

Создано: 06.01.2026 в 14:53

Обновлено: 05.02.2026 в 12:30

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Николая Баумана, 14А

500 000 ₽

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Николая Баумана, 14А

Улица

[улица Николая Баумана](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

55 м²

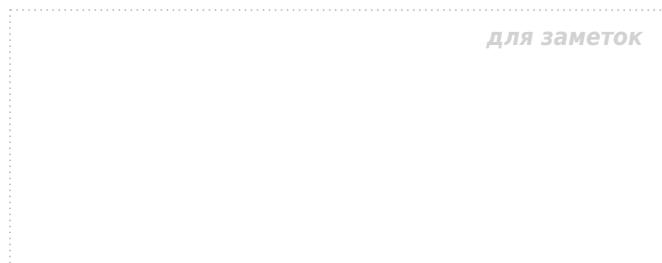
Детали объекта

Тип сделки

Продам

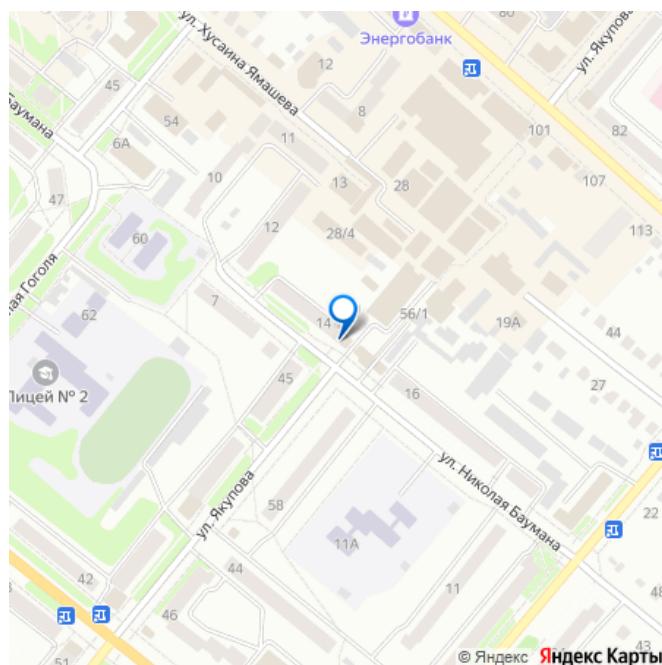
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается полностью готовый к работе объект общественного питания. Помещение полностью оборудовано всей необходимой техникой и мебелью для успешного старта. Идеально подходит для кафе, столовой, пельменной, шаурмы или кондитерско-пекарского цеха с собственной выпечкой. Бизнес можно открыть сразу после оформления документов. Ключевые преимущества: Полная техническая готовность: Подведены свет, электричество (3 фазы), установлена охрана. Уникальное



оборудование: Установлены тандыр и мангал для приготовления блюд восточной и русской кухни, что расширяет меню и привлекает клиентов. Все для кухни: Техника для полного цикла — от подготовки до готовки.

Отдельное направление: Полный комплект оборудования для шаурмы.

Масштабирование: 2 наружных холодильника идеальны для производства и хранения выпечки, полуфабрикатов или прохладительных напитков. Полный список оборудования: Для готовки: 2 плиты, фритюрница, оборудование для шаурмы, тандыр, мангал. Для подготовки: мясорубка, блендер. Для хранения: 3 холодильника + 2 наружных холодильника (для выпечки/напитков). Прочее: посуда, самовар, вся необходимая кухонная утварь и мебель.

Адрес: г. Бугульма, ул. Николая Баумана, д. 14А/2.

