

🕒 Создано: 14.07.2025 в 13:24

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:34

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Братьев Касимовых, 22/7**

**2 148 500 ₺**

Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Касимовых,  
22/7

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Братьев Касимовых](#)

## Офис

Общая площадь

7.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

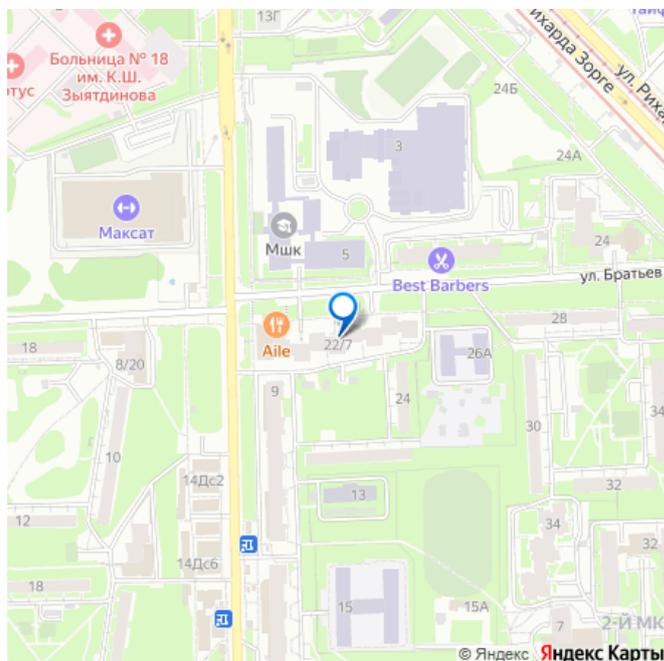
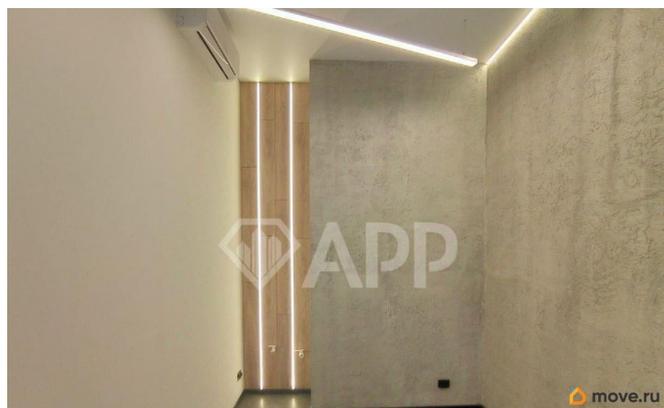
Продаётся стильное коммерческое помещение 7.9м2 за 2148500 руб. с дизайнерским ремонтом, идеально подходящее под: • бьюти-кабинет • массаж / СПА • косметологию • тату-студию • психолога / коуча • переговорную • кабинет IT-специалиста • студию записи / подкастов • частный офис • массажа • медитативных практик • переговоров • записи видео / аудио  
Дизайнерский ремонт в современном стиле (лофт / минимализм) Декоративная

<https://tatarstan.move.ru/objects/928288752>

5

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



штукатурка под бетон Акцентные панели под  
дерево Встроенные LED-линии по стенам и  
потолку Многоуровневое освещение  
Качественная плитка на полу Стеклопанельная  
дверь Кондиционер Вытяжная вентиляция  
Высокие потолки Доступ 24/7 ЛОКАЦИЯ • 10  
минут пешком до метро • Густонаселённый  
район • Активный пешеходный и  
автомобильный трафик • Отлично под аренду  
и собственный бизнес ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
ВЫГОДА Высокая доходность для коммерции  
Низкий порог входа Ликвидный формат под  
аренду Современный ремонт — не требует  
вложений Востребовано у бьюти-сферы и  
частных специалистов Можно сдать сразу  
после покупки Без комиссии. работаем  
напрямую от собственника. ЗВОНИТЕ /  
ПИШИТЕ Покажем в удобное время.  
Возможен торг. Скидка при быстром выходе  
на сделку! По всем вопросам можете  
обращаться к представителю собственника:  
Ильнур (745), Михаил (206)

