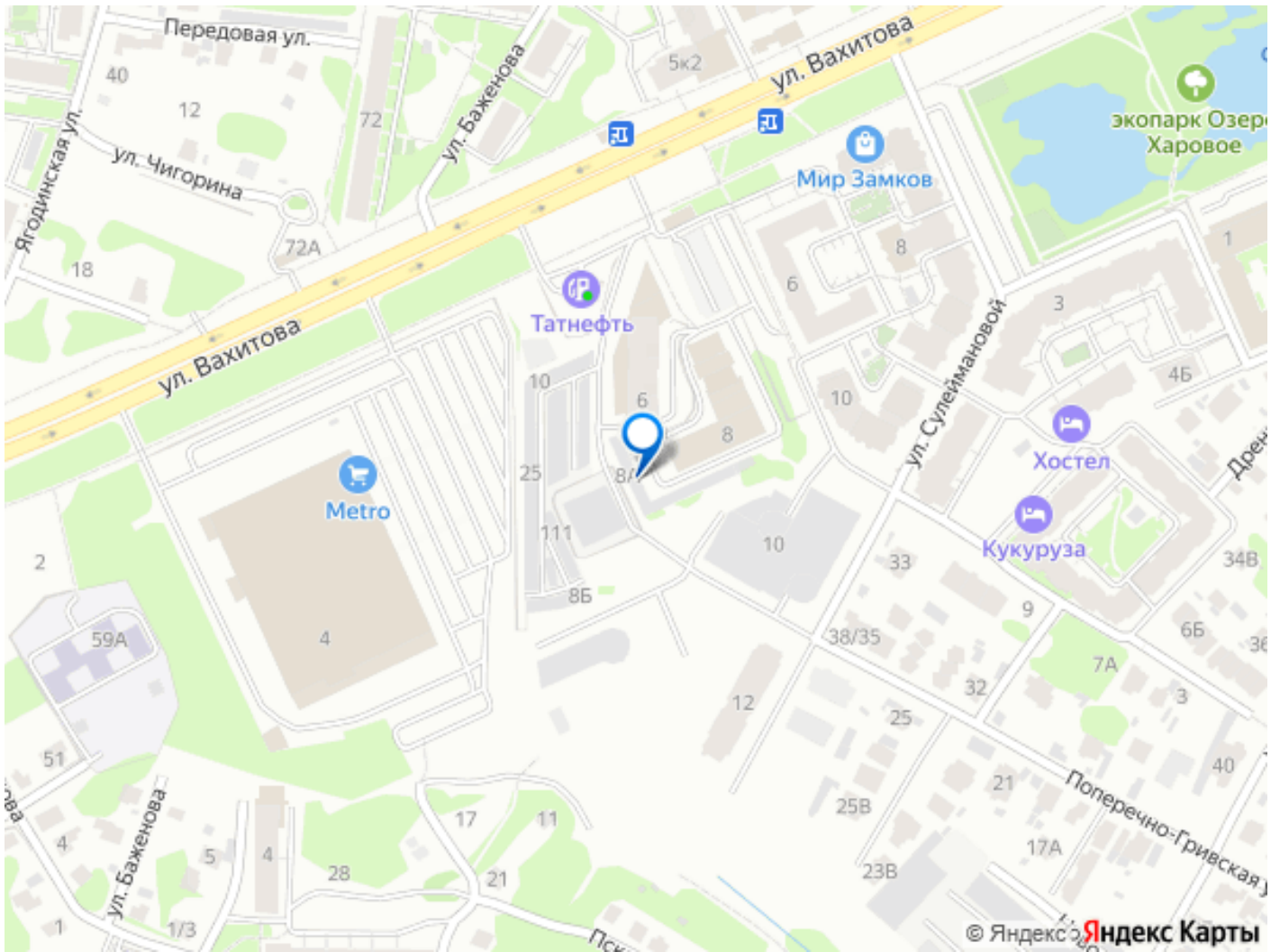
79872075073

для заметок



с поддержанием высокого уровня сервиса и комфорта со следующей функциональностью: -Техническое обслуживание и эксплуатация всех инженерных систем; -Диспетчерская служба и оперативное реагирование на заявки; - Мелкий ремонт и профилактические работы; - Найм и контроль персонала (клининг, подрядчики и др.); -Работа с арендаторами: приём заявок, контроль оплат, отчётность. Каждое помещение с отдельным кадастровым номером. В продаже есть помещения следующей квадратуры: 27,5 м2, 29,6 м2. 29,3 м2, 29,2 м2. Номер в базе: J11008





Move.ru - вся недвижимость России