

Создано: 30.05.2024 в 02:31

Обновлено: 02.08.2024 в 11:18

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, Ахтубинская улица, 2Б

17 800 000 ₽

Республика Татарстан, Нижнекамский район, Нижнекамск, Ахтубинская улица, 2Б

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

498 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отдельно стоящее 2-х этажное здание помещение свободного назначения. От собственника! Без комиссии! Земля 294кв. М. В Собственности. - здание общей площадью 498 кв. М, каждый этаж по 249 кв. М. - земельный участок в собственности. Есть возможность увеличения земельного участка, имеется разрешение на постройку дополнительных этажей. - большой двор. Здания и территория полностью благоустроены и оснащены всеми необходимыми инженерно техническими коммуникациями! Здание находится на первой линии от дороги. Имеется бесплатная парковка. Высокий автомобильный и

<https://tatarstan.move.ru/objects/925411356>

6

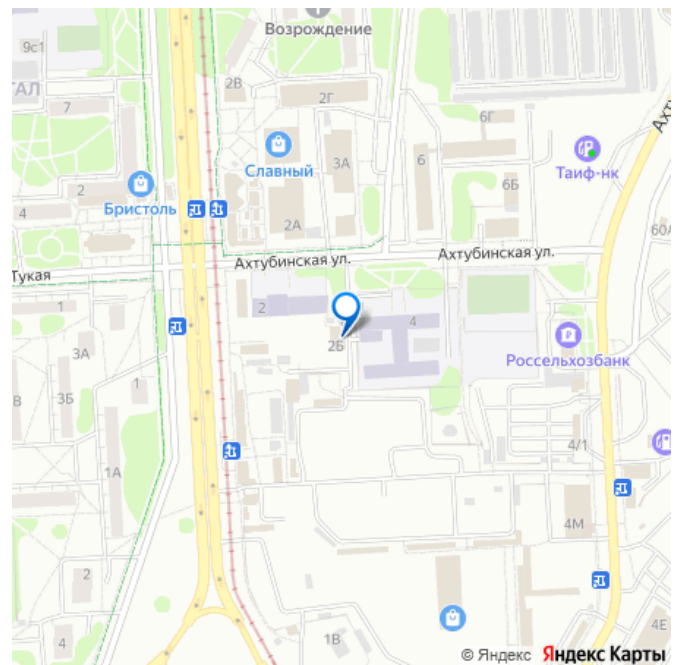
Собственник

79872074757

для заметок

Виды параметров и единицы измерения	Значения параметров применительно к основным разрешенным видам использования недвижимости
Площадь земельного участка	кв.м
Максимальный процент застройки участка	%
Минимальные размеры озелененной территории участка	%
Отступы строений от боковых границ участка	м
Максимальная высота здания	м
Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка	м/мсто
Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках территории	м/мсто

пешеходный трафик!

[illegible][illegible]