

Создано: 09.12.2025 в 13:52

Обновлено: 08.01.2026 в 12:51

Республика Татарстан, Казань, улица
Гладилова, 46

68 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Гладилова, 46

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Гладилова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

622 м²



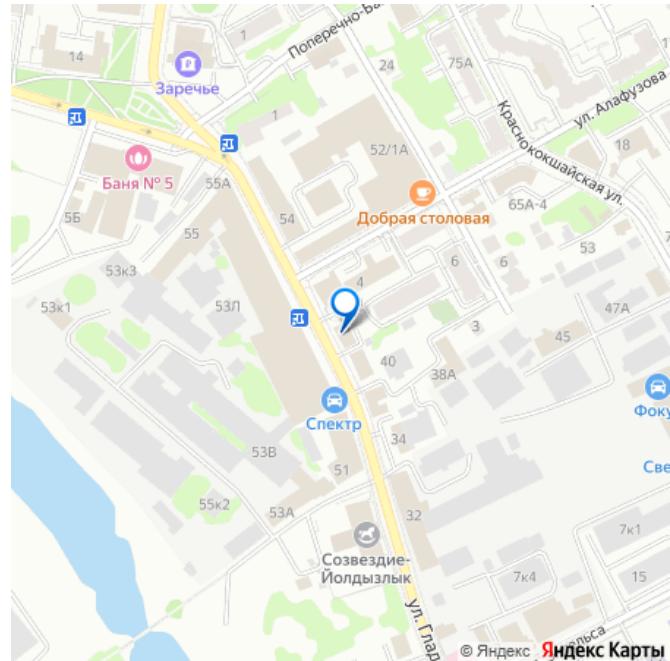
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается эксклюзивный, Ценный Градоформирующий объект культурного наследия Жилой дом 2-я половина 19 века (Бывший дом Купца Алафузова). Год завершения строительства 1917г., отреставрирован и полностью восстановлен. Дом из бруса под кадастровым номером 16:50:090590:142, площадь 2 этажей и подвала составляет 622.5м.кв., площадь земельного участка 7,75 сотки, кадастровый номер 16:50:090590:144. Дом и участок в собственности. Виды разрешенного

<https://tatarstan.move.ru/objects/928728706>

5

Агент

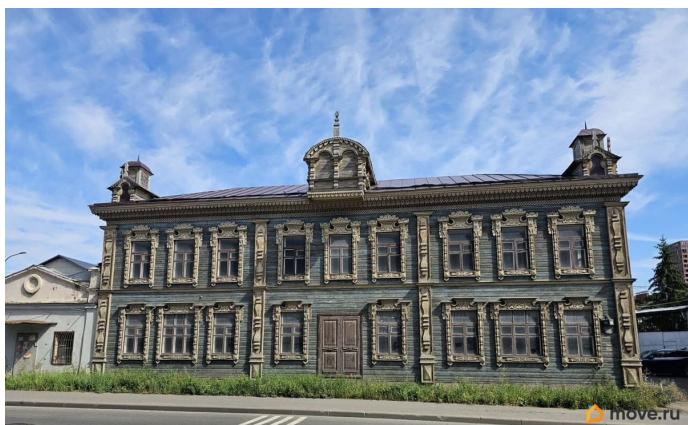
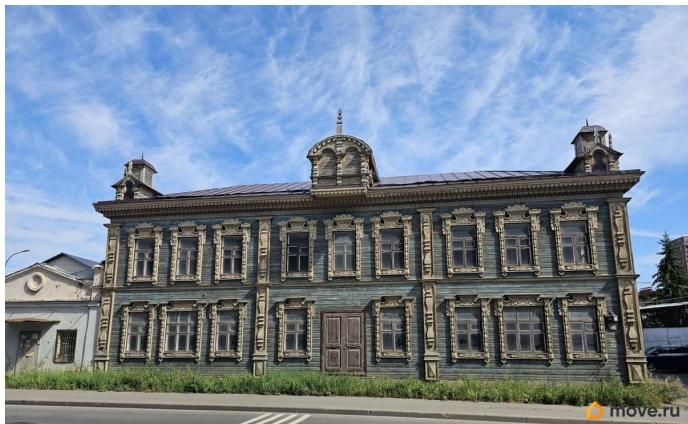
79872674032

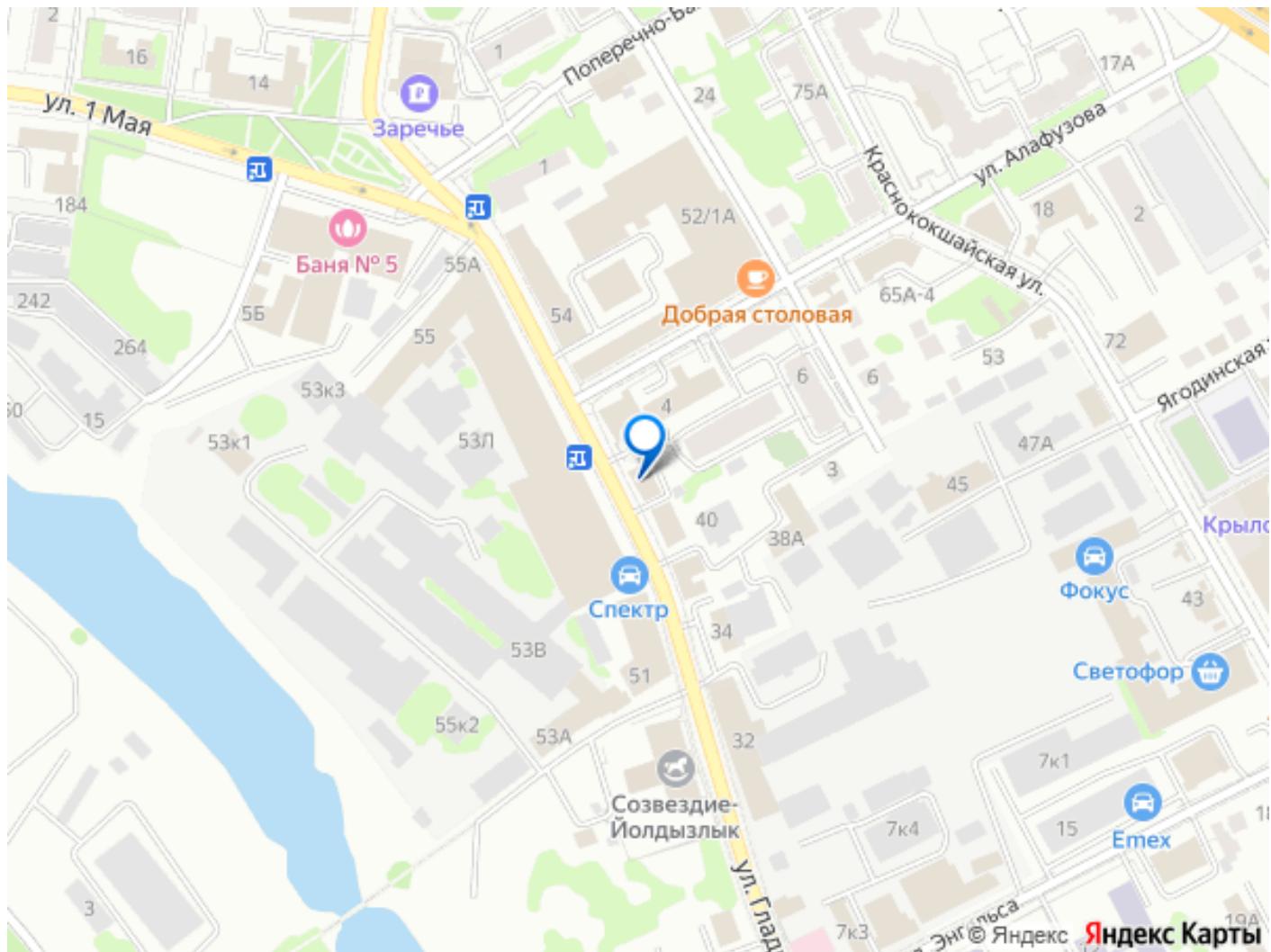
для заметок

использования здания:-Банковская и страховая деятельность, Общественное питание, Обеспечение внутреннего правопорядка, Магазины, Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры, (Комплексы)), Бытовое обслуживание, Дошкольное, начальное и среднее общее образование, Среднее и высшее профессиональное образование, Объекту культурно досуговой деятельности, Развлекательные мероприятия, Спорт, Гостиничное обслуживание, Обслуживание железнодорожных перевозок и пассажиров, Водный транспорт, Гаражи, Благоустройство территорий. Виды разрешенного использования земельного участка:-

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Среднеэтажная жилая застройка, Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Предоставление коммунальных услуг, Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, Религиозное использование, Общежития, Рынки, Автомобильные мойки. Просмотр объекта в любое удобное для вас время, имеется возможность показа в формате видеоконференции. Звоните пишите отвечу на все интересующие вас вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России