

Создано: 30.07.2025 в 09:04

Обновлено: 21.11.2025 в 13:01

Республика Татарстан, Казань, улица  
Хусаина Мавлютова, 16

**19 300 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Хусаина Мавлютова, 16

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Хусаина Мавлютова](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>



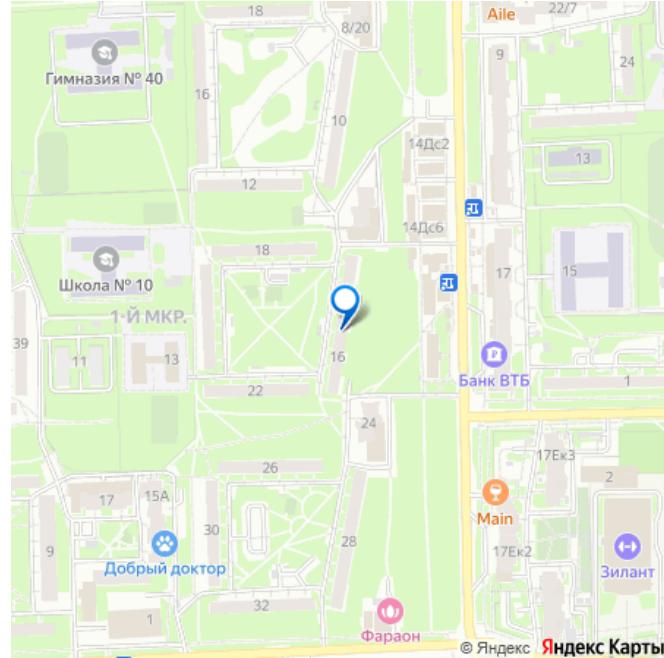
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 97158418 Продается отдельно стоящее здание 64 м<sup>2</sup> в Приволжском районе готовый бизнес или выгодная инвестиция! Центр рынка, излюбленное место местных жителей Собственная земля (ГПЗУ уже согласован можно расширяться!) Высокая проходимость пешеходный и автотрафик Возможность пристройки увеличьте площадь под свои задачи ### Почему стоит купить? - Готовая аренда уже приносит стабильный доход - Под любой бизнес: кафе, магазин, сервис, офис - Инвестиционная привлекательность: спрос

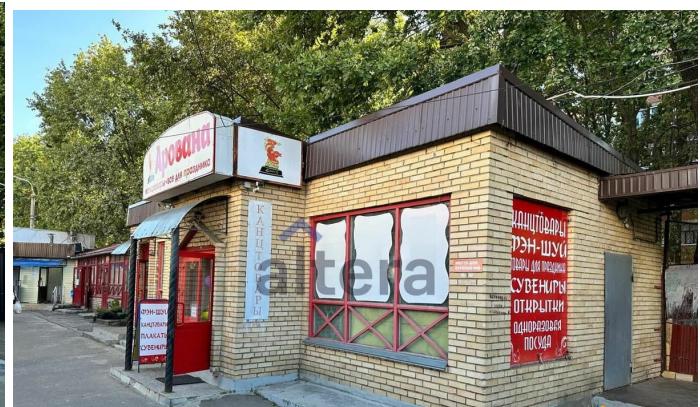
<https://tatarstan.move.ru/objects/928581652>

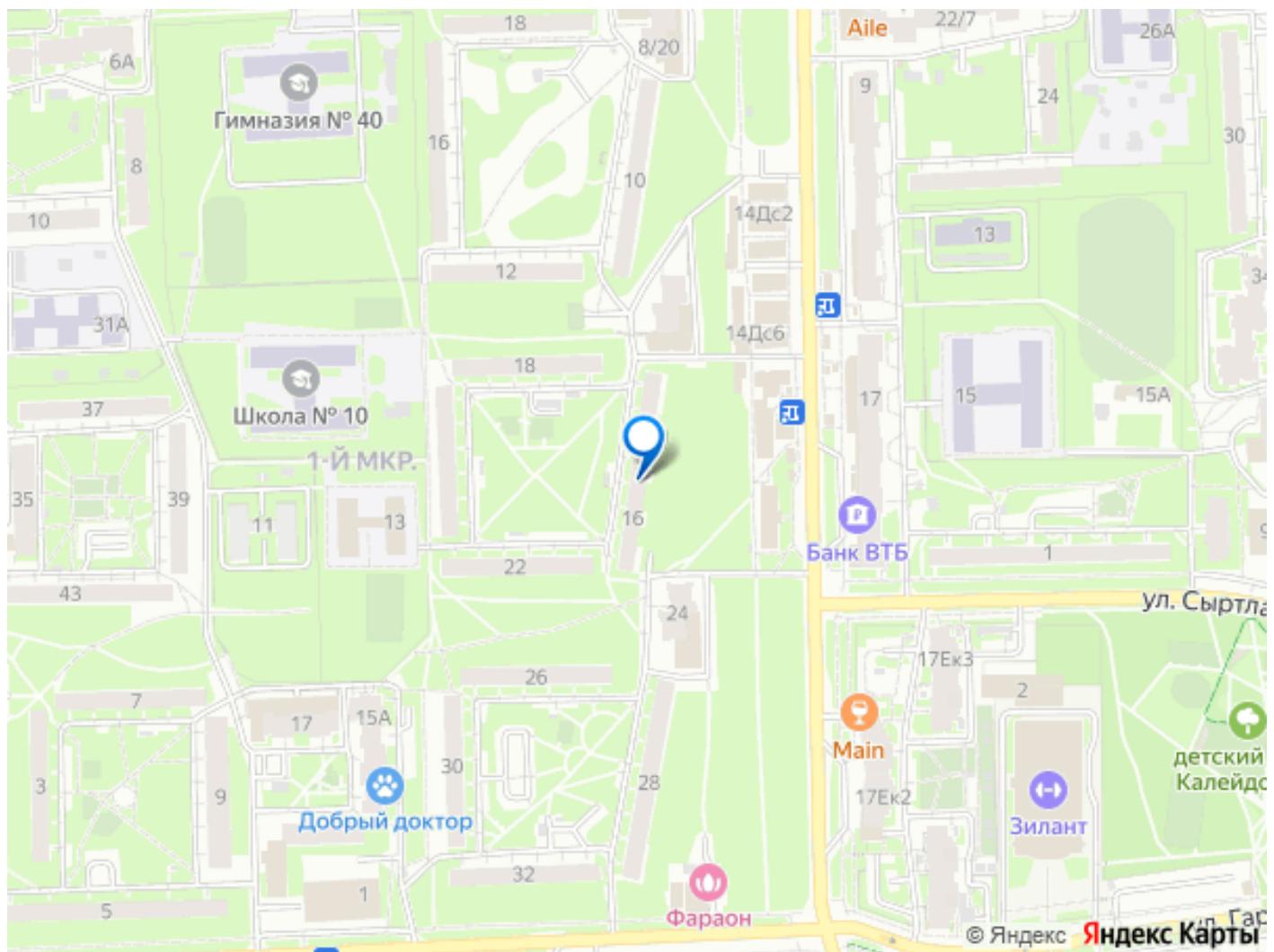
5

**Альтера, Альтера**  
**79869154958**

для заметок

на помещение в этой локации всегда высокий  
### Технические детали: - Площадь: 64 м<sup>2</sup> +  
возможность расширения - Земля: в  
собственности, категория под коммерцию -  
Расположение: центр рынка (у всех на виду!)  
### Цена обсуждается торг уместен! P.S.  
Такие объекты в густонаселенных районах  
разбирают быстро не упустите шанс создать  
пассивный доход!





Move.ru - вся недвижимость России