

Создано: 24.06.2024 в 13:47

Обновлено: 09.04.2026 в 17:07

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Вахитова, 42Б**

**85 000 000 ₺**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект  
Вахитова, 42Б

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1230 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается отдельно стоящее здание Общая площадь 1230 кв.м., из них первый этаж - 600 кв.м., цокольный этаж - 600 кв.м. - Земельный участок 1360 кв.м. в собственности -Зона разгрузки-погрузки (дебаркадер) -Помещения свободной планировки -Первая линия -Отличные подъездные пути -Собственная парковка - Огромный пешеходный трафик - Общественный транспорт в шаговой доступности -Полы плитка -Стены покрашены -Мощность 120 кВт -Высота потолков 4,3 м - Место под вывеску (отлично просматривается с проспекта) -Помещение с арендаторами - на первом этаже магазин «Чижик». Вайлдбериз, на цокольном этаже магазин электротоваров

<https://tatarstan.move.ru/objects/925675399>

9

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

для заметок



APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (742)





