

Создано: 06.01.2026 в 14:53

Обновлено: 05.02.2026 в 12:42

**Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Николая Баумана, 14А**

**500 000 ₹**

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Николая Баумана, 14А

Улица

[улица Николая Баумана](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается полностью готовый к работе объект общественного питания. Помещение полностью оборудовано всей необходимой техникой и мебелью для успешного старта. Идеально подходит для кафе, столовой,пельменной, шаурмы или кондитерско-пекарского цеха с собственной выпечкой. Бизнес можно открыть сразу после оформления документов. Ключевые преимущества: Полная техническая готовность: Подведены свет, электричество (3 фазы), установлена охрана. Уникальное

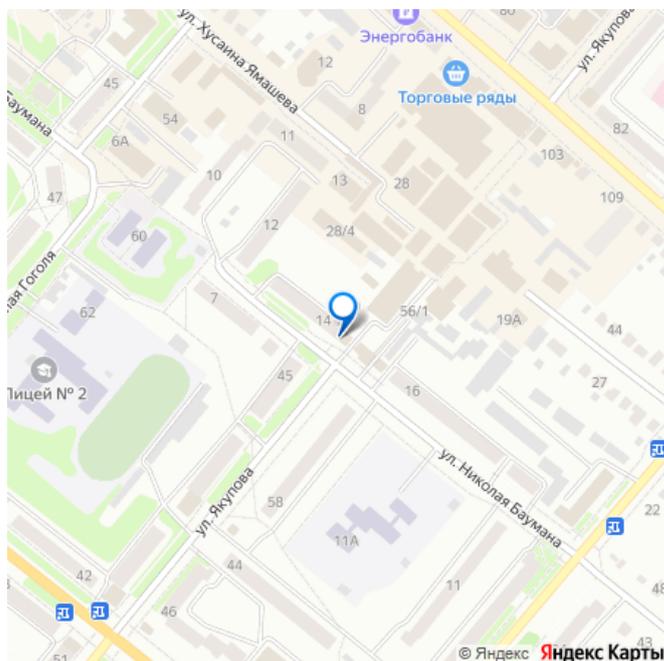
<https://tatarstan.move.ru/objects/928785296>

4

**Собственник**

**79869117575**

для заметок



оборудование: Установлены тандыр и мангал для приготовления блюд восточной и русской кухни, что расширяет меню и привлекает клиентов. Все для кухни: Техника для полного цикла — от подготовки до готовки.

Отдельное направление: Полный комплект оборудования для шаурмы.

Масштабирование: 2 наружных холодильника идеальны для производства и хранения выпечки, полуфабрикатов или

прохладительных напитков. Полный список

оборудования: Для готовки: 2 плиты,

фритюрница, оборудование для шаурмы,

тандыр, мангал. Для подготовки: мясорубка,

блендер. Для хранения: 3 холодильника + 2

наружных холодильника (для

выпечки/напитков). Прочее: посуда, самовар,

вся необходимая кухонная утварь и мебель.

Адрес: г. Бугульма, ул. Николая Баумана, д. 14А/2.

