

Создано: 19.06.2024 в 16:13

Обновлено: 13.02.2026 в 13:18

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Шамиля Усманова, 127А**

100 000 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля
Усманова, 127А

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1112.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

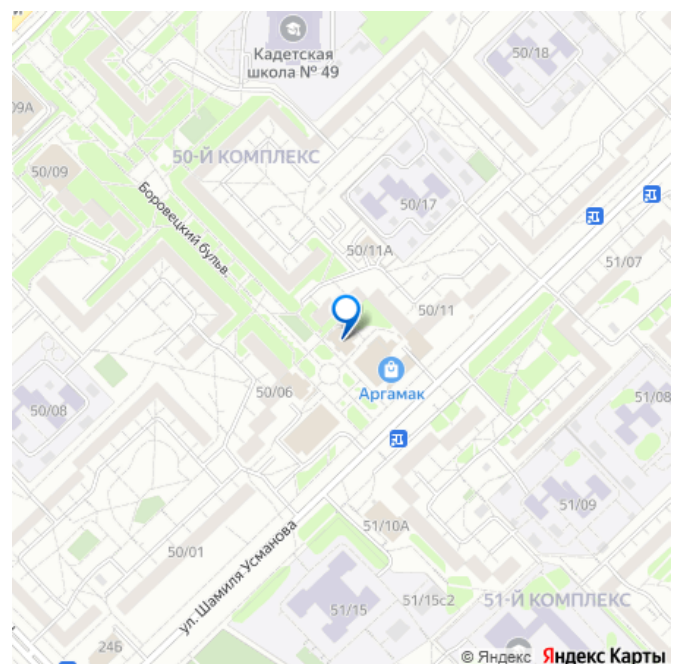
От собственника! Без комиссии! Продается отдельно стоящее здание ТЦ «Деметра» Общая площадь 1112,8 кв.м. 1 этаж 371,9 кв.м. 2 этаж - 367,1 кв.м. Цокольный этаж 373,8 кв.м. Земельный участок 560 кв.м., в собственности Дата постройки 2012 год Здание полностью сдано в аренду, в том числе под сетевые магазины, такие как «Магнит Косметик», «РусАлка», «Аптека низких цен» и т.д. Торговый центр полностью оборудован инженерными сетями, приточно-вытяжная вентиляция, пожарная и охранная сигнализации, видеонаблюдение, своя

<https://tatarstan.move.ru/objects/9256353090>

**Агент Агентство Регионального
развития Набережноче, Агентство
Регионального развития**

79178632910

для заметок



котельная, система кондиционирования

Четыре отдельных входа Зона

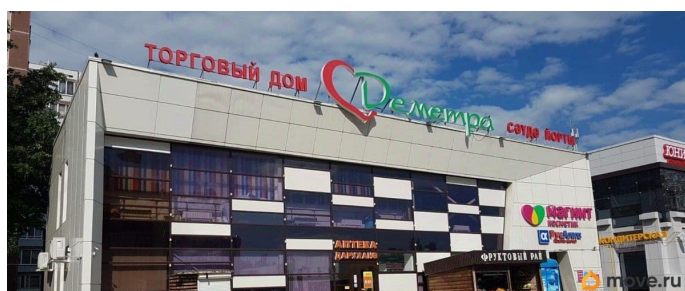
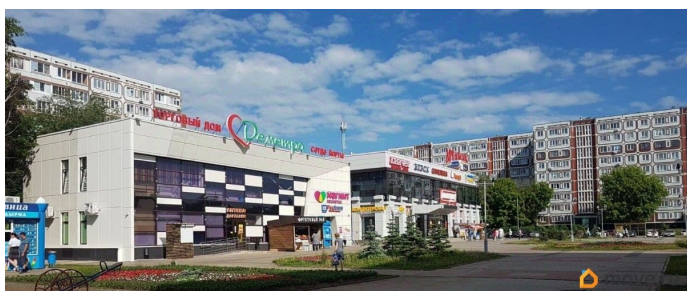
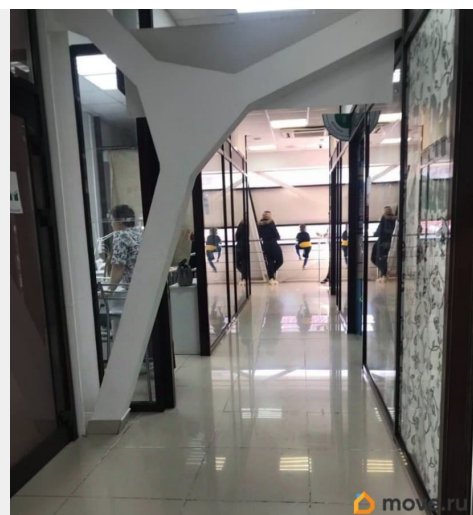
разгрузки/погрузки АРР По всем вопросам

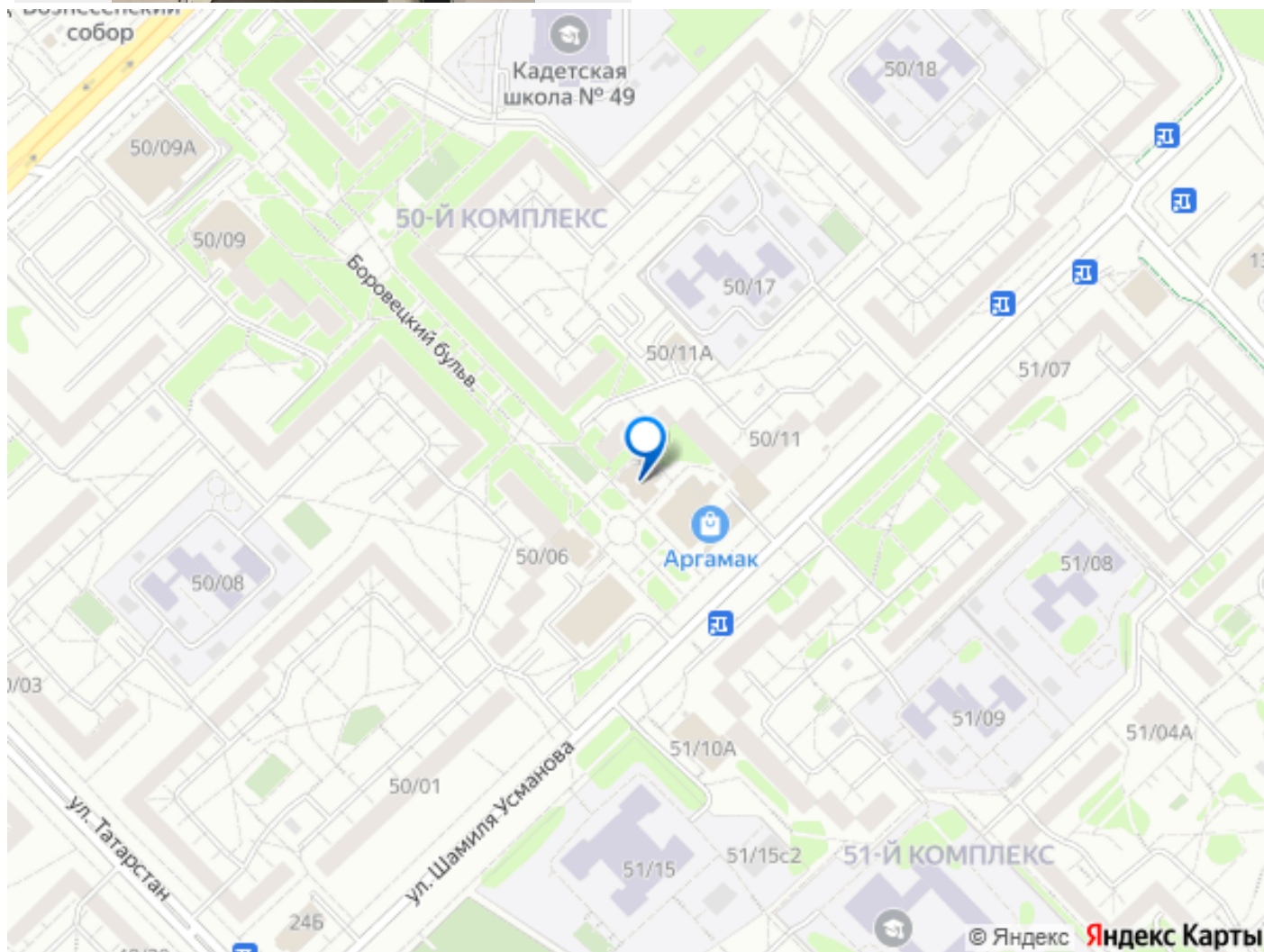
можете обращаться к представителям

собственника: Венера Ш (742) Добавьте это

объявление в «избранное» - чтобы не

потерять.





Move.ru - вся недвижимость России