

Создано: 06.03.2025 в 17:07

Обновлено: 06.03.2025 в 17:05

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, Индустриальная улица, 23В

70 000 000 ₹

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, Индустриальная улица, 23В

Улица

[улица Индустриальная](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается 2-х этажное здание. Первый этаж складское помещение (с автоматическими воротами), высотой потолков 5-ть метров, 280м/кВ. Торговый зал, отдельный вход 64м/кВ. (Своя мокрая точка). Второй этаж офисные помещения в количестве 8-мь кабинетов общий санузел + отдельный санузел и душевая в кабинете Руководителя! Год ввода в эксплуатацию — 2023 (все документы оформлены на одного собственника). Состояние — отличное; фундамент свайные, монолитный ж/б

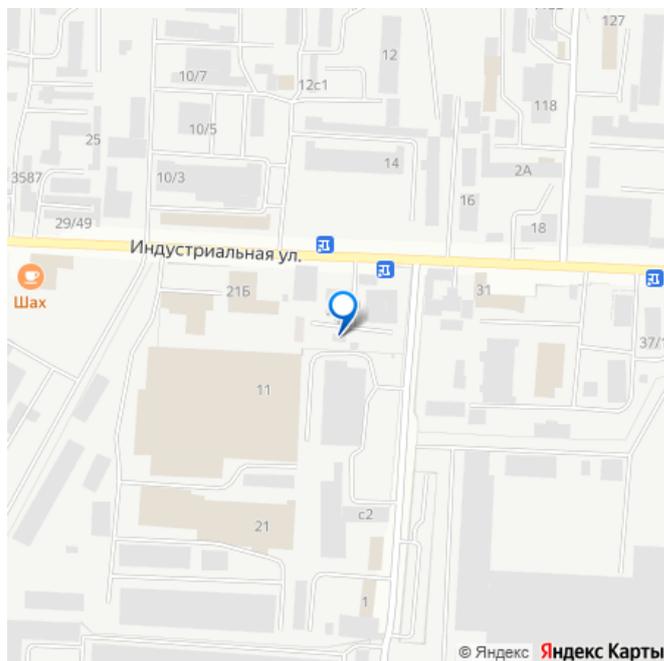
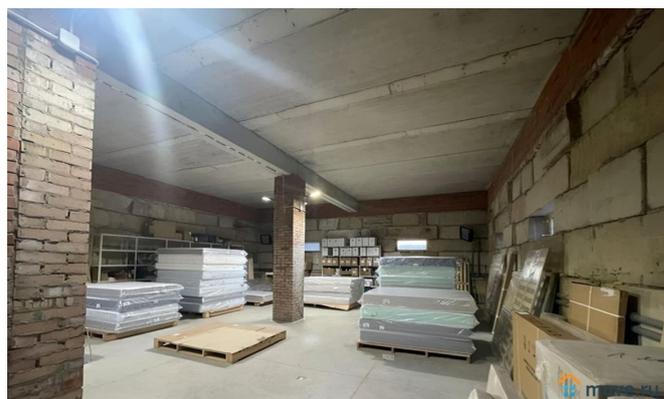
<https://tatarstan.move.ru/objects/927402687>

1

Собственник

79172300119

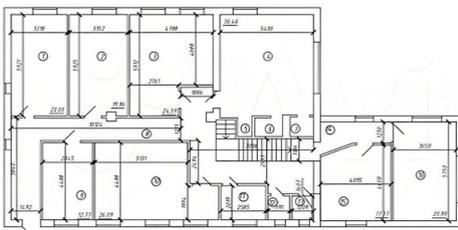
для заметок



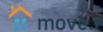
ростверк; наружные стены(материал) — газобетонный блок плюс минвата(утепление) отделка мокрый фасад; перегородки — гипсокартон с утеплением, остекление — стеклопакеты; пол — плитка, линолиум; отделка потолков — Армстронг ; вид отопления — автономное (2-а котла по 99-квт); система кондиционирования — автономная(в каждом кабинете); системы электро-380В(договор на ООО Оплата с НДС), интернет (Таттелеком на ООО, оплата с НДС), пожарная сигнализация-, водоснабжения (централизованная городская) канализации (септик). Свой отдельный въезд с проезда на Трубкамплект, Управление трубного завода. Ворота автоматические.



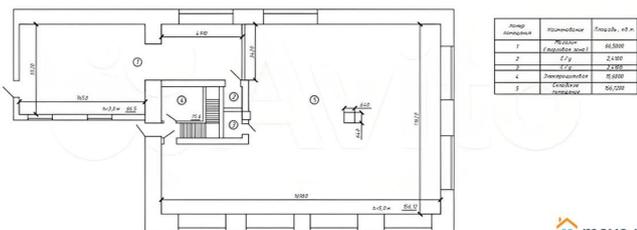
План 2-го этажа здания по адресу: г. Альметьевск, ул. Индустриальная, д. 23 В



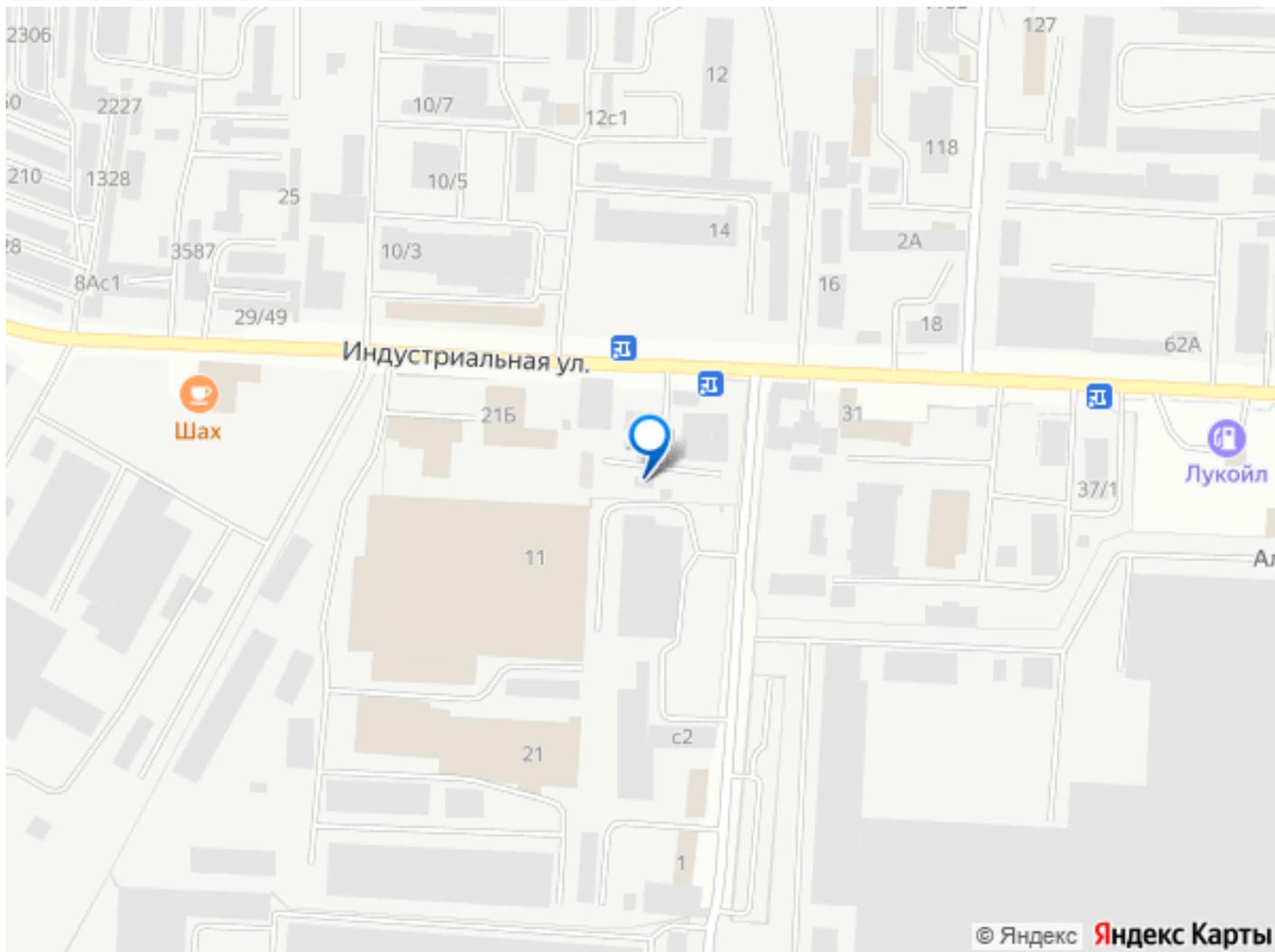
№	наименование	площадь, кв.м
1	кабинет	22,3000
2	кабинет	17,9000
3	кабинет	20,1500
4	кабинет	21,4400
5	кабинет	17,8000
6	кабинет	17,2000
7	кабинет	17,2000
8	кабинет	17,2000
9	кабинет	20,2000
10	кабинет	5,2200
11	кабинет	17,2000
12	кабинет	17,2000
13	кабинет	17,2000
14	кабинет	17,2000
15	кабинет	17,2000
16	кабинет	17,2000
17	кабинет	17,2000
18	кабинет	17,2000
19	кабинет	17,2000
20	кабинет	17,2000
21	кабинет	17,2000
22	кабинет	17,2000
23	кабинет	17,2000
24	кабинет	17,2000
25	кабинет	17,2000
26	кабинет	17,2000
27	кабинет	17,2000
28	кабинет	17,2000
29	кабинет	17,2000
30	кабинет	17,2000
31	кабинет	17,2000
32	кабинет	17,2000
33	кабинет	17,2000
34	кабинет	17,2000
35	кабинет	17,2000
36	кабинет	17,2000
37	кабинет	17,2000
38	кабинет	17,2000
39	кабинет	17,2000
40	кабинет	17,2000
41	кабинет	17,2000
42	кабинет	17,2000
43	кабинет	17,2000
44	кабинет	17,2000
45	кабинет	17,2000
46	кабинет	17,2000
47	кабинет	17,2000
48	кабинет	17,2000
49	кабинет	17,2000
50	кабинет	17,2000
51	кабинет	17,2000
52	кабинет	17,2000
53	кабинет	17,2000
54	кабинет	17,2000
55	кабинет	17,2000
56	кабинет	17,2000
57	кабинет	17,2000
58	кабинет	17,2000
59	кабинет	17,2000
60	кабинет	17,2000
61	кабинет	17,2000
62	кабинет	17,2000
63	кабинет	17,2000
64	кабинет	17,2000
65	кабинет	17,2000
66	кабинет	17,2000
67	кабинет	17,2000
68	кабинет	17,2000
69	кабинет	17,2000
70	кабинет	17,2000
71	кабинет	17,2000
72	кабинет	17,2000
73	кабинет	17,2000
74	кабинет	17,2000
75	кабинет	17,2000
76	кабинет	17,2000
77	кабинет	17,2000
78	кабинет	17,2000
79	кабинет	17,2000
80	кабинет	17,2000
81	кабинет	17,2000
82	кабинет	17,2000
83	кабинет	17,2000
84	кабинет	17,2000
85	кабинет	17,2000
86	кабинет	17,2000
87	кабинет	17,2000
88	кабинет	17,2000
89	кабинет	17,2000
90	кабинет	17,2000
91	кабинет	17,2000
92	кабинет	17,2000
93	кабинет	17,2000
94	кабинет	17,2000
95	кабинет	17,2000
96	кабинет	17,2000
97	кабинет	17,2000
98	кабинет	17,2000
99	кабинет	17,2000
100	кабинет	17,2000



План 1-го этажа здания по адресу:
г. Альметьевск, ул. Индустриальная, д. 23 В



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России