

🕒 Создано: 12.10.2025 в 15:04

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 10:41

**Республика Татарстан, Казань, проспект  
Победы, 19А**

**57 749 999 ₹**

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 19А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ!**

РЕНТАВИК— участник ассоциации агентств  
КОКОН. Готовый арендный бизнес (ГАБ).

Доходность 6%, окупаемость до 15.94 лет.

Здание расположено в Приволжском районе  
города Казани. В шаговой доступности  
находятся станции метро. Налоговая: 84.

Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Контроль доступа. Парковка:

Наземная. Описание помещения: Помещение

у метро с земельным участком. Земельный

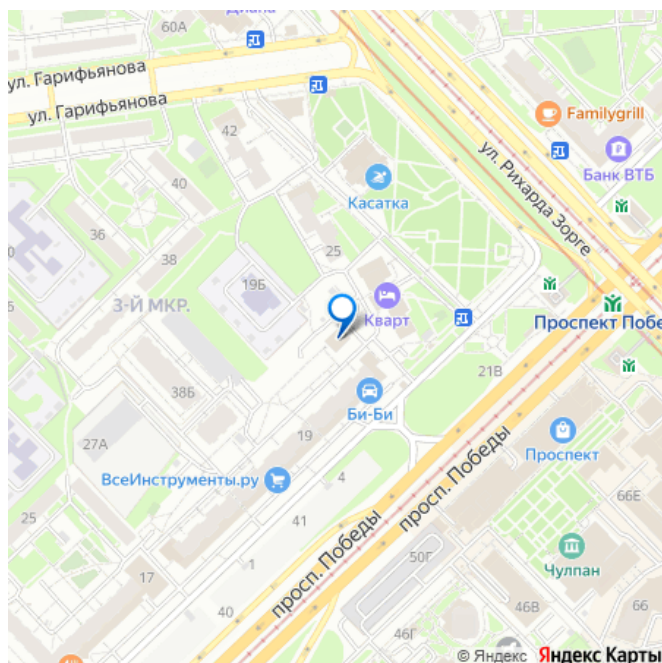
<https://tatarstan.move.ru/objects/928566246>

6

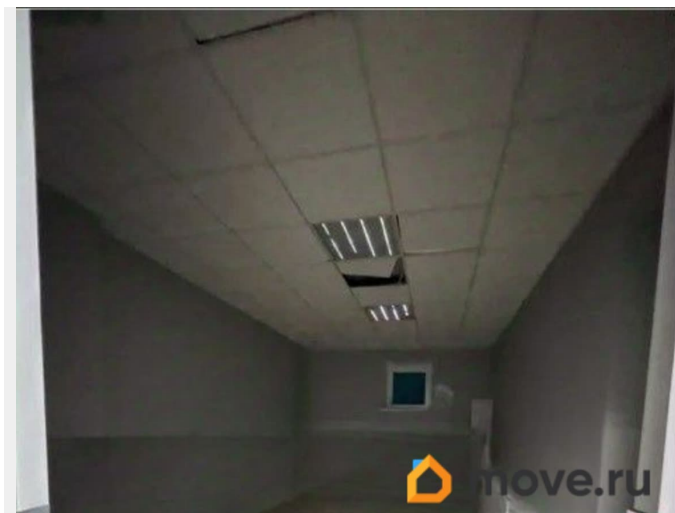
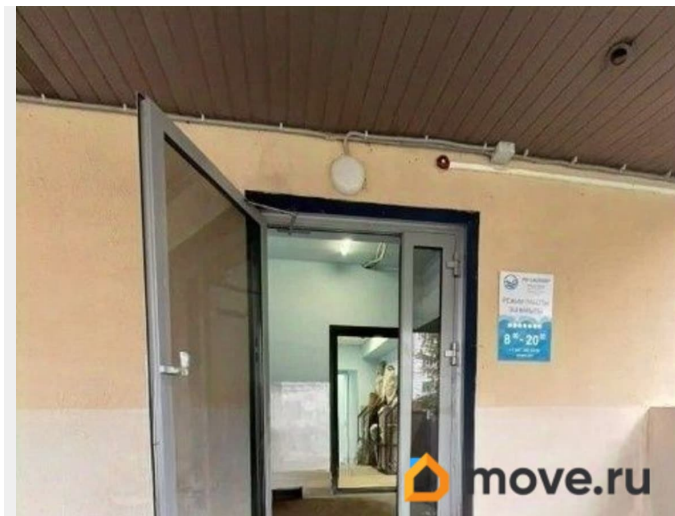
**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

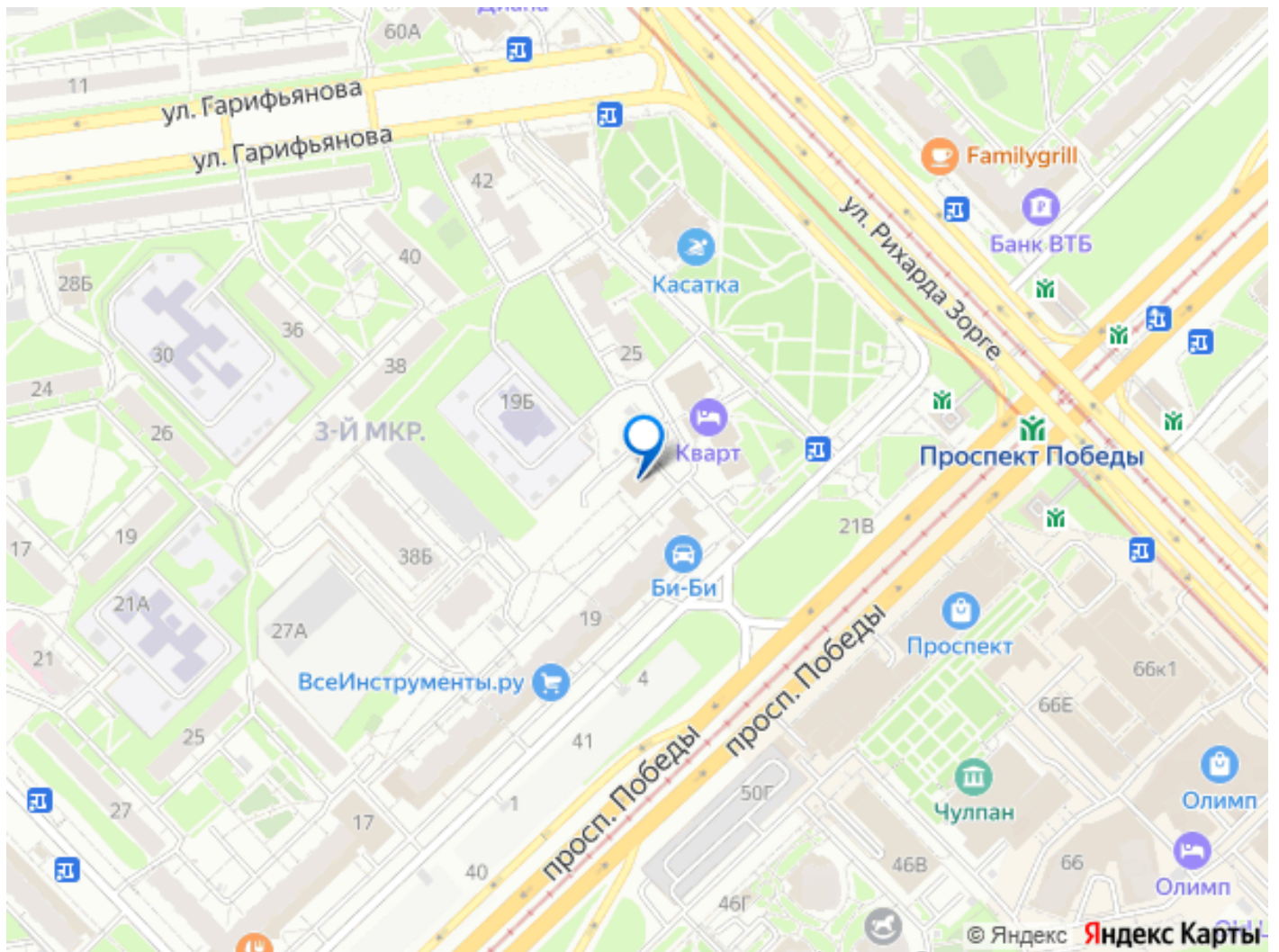
**79337869418**

для заметок



участок 480 м2 , можно увеличить. В отличном состоянии, светлое и сухое помещение. Электричество 148 кВт, централизованное отопление, водоснабжение, канализация. Доступ 24 часа. Есть возможность повесить вывеску. Планировка: . Типовой ремонт. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: УСН. Лот 65623-14





Move.ru - вся недвижимость России