

🕒 Создано: 26.01.2026 в 21:49

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 13:28

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, проспект Вахитова, 27**

14 999 999 ₹

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект
Вахитова, 27

Офис

Общая площадь

89.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 91256170. Продается коммерческое помещение свободного назначения в Центральном районе города. Идеально под стоматологию, косметологию, офис. Помещение обладает уникальными характеристиками для бизнеса в сфере услуг: Площадь: 89,2 кв.м. Расположение: центр города, высокая проходимость и узнаваемость. Планировка: 4 изолированных кабинета, три «мокрых точки» (вода, канализация). Идеально для организации рабочих мест специалистов. Отдельный вход и пандус — обеспечивают приватность для клиентов и доступность для маломобильных групп населения. Коммуникации: отдельный санузел, окна выходят на две стороны,

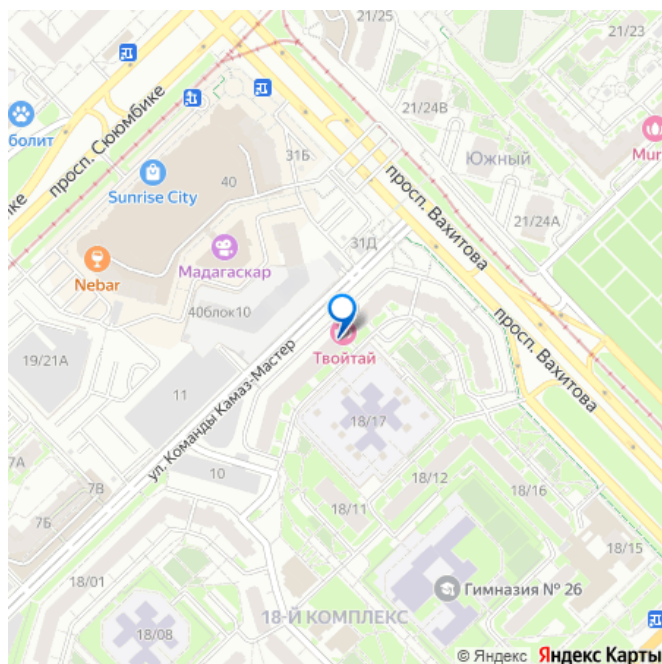
<https://tatarstan.move.ru/objects/928841179>

7

Гульназ Абдуллина, Луна

79872199010

для заметок



обеспечивая отличное естественное освещение и проветривание. Готовый бизнес-профиль: помещение успешно арендуется под косметологические услуги, все необходимые коммуникации уже подведены и исправны. Потенциал: помимо косметологии и стоматологии, подойдет для медицинского кабинета, маникюрного салона премиум-класса, офиса адвокатов, психологического центра и др. Отличная возможность приобрести готовое решение для прибыльного бизнеса в лучшем месте города!

