

Создано: 06.03.2025 в 17:07

Обновлено: 06.03.2025 в 17:05

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, Индустриальная улица, 23В

70 000 000 ₹

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, Индустриальная улица, 23В

Улица

[улица Индустриальная](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается 2-х этажное здание. Первый этаж складское помещение (с автоматическими воротами), высотой потолков 5-ть метров, 280м/кВ. Торговый зал, отдельный вход 64м/кВ. (Своя мокрая точка). Второй этаж офисные помещения в количестве 8-мь кабинетов общий санузел + отдельный санузел и душевая в кабинете Руководителя! Год ввода в эксплуатацию — 2023 (все документы оформлены на одного собственника). Состояние — отличное; фундамент свайные, монолитный ж/б

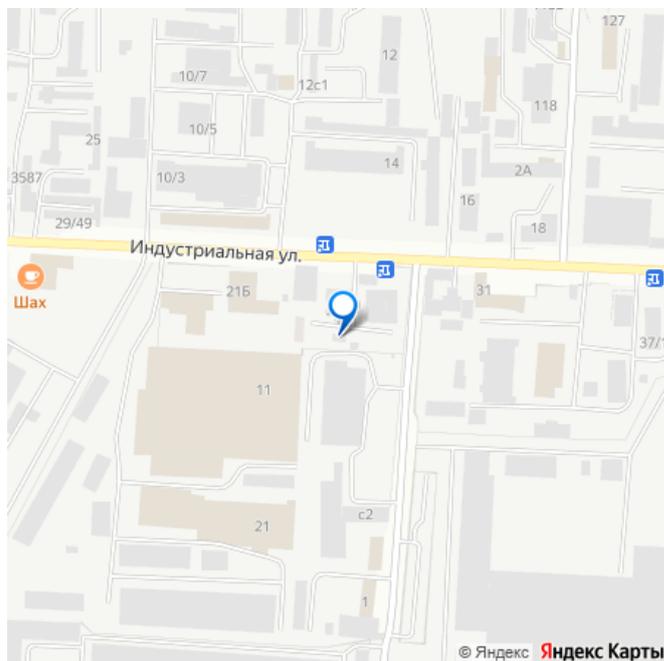
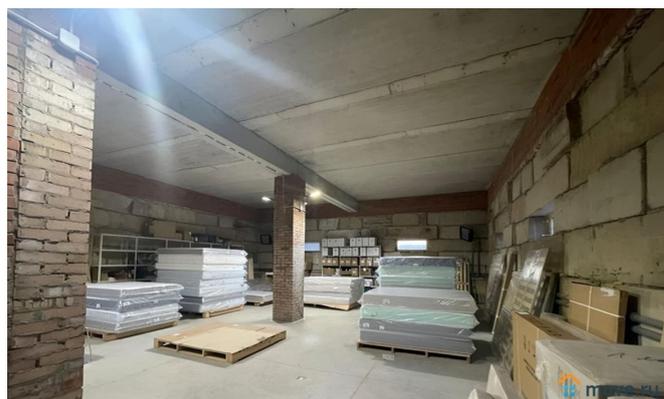
<https://tatarstan.move.ru/objects/927402687>

1

Собственник

79172300119

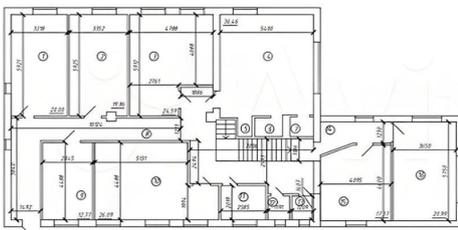
для заметок



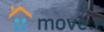
ростверк; наружные стены(материал) — газобетонный блок плюс минвата(утепление) отделка мокрый фасад; перегородки — гипсокартон с утеплением, остекление — стеклопакеты; пол — плитка, линолиум; отделка потолков — Армстронг ; вид отопления — автономное (2-а котла по 99-квт); система кондиционирования — автономная(в каждом кабинете); системы электро-380В(договор на ООО Оплата с НДС), интернет (Таттелеком на ООО, оплата с НДС), пожарная сигнализация-, водоснабжения (централизованная городская) канализации (септик). Свой отдельный въезд с проезда на Трубкамплект, Управление трубного завода. Ворота автоматические.



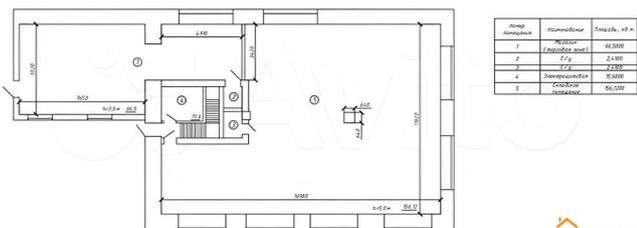
План 2-го этажа здания по адресу: г. Альметьевск, ул. Индустриальная, д. 23 В



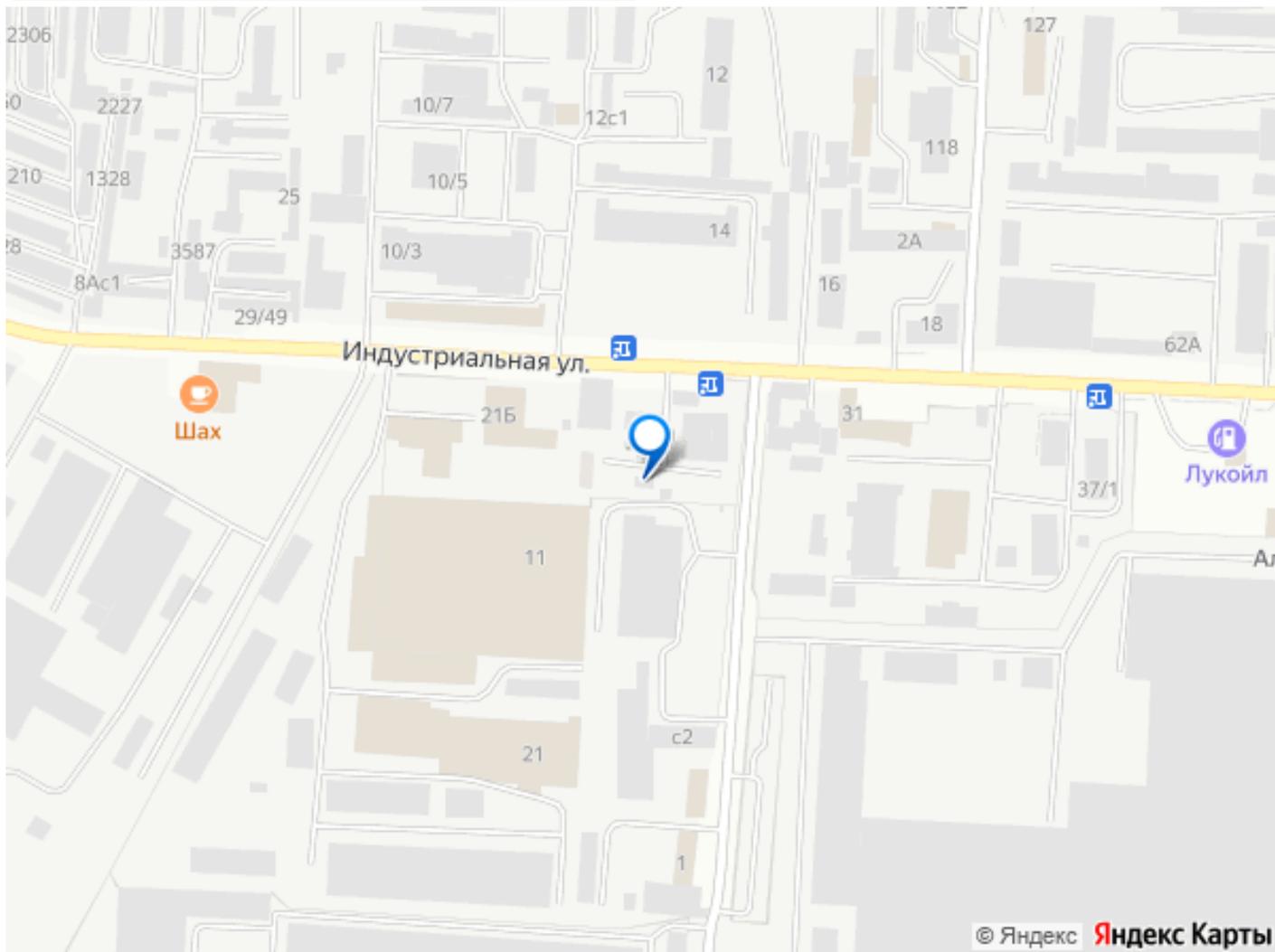
№ п/п	наименование	площадь, кв.м
1	кабинет	22,3000
2	кабинет	17,9000
3	кабинет	20,1500
4	кабинет	21,4400
5	кабинет	17,8000
6	кабинет	17,2000
7	кабинет	17,2000
8	кабинет	17,2000
9	кабинет	20,2000
10	кабинет	20,2000
11	кабинет	5,2200
12	коридор	7,2000
13	коридор	1,2000
14	коридор	1,2000
15	коридор	1,2000
16	коридор	1,2000
17	коридор	1,2000
18	коридор	1,2000
19	коридор	1,2000
20	коридор	1,2000
21	коридор	1,2000
22	коридор	1,2000
23	коридор	1,2000
24	коридор	1,2000
25	коридор	1,2000
26	коридор	1,2000
27	коридор	1,2000
28	коридор	1,2000
29	коридор	1,2000
30	коридор	1,2000
31	коридор	1,2000
32	коридор	1,2000
33	коридор	1,2000
34	коридор	1,2000
35	коридор	1,2000
36	коридор	1,2000
37	коридор	1,2000
38	коридор	1,2000
39	коридор	1,2000
40	коридор	1,2000
41	коридор	1,2000
42	коридор	1,2000
43	коридор	1,2000
44	коридор	1,2000
45	коридор	1,2000
46	коридор	1,2000
47	коридор	1,2000
48	коридор	1,2000
49	коридор	1,2000
50	коридор	1,2000
51	коридор	1,2000
52	коридор	1,2000
53	коридор	1,2000
54	коридор	1,2000
55	коридор	1,2000
56	коридор	1,2000
57	коридор	1,2000
58	коридор	1,2000
59	коридор	1,2000
60	коридор	1,2000
61	коридор	1,2000
62	коридор	1,2000
63	коридор	1,2000
64	коридор	1,2000
65	коридор	1,2000
66	коридор	1,2000
67	коридор	1,2000
68	коридор	1,2000
69	коридор	1,2000
70	коридор	1,2000
71	коридор	1,2000
72	коридор	1,2000
73	коридор	1,2000
74	коридор	1,2000
75	коридор	1,2000
76	коридор	1,2000
77	коридор	1,2000
78	коридор	1,2000
79	коридор	1,2000
80	коридор	1,2000
81	коридор	1,2000
82	коридор	1,2000
83	коридор	1,2000
84	коридор	1,2000
85	коридор	1,2000
86	коридор	1,2000
87	коридор	1,2000
88	коридор	1,2000
89	коридор	1,2000
90	коридор	1,2000
91	коридор	1,2000
92	коридор	1,2000
93	коридор	1,2000
94	коридор	1,2000
95	коридор	1,2000
96	коридор	1,2000
97	коридор	1,2000
98	коридор	1,2000
99	коридор	1,2000
100	коридор	1,2000



План 1-го этажа здания по адресу:
г. Альметьевск, ул. Индустриальная, д. 23 В



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России