

Создано: 20.09.2025 в 22:01

Обновлено: 08.02.2026 в 20:08

Республика Татарстан, Казань, улица
Оренбургский Тракт, 207

1 400 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Оренбургский Тракт,
207

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Оренбургский тракт](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся небольшое капитальное кирпичное здание, площадью 35 кв. м. расположенное в 200 метрах от трассы Оренбургский тракт в 100 метрах от здания по адресу Оренбургский тракт 207.

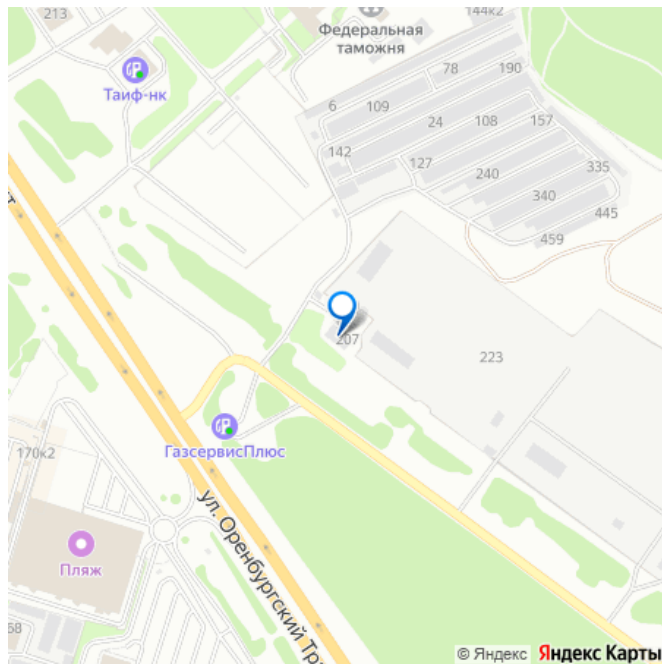
Территориально напротив ТЦ Порт с другой стороны трассы. Здание свободно от использования, предполагает размещение небольшого производства, склада, офиса. В здание заведено электричество 15 кВт, отопление электрическим тэном, в трубы

<https://tatarstan.move.ru/objects/9289363819>

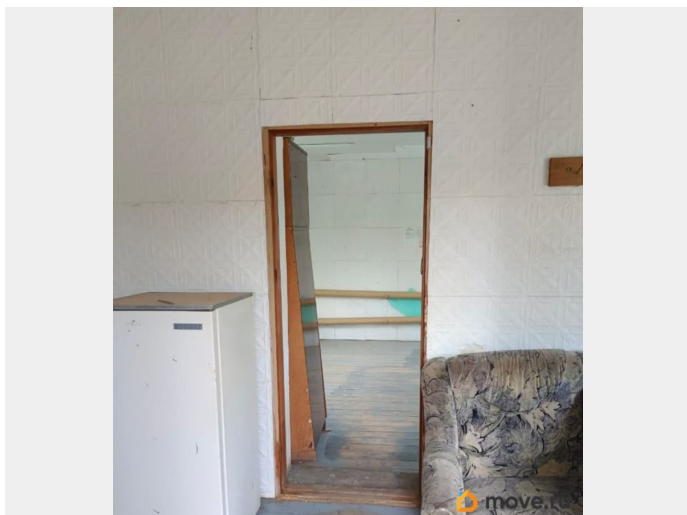
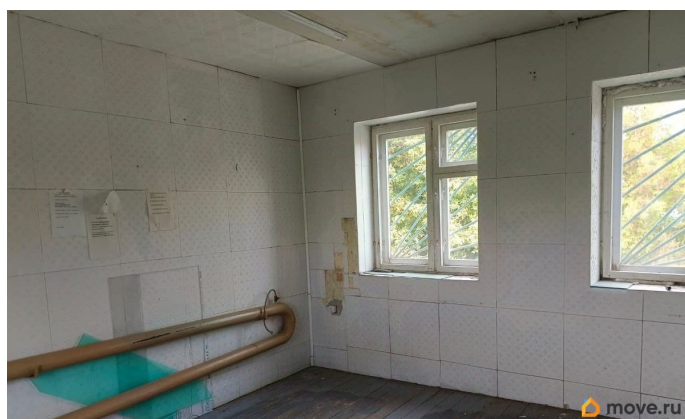
**Наиль Абдулкаюмов, Ваш надежный
риелтор**

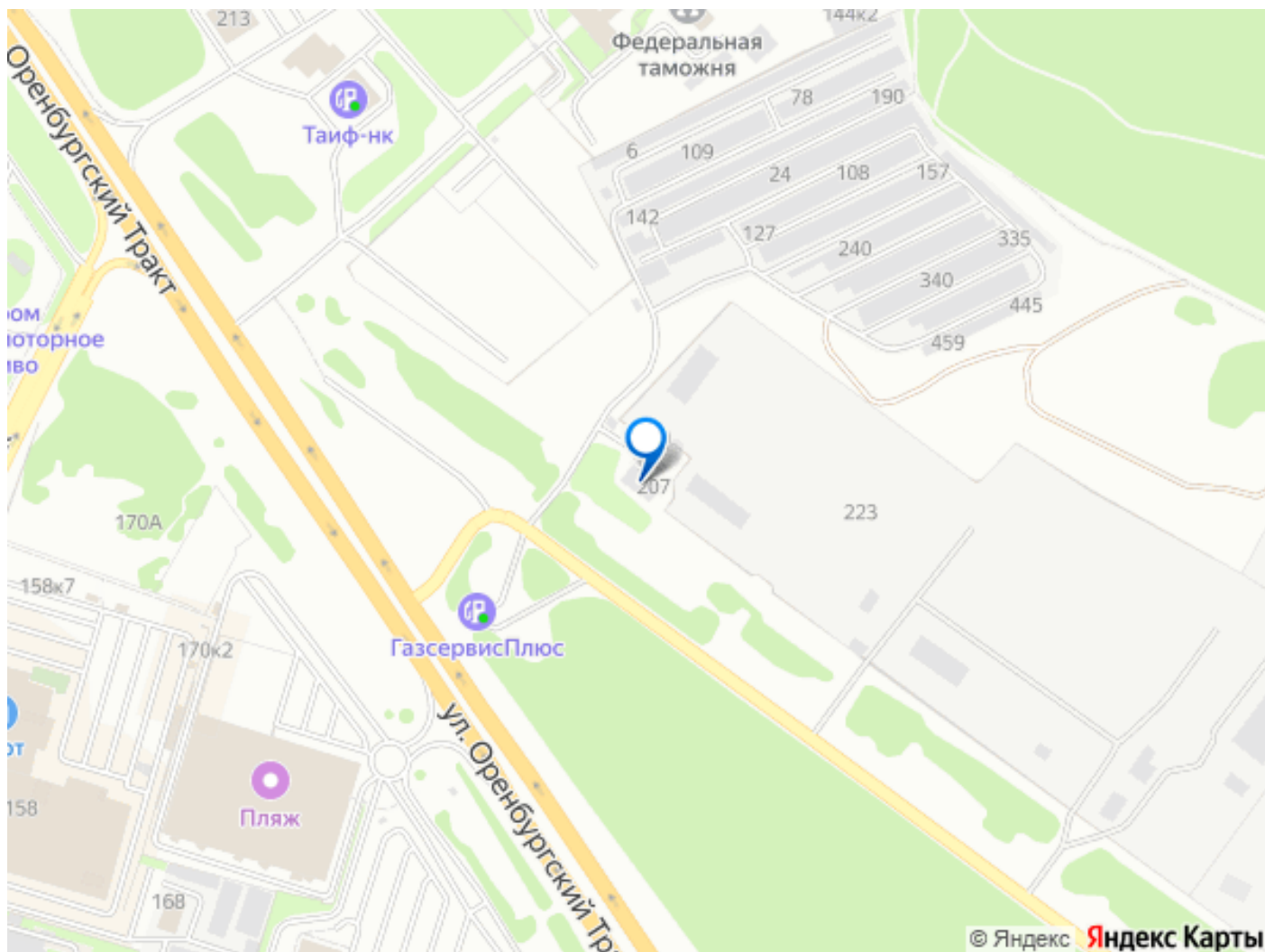
**79872722841, 7917919
9435**

для заметок



залит антифриз. Воды в здании нет, техническая возможность провести воду канализацию есть. Технически добротное здание, сухое, пол деревянный, под полом бетонная стяжка. Земельный участок под зданием принадлежит другой организации, в связи с чем никаких проблем со дня постройки в 1997 году не возникало. Стоимость здания 1,4 млн руб.





Move.ru - вся недвижимость России