

Создано: 07.07.2025 в 16:07

Обновлено: 15.01.2026 в 18:24

Республика Татарстан, Казань, улица
Баумана, 70

48 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Баумана, 70

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

396 м²



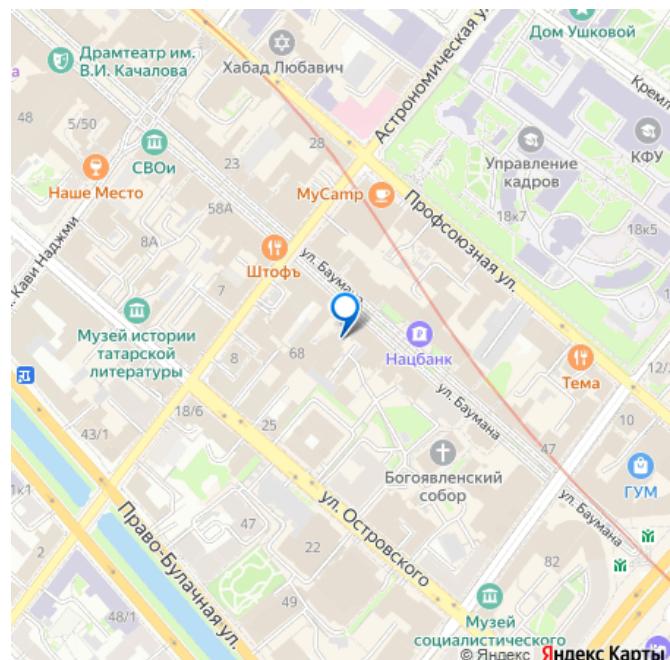
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии! Продажа здания с земельным участком на Баумана.

Двухэтажное здание, 396 м². Здание расположено в самом проходимом месте Баумана. Своя территория. 2 входа.

Характеристики: - 2 линия - Отдельно стоящее здание - Отдельная входная группа - Общая, Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка, используя Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС водоснабжение - Санузел - Свой - Центральное отопление - Приточно-вытяжная

<https://tatarstan.move.ru/objects/928253680>

6

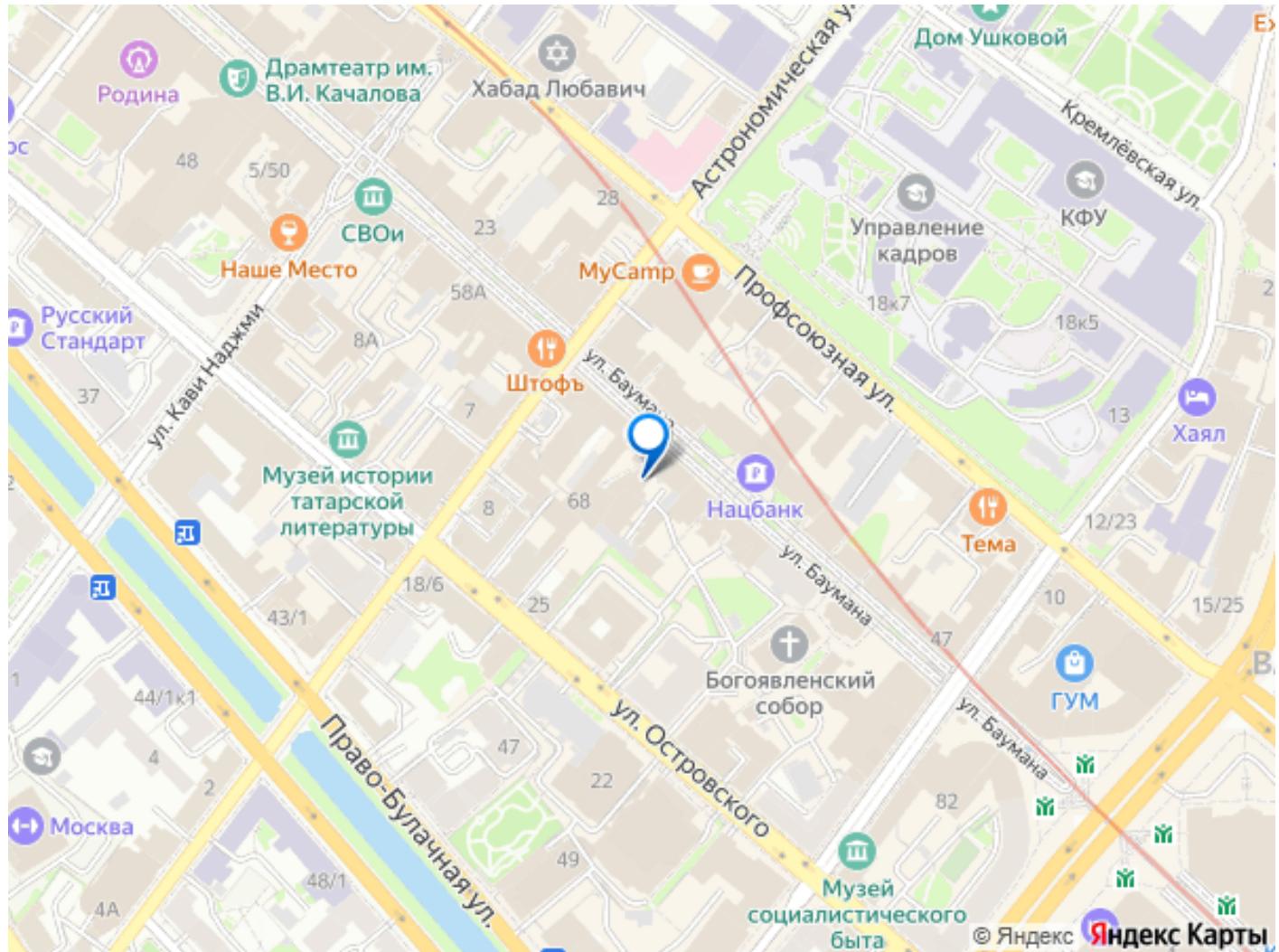
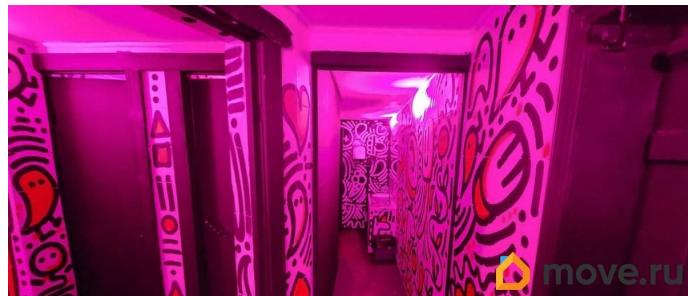
**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития**

79178632910

для заметок

вентиляция - Имеется кондиционер -
Максимальная мощность - 15 кВт -
Предчистовой ремонт - Отдельно стоящее
здание - Имеется запасной выход - Высота
потолков 4 м - С окнами - Есть возможность
перепланировки - Системы безопасности:
Пожарная, Охранная, Видеонаблюдение По
всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Нияз (755)





Move.ru - вся недвижимость России