

🕒 Создано: 02.09.2025 в 14:09

Обновлено: 02.10.2025 в 14:28

**Республика Татарстан, Казань, проспект
Победы, 19**

20 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 19

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Офис

Общая площадь

485.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый бизнес с высоким трафиком!
Уникальное предложение Цена ниже рынка!
Данное помещение отлично подойдет под
ведение бизнеса - хостел, игровой клуб,
бассейн, сауна и пр. Продается нежилое
помещение свободного назначения с
ремонтom, бассейном и сауной. Готовый
бизнес с минимальными вложениями! Бани-
сауны, хостел или спа-центр - это помещение
подойдет под любой бизнес! Удачное
месторасположение: - 1 линия; - оживленная
улица; - станция метро Проспект Победы в 5

<https://tatarstan.move.ru/objects/928462974>

1

Собственник

79196475309

для заметок



минутах неспешным шагом; - высокий трафик. Площадь помещения - 485,8 кв.м. Индивидуальный отдельный вход со двора. Без обременений, без занижений и прочих нюансов, 1 взрослый собственник - я сама. В собственности более 10 лет. Реальному покупателю хороший торг после просмотра (при покупке) Рассмотрю в обмен любую Вашу недвижимость - всегда открыта к переговорам, рассмотрю любые варианты. Риэлторов просьба не беспокоить, в помощниках не нуждаюсь.





