

Создано: 07.07.2025 в 17:28

Обновлено: 04.02.2026 в 19:04

Республика Татарстан, Казань, улица  
Академика Губкина, 4А

**44 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Губкина, 4А

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Академика Губкина](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

200.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается здание на Советской площади. ГАБ в центре Советского района. З полноценных этажа с арендаторами. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Густонаселенный район. Цена указана за все здание. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер -

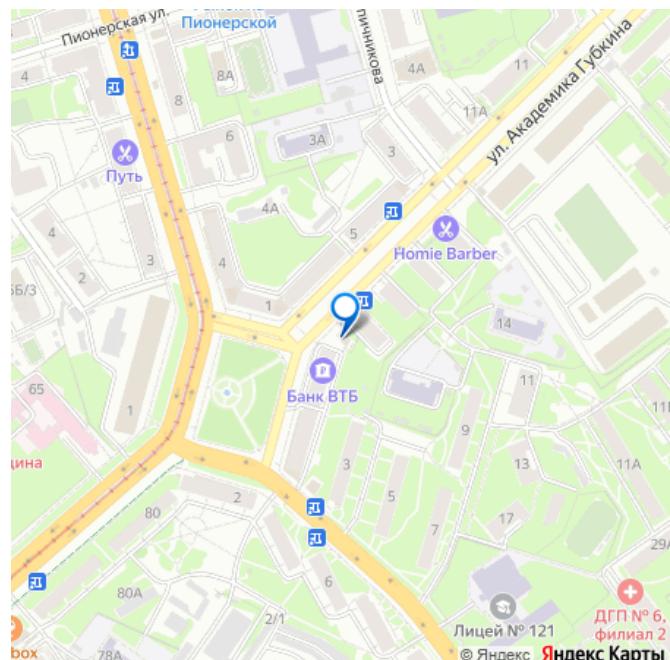
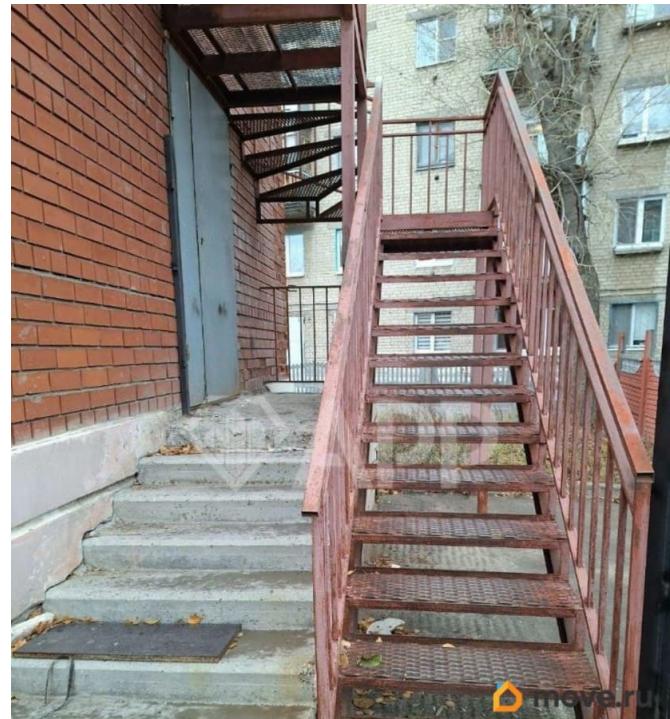
<https://tatarstan.move.ru/objects/928253680>

2

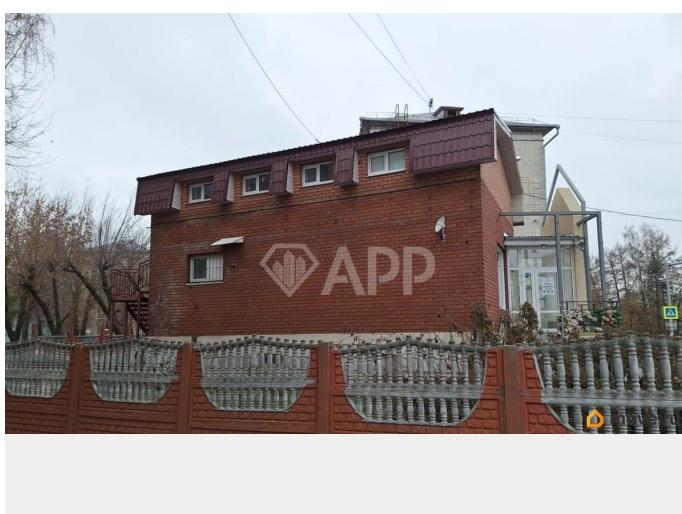
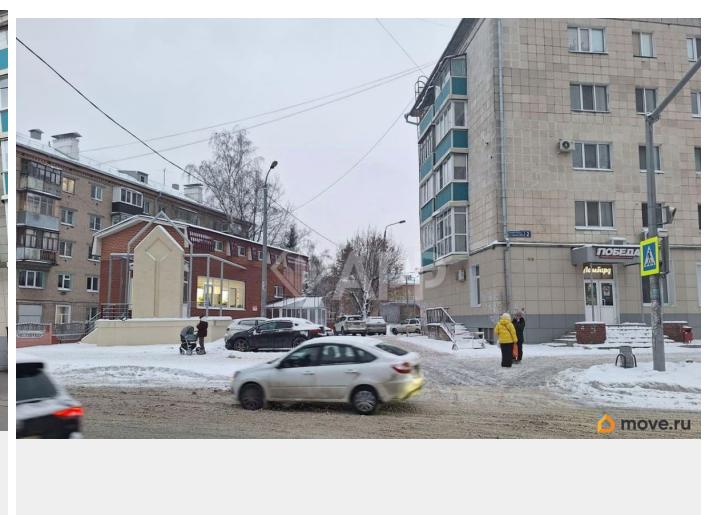
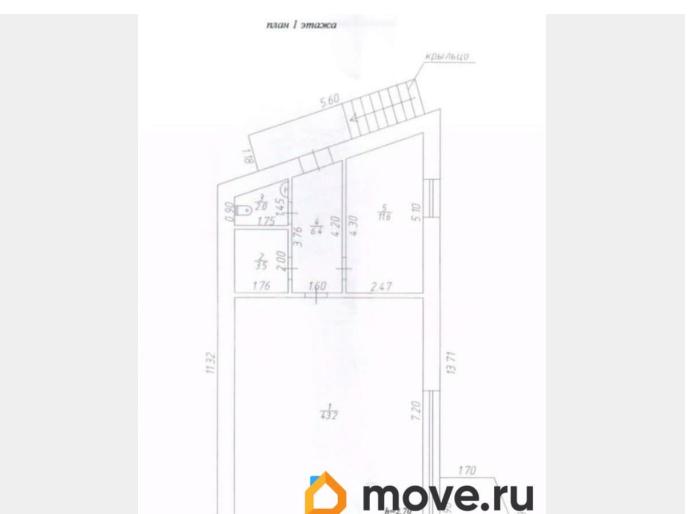
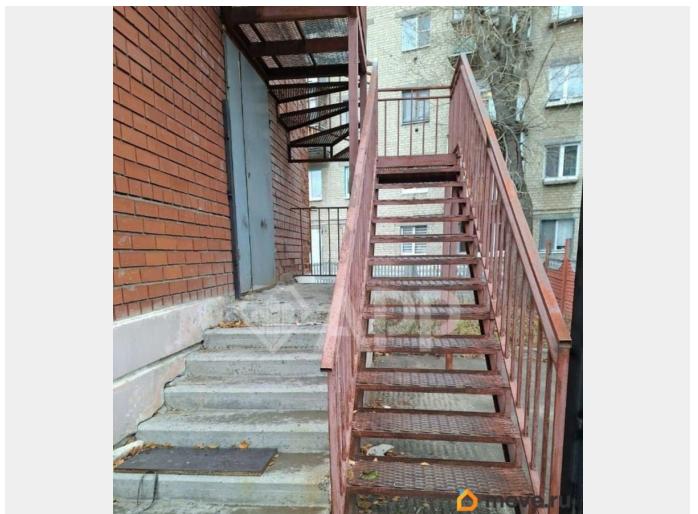
Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития

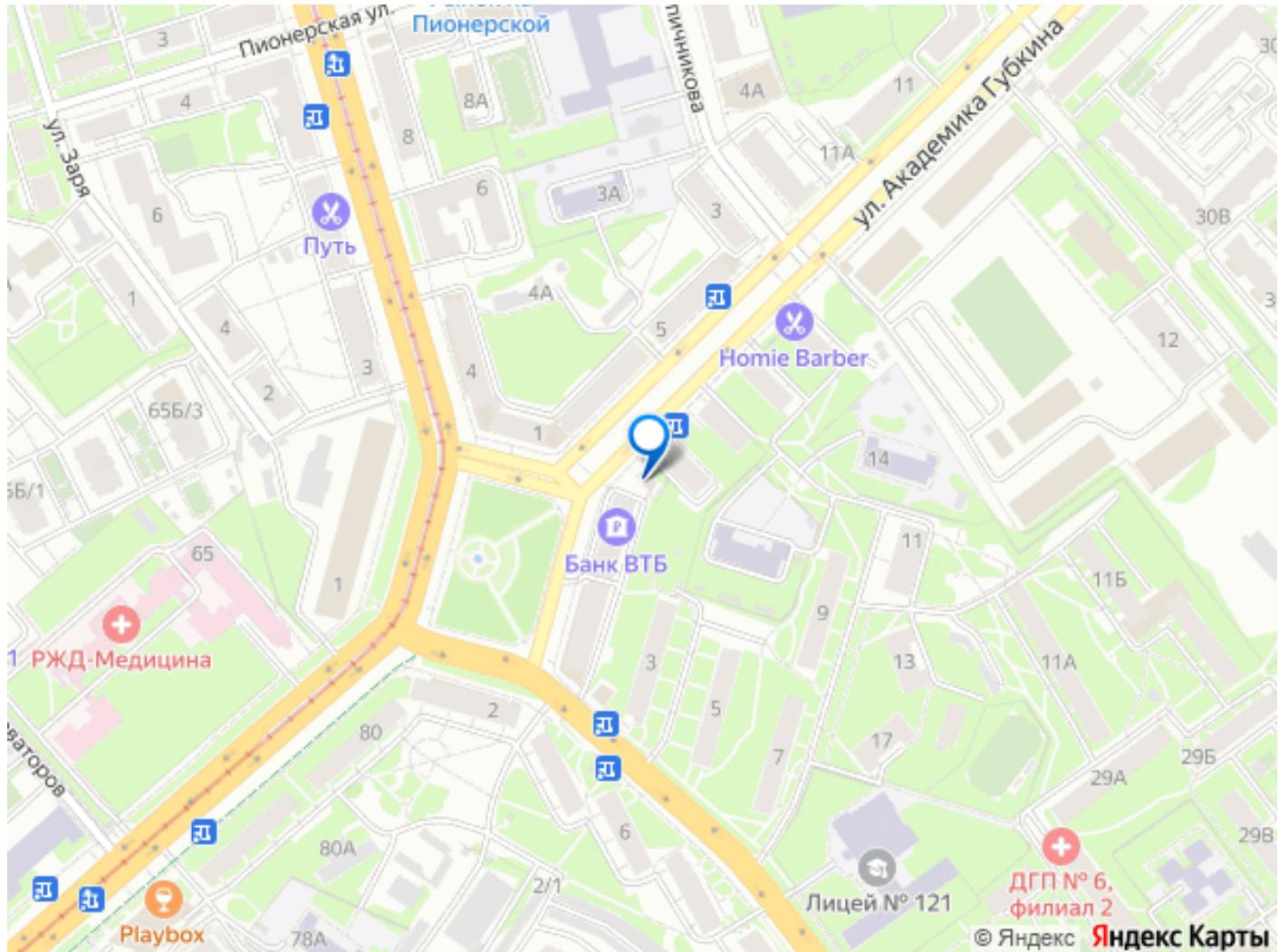
**79178632910**

для заметок



Максимальная мощность 150 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно APP 1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Рамиль (750)





Move.ru - вся недвижимость России